

Zápis

z jednání zastupitelstva obce č. 4, které se konalo dne 10.6.2019 v 18,00 hodin ve společenské místnosti hasičárny v Bludově

Přítomni: Ing. Jaroslav Balhar, MBA. (Bar), Prof. PhDr. Stanislav Balík, Ph.D. (Bak), Karel Bank (Ban), Mgr. Luděk Březina (Bř), Jaroslav Čech (Če), Bc. Roman Holinka (Ho), Jaroslav Hudlík, DiS. (Hu), Mgr. Jakub Jelínek (Je) - přítomen od bodu 4., Ing. Kateřina Juránková (Ju), Ing. Milan Klimeš (Kl), Jindřich Matěj (Ma), Mgr. Karel Směšný (Sm), Ing. Pavel Ston (Sto), Bohuslav Strouhal (Str),

Nepřítomni: Ing. Josef Ťulpík (Ťu) omluven

Program jednání :

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Zpráva o činnosti rady obce č. 03 za období od 21.03.2019 do 10.06.2019
4. Závěrečný účet obce za rok 2018
5. Zápis z jednání kontrolního výboru 22.5.2019
6. Rozpočtové změny za období 21.3. - 10.6.2019
7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, kterou se vydává požární řád obce
8. Projednávání Změny č. 2 územního plánu Bludov
9. Majetkoprávní
 - a) Odkup pozemků (kupní smlouva trojstranná) od fyzických osob a spol. Bludovská a. s. pro obslužná zařízení k zajištění stavby silnice „I/44 Bludov – obchvat“ – IV. etapa odkupů
 - b) Prodej obecních pozemků Ředitelství silnic a dálnic ČR pro stavbu silnice I/44 Bludov – obchvat
 - c) Prodej bytů v bytových domech č.p. 653 a 654 „Olšanky“
10. Různé
 - a) Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce
 - b) Žádost o dotaci na zajištění Festivalu dechových hudeb – žadatel Dechová hudba Bludověnka, z. s.
 - c) Sociální pomoc hendikepovaným občanům
11. Diskuse

Ad 1) Úvod

Zasedání zahájil starosta Ing. Pavel Ston. Konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva obce, které je schopno se usnášet. Omluvil Ing. Josefa Ťulpíka. Dále informoval, že Mgr. Jakub Jelínek se dostaví s mírným zpožděním.

Nejdřív seznámil přítomné s programem jednání a vyzval zastupitele k případnému doplnění programu.

Jelikož nebyly žádné připomínky ani doplňující návrhy, dal starosta o programu jednání hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/		/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Jako ověřovatele zápisu starosta navrhl Mgr. Lud'ka Březinu a p. Jaroslava Hudlíka, DiS.

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Mgr. Lud'ka Březinu a p. Jaroslava Hudlíka, DiS.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/		/	/	/		/	/	/	/		/	/	/	12
proti:																
zdržel se:			/													1
nehlasoval:																

Vyhotovením zápisu starosta pověřil Ing. Zdeňka Kolínka, tajemníka obecního úřadu.

Ad 2) Kontrola úkolů

Starosta informoval přítomné o plnění úkolů z minulého zastupitelstva.

75/Z/19 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z Dotačního program obce Bludov na rok 2019 a to dle uvedeného schválení.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

splněno

Smlouvy jsou ze strany obce starostou podepsány, v současné době jsou vyzýváni k podpisu žadatelé

76/Z/19 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem 13 kupních smluv k vykoupení pozemků v k.ú. a obci Bludov pro obslužná zařízení (infrastruktura) k zajištění stavby silnice „I/44 Bludov - obchvat“.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

splněno

Starosta smlouvy podepsal 16.5.2019, obec následně smlouvy vrátila Dopravoprojektu Brno a.s., který zajišťuje podpisy prodávajících

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění úkolů.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/		/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 3) Zpráva o činnosti rady obce č. 03 za období od 21.03.2019 do 10.06.2019

Zprávu přednesl starosta.

Od posledního zasedání ZO, které se konalo 20.03.2019 se rada sešla celkem 5 x. Z těchto zasedání RO jsou pořizeny zápisy č. 05, 06, 07, 08 a 09. Tyto zápisy obdrželi zastupitelé obce.

Na těchto jednáních se RO zabývala **především** následujícím:

1. Kontrolou úkolů.
2. Hospodařením obce.
3. Rozpočtovými změnami.
4. Organizačními záležitostmi.
5. Majetkoprávními záležitostmi.
6. Záležitostmi VŽP.
7. Zprávami komisí obce.
8. Závěrečným účtem obce za rok 2018.
9. Prodejem bytů v bytových domech č.p. 653 654 „ Olšanky „ .
10. OZV č. 1/2019 – Požární řád obce.
11. Obsazením místa vedoucího Kulturního domu Bludov.
12. Sociální pomocí hendikepovaným občanům.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti rady obce č. 03 za období od 21.03.2019 do 10.06.2019.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/		/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 4) Závěrečný účet obce za rok 2018

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Dostavil se zastupitel Mgr. Jakub Jelínek.

Rada obce předkládá zastupitelstvu obce ke schválení závěrečný účet obce za rok 2018 včetně zprávy Krajského úřadu Olomouckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018.

Přezkoumání bylo provedeno ve dnech 15. - 16. 11. 2018 a 13. - 14. 5. 2019 pracovníky krajského úřadu.

Závěr: Při přezkoumání hospodaření obce Bludov za rok 2018

- **byly zjištěny chyby a nedostatky, které dle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c).**

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků.

Kontrolou zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Bludov ze dne 31.10.2018 bylo zjištěno, že zastupitelstvo obce schválilo vyplácení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce ve výši 33 % stanovené přílohou nařízení vlády č. 318/2017 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce tím nestanovilo výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce částkou v celých korunách.

Porušeno ustanovení § 72 odst. 3 zákona č. 128/2000 sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že v usnesení podle odstavce 2 zastupitelstvo obce stanoví výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce za měsíc, a to částkou v celých korunách, přitom může přihlídnout k plnění individuálních úkolů, které jednotlivým neuvolněným členům zastupitelstva obce uložilo, a předem stanoveným způsobem k jejich účasti na jednání orgánů obce, jejichž jsou členy. Usnesení podle odstavce 2 pozbývá účinnosti ukončením funkčního období zastupitelstva obce, které odměnu stanovilo.

Dále kontrolou Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, dobrovolných svazků obcí regionálních rad (FIN 2-12M) sestaveného k 10/2018 a k 12/2018 bylo zjištěno, že

- 1) schválená rozpočtová opatření č. 1 – 8 nejsou správně přenesena do Výkazu FIN 2-12M. Například schváleným rozpočtovým opatřením č.8 ze dne 22.10.2018 byla mj. navýšena položka 3111 – Příjmy z prodeje pozemků (§ 6171) o 635.000,- Kč, ale do Výkazu FIN 2-12M nebyla přenesena.
- 2) že schválená rozpočtová opatření nejsou úplná. Například rozpočtovým opatřením č.8 schváleným radou obce dne 22.10.2018 byl rozpočet obce upraven na straně příjmů celkem o 771.000,- Kč (zvýšení), na straně výdajů celkem o 135.000,- Kč (zvýšení) a na straně financování ke změně nedošlo.

Porušeno ustanovení přílohy č. 6 odst. 2 a 4 vyhlášky č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví rozsah a způsob sestavení finančního výkazu pro hodnocení plnění rozpočtů územních samosprávných celků, dobrovolných svazků obcí a regionálních rad (FIN 2-12M). ve výkazu se uvádějí údaje rozpočtu schváleného na příslušný rok, rozpočtu po změnách a výsledku od počátku roku (skutečnosti) v členění podle platné rozpočtové skladby. Rozpočtem po změnách se rozumí údaje schváleného rozpočtu územního samosprávného celku, dobrovolného svazku obcí a regionální rady upraveného o rozpočtová opatření provedená podle § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

- byly zjištěny nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. v členění dle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků.

Kontrolou Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M sestaveného k 31.12.2018 bylo zjištěno, že nebyla správně provedena změna rozpočtu u příjmu vztahujícímu se k jinému rozpočtu - položka 4222 investiční přijaté transfery od krajů – rozpočet po změnách 1 500.000,- Kč, výsledek od počátku roku 914.444,- Kč. Rozdíl vznikl vratkou nedočerpané dotace ve výši 585.856,- Kč dne 12.12.2018, kterou obec obdržela na částečnou úhradu výdajů na podporu projektu „Rekonstrukce povrchu fotbalového hřiště včetně hřiště na malou kopanou ve sportovním areálu v Bludově“.

Porušeno ustanovení § 16 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že změna rozpočtu se provádí rozpočtovým opatřením. Rozpočtová opatření se evidují podle časové posloupnosti. Rozpočtová opatření se uskutečňují povinně, a to i jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, o změny závazných ukazatelů vůči jiným osobám, nebo jestliže hrozí nebezpečí vzniku rozpočtového schodku. Dle ustanovení § 22a odst. 1 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, má protiprávní jednání obce charakter přestupku.

Tato zpráva je nedílnou součástí závěrečného účtu obce. Závěrečný účet byl před schválením zastupitelstvem obce řádně zveřejněn dle zákona, tj. 15 dní před jeho projednáváním.

přílohy: Závěrečný účet obce za rok 2018

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018

Účetní závěrka obce 2018

Účetní závěrka ZŠ 2018

Účetní závěrka MŠ 2018

Účetní závěrka - OLB s.r.o. 2018

Účetní závěrka - Bludovít s.r.o. 2018

Výroční zpráva - Nadace Karla staršího ze Žerotína 2018

Finanční vypořádání dotací OK

Přehled půjček, úvěrů a návratných fin. výpomocí

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2018 včetně Zprávy Krajského úřadu Olomouckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 s výhradou. Zastupitelstvo obce přijímá tato nápravná opatření.

Obec bude dodržovat ustanovení § 72 odst. 3 zákona č. 128/2000 sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a schvalovat měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce částkou v celých korunách. Dodržováním tohoto opatření pověřuje tajemníka úřadu.

Obec bude dodržovat ustanovení přílohy č. 6 odst. 2 a 4 vyhlášky č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, a ve výkazu FIN 2-12M uvádět údaje rozpočtu schváleného na

příslušný rok, rozpočtu po změnách a výsledku od počátku roku (skutečnosti) v členění podle platné rozpočtové skladby. Kontrolou dodržování tohoto opatření pověřuje finanční výbor.

Obec bude dodržovat ustanovení § 16 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a u příjmů vztahujícím se k jinému rozpočtu (položky 4111, 4112, 4116, 4122, 4213, 4216 a 4222) provádět rozpočtová opatření tak, aby se rozpočet po změnách rovnal skutečnosti. Kontrolou dodržování tohoto opatření pověřuje finanční výbor.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 5) Zápis z jednání kontrolního výboru 22.5.2019

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvu obce je předložen na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru 22.5.2019.

Přílohy: zápis z jednání kontrolního výboru

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis kontrolního výboru z 22.5.2019.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 6) Rozpočtové změny za období 21.3. - 10.6.2019

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvu obce jsou předloženy *na vědomí* rozpočtové změny č. 1 a 2 dle příloh, které řeší změny v příjmové a výdajové části v rámci paragrafů a které byly schváleny radou obce 29.4. a 20.5.2019.

Dále jsou zastupitelstvu obce předloženy *ke schválení* rozpočtové změny č. 3 dle přílohy, které řeší změny v příjmové a výdajové části mezi paragrafy a které byly projednány radou obce 20.5.2019.

přílohy: tabulky rozpočtových změn č.1,2 a 3

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové změny č. 1 a 2 dle příloh.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Ťu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové změny č. 3 dle přílohy.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Ťu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 7) Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, kterou se vydává požární řád obce

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce na svém jednání 29.4.2019 projednala a doporučila zastupitelstvu obce schválit návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2019, kterou se vydává požární řád obce. Tato obecně závazná vyhláška upravuje organizaci a zásady zabezpečení požární ochrany v obci a zároveň nahrazuje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2003 Požární řád obce Bludov schválenou zastupitelstvem obce 29.9.2003.

Tato obecně závazná vyhláška je v článku 3 odst. 2 v rozporu se zákonem.

Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění (dále jen „zákon o požární ochraně“), ukládá obcím řadu povinností a úkolů, které jsou obce povinny zabezpečit na úseku požární ochrany. Pro účely tohoto stanoviska se zaměřujeme pouze na ty z nich, které jsou obce povinny zajistit v samostatné působnosti a které úzce souvisí s požárním řádem obce.

Zákon o obcích totiž v ustanovení § 35 odst. 1 uvádí, že do samostatné působnosti obce patří „záležitosti, které jsou v zájmu obce a občanů obce, pokud nejsou zákonem svěřeny krajům nebo pokud nejde o přenesenou působnost orgánů obce nebo o působnost, která je zvláštním zákonem svěřena správním úřadům jako výkon státní správy, a dále záležitosti, které do samostatné působnosti obce svěří zákon“.

Podle ustanovení § 27 odst. 2 písm. b) bod 3 zákona o požární ochraně kraj stanoví nařízením podmínky k zabezpečení požární ochrany v době zvýšeného nebezpečí vzniku požáru, přičemž obdobně zákon nestanoví v případě obcí.

Z výše uvedeného je zřejmé, že dobu zvýšeného nebezpečí vzniku požáru či nadměrného sucha obec nemůže vymezovat, neboť stanovení podmínek k zabezpečení požární ochrany v době zvýšeného nebezpečí vzniku požáru zákon o požární ochraně vyjímá ze samostatné působnosti

obcí, když tuto problematiku zcela svěřuje kraji jakožto výkon přenesené působnosti formou nařízení kraje – viz vydané Nařízení Olomouckého kraje č. 3/2016 ze dne 15. 9. 2016.

V požárním řádu obce nejsou oprávněny dobu zvýšeného nebezpečí vzniku požáru ani podmínky požární bezpečnosti v době zvýšeného nebezpečí vzniku požáru upravovat, mohou maximálně pouze pro informaci odkázat na nařízení kraje.

Zároveň byly návrhem nové obecně závazné vyhlášky zaktualizovány uvedené údaje.

Přílohy: OZV č. 1/2019 včetně příloh

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, kterou se vydává požární řád obce.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 8) Projednávání Změny č.2 územního plánu Bludov

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Podklady k tomuto bodu byly projednány na pracovní poradě zastupitelstva obce dne 15.5.2019 v zasedací místnosti radnice v Bludově.

Komentář k bodu přednesl starosta obce. Ve své podstatě se jedná o vypořádání se s připomínkami ZM2.02 – lokalita Bludoveček, kterou podal Ing. M. K. a s připomínkou ZM2.06 – lokalita před bludovskými lázněmi, kterou podal Mgr. L. B. a také Český svaz ochránců přírody Šumperk.

Obě lokality byly zpracovatelem změny ÚP odborně posouzeny a podmínky využití těchto území byly zpracovány v kapitole 3.2 textové části Změny č.2 ÚP takto:

Lokalita ZM2.02

- Napojení na dopravní infrastrukturu řešit ze stávající komunikace K Zámečku na jihovýchodním okraji plochy
- Napojení na technickou infrastrukturu řešit lokálně
- Respektovat ochranné pásmo lesa ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa
- Výšková regulace zástavby – max. 1 NP + podkroví
- Intenzita využití pozemku – max. 20 %.

Lokalita ZM2.06

- Napojení na dopravní infrastrukturu řešit ze stávající komunikace Lázeňské na západním okraji plochy
- Napojení na technickou infrastrukturu řešit ze stávajících inženýrských sítí
- Respektovat podmínky ochranného pásma přírodních léčivých zdrojů II. stupně IIA
- Plocha pro výstavbu parkoviště pro areál bludovských lázní
- Podíl zeleně na parkovišti – 20 %
- Nepřípustné jsou stavby garáží, veřejných WC, kiosků apod.

Zastupitelům byly mimo jiné předloženy tyto podklady:

- Komentář s usnesením, tj. materiál, který byl součástí podkladů pro jednání ZO 20.3.2019.
- Foto č. 20190403, které napovídá, jak bude vypadat střecha nově budovaných apartmánů (v souladu s přírodou – tráva)
- Foto apartmánů FINAL 1 – vizualizace apartmánů nad komunikací (pod lesem), apartmány obloženy dřevem (přírodní materiály)
- Foto apartmánů FINAL 2 - vizualizace apartmánů pod komunikací
- BLUDOVEČEK ROZVOJOVÁ SITUACE kde mimo jiné Změna č.2 ÚP odmítla zpracovat lokalitu č. 6
- Stanovisko jednatele LLB, s.r.o. Zdeňka Skoumala k návrhu Změny č.2 ÚP, ve které je také reagováno na připomínku ohledně hlučnosti a prašnosti
- Celková situace umístění parkoviště včetně polohy parcely č. 2103/2 (návrh případné směny pozemků)
- Studie parkoviště, ze které vyplývá počet a umístění parkovacích míst.

V obou řešených případech se jedná o plochy, sloužící k udržení, případně k rozšíření podnikatelských aktivit. To samozřejmě souvisí také se zaměstnaností a tady je zapotřebí připomenout, že daň z fyzických osob ze závislé činnosti je v rámci sdílených daní významným příjmem obecního rozpočtu.

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Balík informoval, že i když při schvalování návrhu změn územního plánu č.2 hlasoval pro to, aby součástí změn územního plánu obce Bludov nebyla žádost o změnu č.6, podle které by v lokalitě před lázněmi u obecního pozemku p.č. 2105/2 došlo ke změně užívání z plochy veřejné zeleně na plochu občanského vybavení veřejného a podporoval na předchozím jednání zastupitelstva obce připomínky k této změně, bude nyní respektovat většinový názor, který na počátku rozhodl o zařazení zpracování žádosti o změnu č.6 do územního plánu stejně jako jiných, ke kterým měl také výhrady a pro ně nehlasoval. Sdělil, že dnes bude hlasovat pro schválení zpracovaných změn, bude tak ctít většinové rozhodnutí o zařazení žádosti na změnu územního plánu na začátku celého schvalovacího procesu.

p. Klimeš reagoval, že názor na zpracovávané změny územního plánu se může během schvalovacího procesu měnit, ale hlavně chtěl zdůraznit, že odůvodnění k vypořádání připomínek ke změnám územního plánu považuje za nedostatečné.

2/ Vypořádání připomínek k návrhu Změny č.2 územního plánu Bludov.

Vypořádání připomínek k návrhu Změny č. 2 územního plánu Bludov po veřejném projednání, které se konalo 14.11.2018 v 15 hod. v zasedací místnosti OÚ Bludov

Připomínka č. 1, č.j.118898/2018 ze dne 15.11.2018

Podatel: Mgr. L. B., bytem Bludov

Znění připomínky: Nesouhlas s návrhem lokality ZM2.06, nejedná se o veřejný zájem, ale jedná se o parkoviště soukromého subjektu na obecním pozemku, další důvod je zvýšená hlučnost a prašnost v nejbližší ochranné lázeňské zóně.

Připomínka nebude zpracována.

Odůvodnění: Lokalita byla zpracovatelem změny odborně posouzena a podmínky využití území jsou zpracovány v kap. 3. 2 textové části změny č. 2 ÚP (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, podíl zeleně a nepřípustnost využití).

Připomínka č. 2, č.j.120113/2018 ze dne 20.11.2018

Podatel: Ing. M. K., bytem Bludov

Znění připomínky: Nesouhlas s návrhem lokality ZM2.02, OK – plochy občanského vybavení - komerční, ale ponechat plochu v původním stavu. Lokalitu nejdříve řešit zpracováním územní studie, aby byly dořešeny všechny související a širší vztahy (parkování, příjezdové komunikace, provoz cyklistů a pěších, splaškové vody, umístění do krajiny – krajinný ráz).

Připomínka nebude zpracována.

Odůvodnění: Lokalita byla zpracovatelem změny odborně posouzena a podmínky využití území jsou zpracovány v kap.3.2 textové části změny č.2 ÚP (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, výšková regulace a intenzita využití pozemku).

Připomínka č. 3, č.j.121363/2018 ze dne 21.11.2018

Podatel: Český svaz ochránců přírody Šumperk, nám Republiky 2, Šumperk

Znění připomínky 3.1:

Nesouhlas s návrhem plochy ZM2.07c.

Připomínka nebude zpracována.

Odůvodnění: Pozemek p. č. 2630/1 k.ú. Bludov, na kterém je v katastru nemovitostí zapsaná nemovitost o ploše 70m² se zařazuje do zastavěného území. Pozemek se nachází v platném územním plánu v zastavitelné ploše Z64, s funkčním využitím RR – plocha rekreace rodinné, kde je umožněno umístit objekty do zastavěné plochy 80m². Tímto zařazením je dle zákona provedena úprava zastavěného území.

Znění připomínky 3.2:

Nesouhlas s návrhem plochy ZM2.06 DS - parkoviště pro sousedící areál lázní.

Připomínka nebude zpracována.

Odůvodnění:

Lokalita byla zpracovatelem změny odborně posouzena a podmínky využití území jsou zpracovány v kap. 3. 2 textové části změny č. 2 ÚP (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, podíl zeleně a nepřípustnost využití).

Přílohy: Vypořádání připomínek k návrhu Změny č.2 územního plánu Bludov

Starosta připomněl, že o tomto bodu se bude hlasovat v souladu se schváleným usnesením navrženým zastupitelem Březinou, podle kterého se bude samostatně hlasovat o připomínkách k ploše občanského vybavení - komerční na Bludovečku a k parkovišti u lázní.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vypořádání připomínek č. 2 - k ploše občanského vybavení - komerční na Bludovečku a č. 3.1, které byly uplatněny k návrhu Změny č.2 územního plánu Bludov, v souladu s odůvodněním.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vypořádání připomínek č. 1 a 3.2 k parkovišti u lázní, které byly uplatněny k návrhu Změny č.2 územního plánu Bludov, v souladu s odůvodněním.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/		/	/			/		/	/					7
proti:			/			/			/				/	/		5
zdržel se:												/			/	2
nehlasoval:																

Usnesení nebylo přijato

3/ Konstatování, že Změna č.2 územního plánu Bludov není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č.1, se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje včetně aktualizace č.1 a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Zastupitelstvo obce konstatuje, že návrh Změny č.2 územního plánu Bludov není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č.1, se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje včetně aktualizace č.1 a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

4/ Opatření obecné povahy.

Po schváleném rozhodnutí o námitkách je zapotřebí schválení obecně závazné vyhlášky – Opatření obecné povahy. Obsahem opatření je odsouhlasení jednotlivých změnových kroků. Tyto jednotlivé úkony prošly schvalovacím procesem dle zákona a jsou zakomponovány v konečném grafickém i textovém výstupu.

Přílohy: Opatření obecně závazné povahy č.1/2019 – Změna č.2 územního plánu Bludov

Zastupitelstvo obce vydává podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dále v souladu s § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích) opatření obecné povahy, kterým se vydává Změna č. 2 územního plánu Bludov. Dokumentace obsahuje výrokovou část a odůvodnění.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

5/ Oznámení veřejnou vyhláškou o nabytí účinnosti Změny č. 2 územního plánu Bludov

Změnu územního plánu a úplné znění územního plánu po této změně obec doručí veřejnou vyhláškou; dnem doručení změny územního plánu a úplného znění nabývá změna účinnosti.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi oznámit veřejnou vyhláškou dle §55c stavebního zákona vydání Změny č.2 územního plánu Bludov včetně úplného znění; dnem doručení Změny č.2 územního plánu Bludov a jeho úplného znění nabývá Změna č.2 územního plánu Bludov účinnosti.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 9) Majetkoprávní

- a) Odkup pozemků (kupní smlouva trojstranná) od fyzických osob a spol. Bludovská a. s. pro obslužná zařízení k zajištění stavby silnice „I/44 Bludov – obchvat“ – IV. etapa odkupů

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Dopravoprojekt Brno a. s., který pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizaci /dále už jen ŘSD/ zpracovává projekt obchvatu Bludova, předložil obci k projednání a schválení další 3 trojstranné kupní smlouvy. Jedná se opět o vykoupění pozemků pro infrastrukturu obchvatu (propustky, zelené pásy pro přístupy, osvětlení, chodníky). Dotčené pozemky jsou bez právních vad, může dojít ke schválení převodů.

Rada obce na svém zasedání schválila záměr odkupu níže uvedených pozemků pro obslužná zařízení (infrastrukturu) k zajištění stavby silnice „I/44 Bludov – obchvat“ a předkládá tento záměr zastupitelstvu obce k projednání.

Do smluv je možné nahlédnout na OÚ, kancelář č. 1.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemků, na kterých budou obslužná zařízení (infrastruktura) k zajištění stavby silnice „I/44 Bludov – obchvat“ od níže uvedených 3 vlastníků s tím, že tyto pozemky budou do majetku Obce Bludov, IČ 00302368 vykoupeny prostřednictvím investora stavby - Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p.o., IČ65993390, veškeré náklady spojené s výkupem a s převzetím pozemků bude hradit investor stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR:

1) M. P., bytem Jindřichov, pozemky p.č. 3009/37, 3009/42 v k.ú. a obci Bludov na listu vlastnictví č. 398, číslo smlouvy 1056/0148/2018/KS/LV398

2) L. D., bytem Šumperk, podíl 1/3 na pozemcích p.č. 2880/147, 2880/149 v k.ú. a obci Bludov na listu vlastnictví č. 1020, číslo smlouvy 1056/0168/2018/KS/LV1020

3) Bludovská a. s. , IČ 25836498, se sídlem Špalkova 156, Bludov, pozemky p.č. 2846/70, 2846/95, 2846/102, 2846/105, 2846/119, 2880/33 KN, 2880/73, 2880/97, 2880/104, 2880/121, 2880/127, 2880/150, 2880/152, 2880/166, 3009/36, 3009/51, 3009/52, 3009/60 v k.ú. a obci Bludov na listu vlastnictví č. 1808, číslo smlouvy 1056/0117/2018/KS/LV1808

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem 3 kupních smluv k vykoupení pozemků v k.ú. a obci Bludov pro obslužná zařízení (infrastrukturu) k zajištění stavby silnice „I/44 Bludov – obchvat“.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

b) Prodej obecních pozemků Ředitelství silnic a dálnic ČR pro stavbu silnice I/44 Bludov - obchvat

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Ředitelství silnic a dálnic ČR /dále už jen ŘSD/ předložilo obci návrh kupní smlouvy č. 1056/0014/2019/KS/LV10001 o odkupu obecních pozemků pro zajištění stavby silnice I/44 Bludov –obchvat. Pozemky jsou určeny k zastavění konstrukcí veřejné pozemní komunikace, silnice, se zpevněným, neprašným povrchem.

Jedná se o tyto pozemky:

- 2846/120 o výměře 540 m² ostatní plocha/ostatní komunikace
- 2846/124 o výměře 315 m² ostatní plocha/ostatní komunikace
- 2846/126 o výměře 92 m² ostatní plocha/ostatní komunikace
- 2880/142 o výměře 94 m² ostatní plocha/ostatní komunikace
- 2880/146 o výměře 225 m² ostatní plocha/ostatní komunikace
- 2880/155 o výměře 120 m² ostatní plocha/ostatní komunikace
- 2886/69 o výměře 18 m² ostatní plocha/ostatní komunikace
- 3009/54 o výměře 342 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, o celkové výměře 1746 m² vše v k.ú. a obci Bludov.

ŘSD k pozemkům nechalo zpracovat znalecké posudky na tržní cenu, která činí celkem za všechny pozemky 29.930 Kč. Při těchto odkupech se dle ust. § 3b zákona č. 416/2009 Sb., cena pozemků stanovená znaleckým posudkem násobí koeficientem 8. Kupní cena tak bude 239.440 Kč včetně 21% DPH, (z této částky je daň 41.556 Kč, kterou odvede obec).

Kupní cenu obec obdrží do 60 dnů ode dne, kdy ŘSD obdrží od katastru vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Poplatek za návrh na vklad uhradí ŘSD.

Z právního hlediska nic nebrání předloženou smlouvu s ŘSD uzavřít.

Do znaleckých posudků je možné nahlédnout na OÚ, kancelář č. 1.

Rada obce žádost projednala a schválila záměr prodat pozemky za cenu 239.440 Kč včetně 21% DPH s tím, že náklady spojené s odprodejem pozemků půjdou na vrub kupujícího a předkládá záměr zastupitelstvu obce k projednání.

Záměr o prodeji pozemků byl zveřejněn na úřední desce v době od 21.5. do 7.6.2019, ke zveřejněnému záměru nepřišla v době zveřejnění žádná žádost nebo připomínka.

Přílohy: návrh kupní smlouvy č. 1056/0014/2019/KS/LV10001, mapky se zákresem pozemků

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků pro zajištění veřejně prospěšné stavby silnice „I/44 Bludov - obchvat“, pozemky p.č. 2846/120 o výměře 540 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2846/124 o výměře 315 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2846/126 o výměře 92 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2880/142 o výměře 94 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2880/146 o výměře 225 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2880/155 o výměře 120 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2886/69 o výměře 18 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 3009/54 o výměře 342 m² ostatní plocha/ostatní komunikace vše v k.ú. a obci Bludov do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, s. p. o., IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle za celkovou kupní cenu 239.440 Kč včetně 21% DPH s tím, že náklady spojené s odprodejem pozemků půjdou na vrub kupujícího, dle předložené kupní smlouvy č. 1056/0014/2019/KS/LV10001, která je součástí podkladů tohoto bodu.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy č. 1056/0014/2019/KS/LV10001 o prodeji pozemků pro stavbu silnice I/44 Bludov – obchvat do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, s. p.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

c) Prodej bytů v bytových domech č.p. 653 a 654 „Olšanky“

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce na svém jednání 29.4.2019 projednala předložený scénář prodeje bytů v bytových domech č.p. 653 a 654 „Olšanky“ :

- zrušení zástavního práva
- schválení prodeje zastupitelstvem
- vypracování prohlášení vlastníka nemovitosti o rozdělení domu na bytové jednotky a jejich zápis v katastru nemovitostí
- vypracování znaleckých posudků na ceny bytů
- vypracování kupních smluv a jejich schválení zastupitelstvem

Svým usnesením 237/R/19 rada obce uložila tajemníkovi předložit písemné podklady prodeje bytů „Olšanky“ k projednání radou obce dne 20.5.2019 a písemně informovat nájemníky bytu - zájemce o koupi o scénáři prodeje bytů „Olšanky“ projednávaného na jednání rady obce 29.4.2019.

Členům rady byly zaslány požadované materiály týkající se získané dotace na výstavbu bytů.

V zápisech z jednání obecní rady a zastupitelstva v letech 1997 a 1998 došlo k dohledání informací:

- **ZO č. 23 ze dne 15.6.1998, viz. bod 5) Výstavba osmi bytů na „Olšankách“**, členům rady zasíláme část zápisu ZO týkající se této věci v příloze pokladů rady obce.

Z výše uvedeného bodu zastupitelstva obce citujeme:

..... Jelikož je třeba počítat s nepředvídanými stavebními pracemi, s nimiž projektová dokumentace neuvažuje, je třeba počítat s určitou rezervou, takže náklady na tuto akci je možné odhadnout na 7 mil. korun. Je proto na místě upravit na tuto výši rozpočtovaný výdaj na tuto akci.

Náklady na tuto akci budou hrazeny jednak ze státní dotace, která činí 320.000 Kč na jeden byt, tedy celkem 2.560.000 Kč. Budoucí nájemci bytů přispějí formou předplaceného nájemného, každý částkou 320.000 Kč, což se týká 7 bytů, když 8. byt bude ponechán, jako byt služební pro potřeby ZŠ. Celkový příjem od budoucích 7 nájemníků tedy činí 2.240.000 Kč, zbývající částku 2.200.000 Kč uhradí obec.

Tyto byty musí zůstat podle dotačních podmínek ve vlastnictví obce po dobu nejméně 20 let s tím, že nájemníci budou platit tzv. regulované nájemné.

Součástí smluv s nájemníky o poskytnutí příspěvku na vybudování bytu by měl být též závazek, že obec po uplynutí 20 let na žádost nájemníka prodá tyto byty do vlastnictví nájemníkovi za takový díl budoucí odhadní ceny, který odpovídá procentuálnímu podílu obce na vybudování každého z těchto bytů. Dojde tedy k určité návratnosti vynaložených prostředků obce, byť v dlouhodobém časovém horizontu.....

K tomuto bodu bylo přijato usnesení:

OZ schvaluje usnesením č. 322/OU98 závazek obce vůči budoucím nájemcům bytu na „Olšankách“ spočívající v právu po uplynutí 20 let koupit pronajaté byty za takový díl aktuální ceny, který bude odpovídat podílu nákladů obce na vybudování těchto bytů. Usnesení je bez seznamu budoucích nájemců bytů.

Obec v roce 1998 před výstavbou bytů v „nadstavbách“ uzavřela 29.6.1998 se zájemci smlouvy o příspěvku na pořízení jednotlivých bytů v „nadstavbách“ a to dle usnesení č. 322/OZ/98 zastupitelstva obce, které se konalo dne 15.6.1998, viz. výše uvedená citace usnesení.

Tímto byl uzavřen závazek mezi obcí a zájemci, že nejpozději do 20.9.1998 přispějí obci na vybudování bytů. V tabulce je uveden přehled uhrazených příspěvků nájemců bytů.

Byty v nadstavbách v č.p.	nájemce	Zaplacená výše příspěvku na vybudování bytu	Při prodeji bytu bude kupní cena ve výši
1/654	man. S.	320.000 Kč	27% z ceny bytu
2/654	man. H.	320.000 Kč	27% z ceny bytu
3/654	man. V.	320.000 Kč	27% z ceny bytu
4/654	I. T.	320.000 Kč	27% z ceny bytu
1/653	man. I.	320.000 Kč	27% z ceny bytu
2/653	man. Š.	320.000 Kč	27% z ceny bytu
3/653	man. V.	320.000 Kč	27% z ceny bytu
4/653	H. K.	160.000 Kč	45% z ceny bytu

V těchto uzavřených smlouvách bylo dále dohodnuto, že zaplacený příspěvek na vybudování bytu bude zálohou na úhradu nájemného, které bude postupně proti této záloze zúčtováno až do doby, kdy součet nájemného dosáhne částky zaplaceného příspěvku. Poté pak budou nájemci platit obci řádné nájemné. Toto bylo ze strany obce prováděno.

Dále bylo v těchto smlouvách dohodnuto, že po uplynutí 20 let od vzniku nájemního vztahu s nájemci bytů, je obec povinna do 6 měsíců po doručení výzvy od nájemců bytu, uzavřít s nájemci kupní smlouvu, kterou jim prodá dosud pronajatý byt za kupní cenu ve výši 27 % ceny bytu v době uzavření kupní smlouvy. Pouze u H. K. je ujednáno, že kupní cena bytu bude ve výši 45% z ceny bytu (toto ujednání je také uvedeno v nájemních smlouvách k bytům v nadstavbách). Kupní cena pak musí být zaplacená před podpisem kupní smlouvy, nedohodnou-li se účastníci jinak. Toto ujednání se vztahuje pouze k bytům v „nadstavbách“, v ostatních 16 bytech je uzavřena klasická nájemní smlouva.

- Dále RO č. 46 ze dne 10.8.1998 - usnesením č. 1603/R/98 schválila nájemní smlouvy s budoucími nájemníky bytů v č.p. 653 a 654. (Tento bod je bez komentáře, v usnesení nejsou uvedeny podstatné náležitosti smlouvy - pronájem kterého bytu, komu, na jakou dobu, za kolik...).

Výstavba půdních bytů se projednávala na více jednáních zastupitelstva obce. Zastupitelstvo jednalo především o získané dotaci na výstavbu, o financování výstavby ze strany obce, o výběru zhotovitele stavby. Do všech zápisů z jednání ZO je možné nahlédnout.

Pro doplnění všech informací uvádíme souhrn informací k bytům:

Obec je vlastníkem bytových domů č.p. 653 a č.p. 654 Bludov, jedná se o „Olšanské bytovky“. V každém domě je celkem 12 bytů, které obec pronajímají.

V roce 1998 obec postavila v půdních prostorech těchto domů byty „nástavby“, v každém domě jsou to 4 byty. Ke kolaudaci těchto bytů došlo v únoru 1999. Obec na výstavbu bytů obdržela investiční dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj v částce 2.560.000 Kč. Podmínkou pro získání dotace bylo zřízení zástavního práva k domům a zastavěným pozemkům na 20 let. Zástavní právo bylo zřízeno na dobu určitou do 12.2.2019. Obec dodržela všechny podmínky dané jí zástavní smlouvou a k 20.3.2019 došlo k výmazu tohoto zástavního práva. V současné době jsou bytové domy a zastavěné pozemky bez zatížení.

V bytových domech zatím nejsou vymezeny bytové jednotky, jedná se o vymezení bytových jednotek včetně jejich příslušenství a vybavení (za bytovou jednotku se považuje byt a podíl na společných částech domu a zastavěném pozemku). O vyhotovení tzv. „Prohlášení vlastníka nemovitosti o rozdělení domu na bytové jednotky“ obec předběžně jednala s Eliškou Černohorskou. Toto prohlášení o bytových jednotkách se zapíše do katastru nemovitostí. V případě prodeje bytů musí dojít k rozdělení na bytové jednotky, které se pak budou jednotlivě prodávat.

Je tak na rozhodnutí orgánů obce, zda se budou prodávat pouze byty v „nadstavbách“ dle uzavřeného závazku mezi obcí a nájemci nebo dojde k prodeji všech 24 bytů. Obec k prodeji bytů mimo „nástavby“ má právo prodeje, nikoliv povinnost prodeje.

V případě, že dojde k prodeji pouze bytů v „nástavbách“, bude nutné založit společenství vlastníků jednotek.

Při prodeji bytů mají nájemci užívající byt ze zákona předkupní právo k bytům, které užívají (obec jim musí předložit nabídku kupní ceny za bytovou jednotku).

Obec by měla při prodeji postupovat, jako správný hospodář. Po poradě s právním zástupcem obce by se mělo uvažovat o prodeji bytů za tržní cenu (tj. ke každému bytu nechat zpracovat znalecký posudek o tržní ceně, pořízení znaleckých posudků bude hradit obec). U daňového poradce bude dále zjištěno, zda prodej bytů bude s DPH nebo bude od daně osvobozen.

Další otázkou také bude zhodnocování bytů nájemníky, které bylo například prováděno bez souhlasu obce.

Dále je na zvážení orgánů obce, zda dojde k prodeji pouze bytových jednotek nebo dojde i k prodeji pozemků v okolí bytových domů. Někteří nájemníci mají na obecních pozemcích postavené garáže a někteří mají pronajaté zahrádky u bytových domů, viz. příložená mapka. Někteří nájemníci žádají i o odkoupení bytu spolu s pronajatou zahrádkou.

Obec začátkem tohoto roku provedla mezi nájemníky dotazování k možnému prodeji bytů do jejich vlastnictví.

- v č.p. 653 je zájem o odkoupení 11 bytů, pouze nájemníci bytu č. 3.2. se rozhodnou podle návrhu kupní ceny.
- v č.p. 654 je zájem o odkoupení 11 bytů, pouze nájemce bytu č. 1.1. nemá zájem o odkoupení bytu.

Rada obce projednala dne 20.5.2019 předložený materiál a schválila usnesení, na základě kterého bude v bytových domech č.p. 653 a č.p. 654 Bludov „Olšanské bytovky“ vypracováno tzv. „Prohlášení vlastníka nemovitosti o rozdělení domu na bytové jednotky“. Dále rada obce doporučila zastupitelstvu obce prodej všech 24 bytů v bytových domech č.p. 653 a č.p. 654 Bludov s tím, že k bytům obec nechá zpracovat znalecké posudky na tržní cenu a byty v „nástavbách“ se budou prodávat za podmínek, které jsou uvedené ve smlouvách o příspěvku na pořízení bytu.

*Přílohy : mapka bytových domů a okolních pozemků,
zápis OZ č. 23 ze dne 15.6.1998 bod 5) + usnesení k tomuto bodu
smlouva o příspěvku 29. + 30.6.1998
nájemní smlouva březen 1999*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Balík sdělil, že při hlasování podpoří doporučení rady obce - prodej všech 24 bytových jednotek.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej všech 24 bytů v bytových domech č.p. 653 a č.p. 654 Bludov „Olšanské bytovky“ s tím, že k bytům obec nechá zpracovat znalecké posudky na tržní cenu a byty v „nástavbách“ se budou prodávat za podmínek, které jsou uvedené ve smlouvách o příspěvku na pořízení bytu.

nehlasoval:																
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Zastupitelstvo obce schvaluje od 1.7.2019 odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce za nejvyšší vykonávanou funkci ve výši 33 % odměny stanovené přílohou nařízení vlády č. 202/2018 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyjádřená částkou v celých korunách:

místostarosta : 10 739,- Kč
člen rady : 2 387,- Kč
předseda výboru nebo komise : 1 194,- Kč
člen výboru nebo komise : 995,- Kč
neuvolněný člen zastupitelstva : 597,- Kč

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

b) Žádost o dotaci na zajištění Festivalu dechových hudeb – žadatel Dechová hudba Bludověnka, z. s.

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Dechová hudba Bludověnka, z.s. /dále už jen Bludověnka/ požádala obec o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na zajištění Festivalu dechových hudeb, který bude v obci pořádat 29.6.2019.

Bludověnka ve své žádosti uvádí, že dle kalkulace budou celkové náklady festivalu v částce 170.000 Kč, od obce by ráda získala dotaci v částce 110.000 Kč. Poskytnutou dotaci chce použít:

- 1) na úhradu honorářů a na cestovné
- 2) na ozvučení festivalu
- 3) na moderování festivalu
- 4) na zajištění občerstvení pro účinkující.

V roce 2018 poskytla obec dotaci na tento festival v částce 110.000 Kč. Vyúčtování dotace bylo předloženo v řádném termínu.

Z dotace bylo uhrazeno:

- 1) občerstvení 10.000 Kč
- 2) cestovné 11.000 Kč
- 3) reklama festivalu 2.000 Kč
- 4) účinkující (DH Tůfaranka, DH Lieskovanka, DH Bludověnka) 82.000 Kč
- 5) moderování festivalu 5.000 Kč

Dotace bude poskytnuta na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy a bude poskytnuta před realizací festivalu. Nejpozději do 30.11.2019 pak Bludověnka předloží vyúčtování dotace a případně vrátí i nevyčerpanou část dotace na účet obce.

Ve schváleném rozpočtu obce je tato dotace v částce 110.000 Kč zahrnuta ve výdajové kapitole „3429“, pod položkou 5222. Jedná se o dotaci mimo vyhlášený Dotační program obce.

Do žádosti je možné nahlédnout na OÚ.

Rada obce na svém zasedání dne 29.4.2019 vzala na vědomí podanou žádost a předkládá ji zastupitelstvu obce k projednání.

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Balík informoval, že v návrhu dotačního programu obce pro rok 2020 je navržen titul D2) Pořádání velkých kulturních akcí. Tohoto titulu se bude týkat i případná finanční podpora Bludovence z.s. na uspořádání Festivalu dechových hudeb.

p. Klimeš reagoval, že se mu nelíbí použití dotace na pokrytí nákladů na honorář, občerstvení a cestovné.

p. Balík odpověděl, že v roce 2020 bude schválení dotace Bludovence z.s. podléhat přísnějším pravidlům stanoveným pro poskytnutí ostatních dotací z Dotačního programu obce. Pro tento rok ještě doporučuje dotaci schválit.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace Dechové hudbě Bludověnka, z. s., IČ 69601526, se sídlem Hrabenovská 401 Bludov na zajištění Festivalu dechových hudeb pro rok 2019 ve výši 110.000 Kč s tím, že dotaci použije k danému účelu a vyúčtování dotace předloží příjemce dotace nejpozději do 30.11.2019.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy o dotaci s Dechovou hudbou Bludověnka, z. s., IČ 69601526, se sídlem Hrabenovská 401 Bludov o poskytnutí dotace na zajištění Festivalu dechových hudeb.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

c) Sociální pomoc hendikepovaným občanům

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce se na svém jednání 29.4.2019 zabývala přidělením finančních příspěvků z paragrafu 4341 rozpočtu obce - sociální pomoc občanům. Na tomto paragrafu je vyčleněna částka 400 000,- Kč, která je tvořena z ušetřených funkčních odměn zastupitelů za rok 2018 v souladu se schváleným usnesením o nižších odměnách (50% do 10/2018, 33% od 1.11.2018).

Rada obce uložila tajemníkovi zveřejnit v Bludovanu a na webu obce oznámení, že je možno žádat o mimořádný finanční příspěvek na pomoc bludovským občanům s výrazným zdravotním omezením. Žádost o příspěvek musí být písemná a musí být podána do 20. května 2019 do 15:00 na podatelnu OÚ Bludov. Z žádosti musí být patrná identifikace žadatele (příp. jeho zákonného zástupce), žádaná částka a účel, na nějž budou finance použity. O žádostech bude jednat komise sociální a bytová a rada obce, o přidělení financí bude rozhodovat zastupitelstvo.

Komise se dne 27.5.2019 opětovně zabývala žádostmi o finanční příspěvky z § 4341 rozpočtu obce – sociální pomoc občanům. Po zveřejnění výzvy v Bludovanu svoji žádost zaktualizovali:

- S. K. - podal žádost o poskytnutí částky 101.000,-Kč na neurorehabilitaci pro svého postiženého syna
- R. Z. - podal žádost o poskytnutí částky 50.000,-Kč na náklady na asistenční službu

Žádné další žádosti nebyly podány.

Předseda komise přednesl návrh trvat na předešlém doporučení komise z jednání dne 15.4.2019, a to zatím žádostem nevyhovět a pro přidělování finanční podpory z tohoto paragrafu rozpočtu nejprve stanovit pravidla.

Zúčastnění členové komise s tímto návrhem předsedy jednomyslně souhlasili.

Komise opětovně doporučila zastupitelstvu obce zatím žádostem nevyhovět a pro přidělování finanční podpory z tohoto paragrafu rozpočtu nejprve stanovit pravidla.

Rada obce navrhla zastupitelstvu obce, v souladu s doporučením Komise sociální a bytové, zatím žádostem o finanční příspěvek (dar, dotace) občanům s výrazným zdravotním omezením z rozpočtu obce, § 4341 - sociální pomoc občanům nevyhovět a pro přidělování finanční podpory z rozpočtu obce nejprve stanovit pravidla.

Přílohy: žádosti o finanční příspěvek (přílohy žádosti k nahlédnutí na OÚ)

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Ston doporučil schválit finanční příspěvky v tomto roce bez pravidel, pro příští rok pravidla stanovit.

p. Balhar také doporučil pravidla pro rozhodnutí o finanční podpoře občanů s výrazným zdravotním omezením stanovit na příští rok, letos žádosti o finanční podporu schválit bez pravidel.

p. Čech doplnil, že žádosti jsou jasné a průkazné.

p. Balík informoval, že v návrhu Dotačního programu obce pro rok 2020 je navržen nově i titul E2) Pomoc občanům s výrazným zdravotním omezením, který bude mít pravidla daná tímto Dotačním programem obce. Pro rok 2019 také doporučuje žádosti schválit bez pravidel. Potvrdil slova zastupitele Čecha, že žádosti jsou průkazné. Navrhl schválit finanční podporu ke každé žádosti ve výši 50.000,- Kč.

p. Klimeš reagoval, že by na zbývajících 300.000,- Kč mohlo být vyhlášeno druhé kolo k předkládání žádostí o finanční podporu. Zastupitelé se na vyhlášení 2. kola žádostí shodlo.

p. Balík reagoval, že výzvu č. 2 zveřejní v Bludovanu.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelového daru těmto občanům s výrazným zdravotním omezením z rozpočtu obce pro rok 2019 - paragrafu 4341 - sociální pomoc občanům ve výši:

- p. S. K., bytem Bludov - 50.000,-Kč na neurorehabilitaci pro svého postiženého syna
- p. R. Z., zdravotnické zařízení Interna Zábřeh, s.r.o. - 50.000,- Kč na náklady na asistenční službu

s tím, že účelový dar použijí k uvedenému účelu a vyúčtování účelového daru předloží příjemci nejpozději do 30.11.2019.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Ťu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisy darovacích smluv s p. S. K., bytem Bludov na neurorehabilitaci pro svého postiženého syna a p. R. Z., zdravotnické zařízení Interna Zábřeh, s.r.o. na náklady na asistenční službu.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Ťu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 11) Diskuse

Po vyčerpání oficiálního programu jednání zastupitelstva obce vyzval starosta přítomné k všeobecné diskusi.

Diskuse:

p. Pospíšilová přečetla dopis, kterým zkritizovala práci majitelů a současný stav péče o pozemky lázní.

p. Holinková upozornila, že lázně netřídí odpad.

Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, starosta ukončil jednání zastupitelstva obce.

Usnesení z jednání zastupitelstva obce č.4 konaného dne 10.6.2019 ve společenské místnosti hasičárny

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 77/Z/19 - zápis kontrolního výboru z 22.5.2019.
- 78/Z/19 - rozpočtové změny č. 1 a 2 dle příloh.
- 79/Z/19 - vypořádání připomínek č. 2 - k ploše občanského vybavení - komerční na Bludovečku a č. 3.1, které byly uplatněny k návrhu Změny č.2 územního plánu Bludov, v souladu s odůvodněním.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 80/Z/19 - program dnešního jednání.
- 81/Z/19 - jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Mgr. Luďka Březinu a p. Jaroslava Hudlíka, DiS.
- 82/Z/19 - zprávu o plnění úkolů.
- 83/Z/19 - zprávu o činnosti rady obce č. 03 za období od 21.03.2019 do 10.06.2019.
- 84/Z/19 - závěrečný účet obce za rok 2018 včetně Zprávy Krajského úřadu Olomouckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 s výhradou.
Zastupitelstvo obce přijímá tato nápravná opatření.
Obec bude dodržovat ustanovení § 72 odst. 3 zákona č. 128/2000 sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a schvalovat měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce částkou v celých korunách. Dodržováním tohoto opatření pověřuje tajemníka úřadu.
Obec bude dodržovat ustanovení přílohy č. 6 odst. 2 a 4 vyhlášky č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, a ve výkazu FIN 2-12M uvádět údaje rozpočtu schváleného na příslušný rok, rozpočtu po změnách a výsledku od počátku roku (skutečnosti) v členění podle platné rozpočtové skladby. Kontrolou dodržování tohoto opatření pověřuje finanční výbor.
Obec bude dodržovat ustanovení § 16 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a u příjmů vztahujícím se k jinému rozpočtu (položky 4111, 4112, 4116, 4122, 4213, 4216 a 4222) provádět rozpočtová opatření tak, aby se rozpočet po změnách rovnal skutečnosti. Kontrolou dodržování tohoto opatření pověřuje finanční výbor.
- 85/Z/19 - rozpočtové změny č. 3 dle přílohy.
- 86/Z/19 - Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, kterou se vydává požární řád obce.
- 87/Z/19 - rozhodnutí o námitkách k návrhu Změny č.2 územního plánu Bludov, v souladu s odůvodněním.
- 88/Z/19 - že při hlasování o vypořádání připomínek k návrhu změn územního plánu se bude hlasovat samostatně o připomínce k ploše občanského vybavení - komerční na Bludovečku a samostatně k připomínce o parkovišti u lázní.

89/Z/19 - odkup pozemků, na kterých budou obslužná zařízení (infrastruktura) k zajištění stavby silnice „I/44 Bludov – obchvat“ od níže uvedených 3 vlastníků s tím, že tyto pozemky budou do majetku Obce Bludov, IČ 00302368 vykoupeny prostřednictvím investora stavby - Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p.o., IČ65993390, veškeré náklady spojené s výkupem a s převzetím pozemků bude hradit investor stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR:

1) M. P., bytem Jindřichov, pozemky p.č. 3009/37, 3009/42 v k.ú. a obci Bludov na listu vlastnictví č. 398, číslo smlouvy 1056/0148/2018/KS/LV398

2) L. D., bytem Šumperk, podíl 1/3 na pozemcích p.č. 2880/147, 2880/149 v k.ú. a obci Bludov na listu vlastnictví č. 1020, číslo smlouvy 1056/0168/2018/KS/LV1020

3) Bludovská a. s. , IČ 25836498, se sídlem Špalkova 156, Bludov, pozemky p.č. 2846/70, 2846/95, 2846/102, 2846/105, 2846/119, 2880/33 KN, 2880/73, 2880/97, 2880/104, 2880/121, 2880/127, 2880/150, 2880/152, 2880/166, 3009/36, 3009/51, 3009/52, 3009/60 v k.ú. a obci Bludov na listu vlastnictví č. 1808, číslo smlouvy 1056/0117/2018/KS/LV1808

90/Z/19 - prodej všech 24 bytů v bytových domech č.p. 653 a č.p. 654 Bludov „Olšanské bytovky“ s tím, že k bytům obec nechá zpracovat znalecké posudky na tržní cenu a byty v „nástavbách“ se budou prodávat za podmínek, které jsou uvedené ve smlouvách o příspěvku na pořízení bytu.

91/Z/19 - doplnění usnesení 7/Z/18, podle kterého zastupitelstvo obce schválilo na jednání dne 31.10.2018 vyplácení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce ve výši 33% dle přílohy nařízení vlády č.318/2017 Sb. ve znění pozdějších předpisů, následovně: výše odměn vyjádřená částkou v celých korunách:

místostarosta	: 10 036,- Kč
člen rady	: 2 231,- Kč
předseda výboru nebo komise	: 1 116,- Kč
člen výboru nebo komise	: 930,- Kč
neuvolněný člen zastupitelstva	: 558,- Kč

92/Z/19 - od 1.7.2019 odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce za nejvyšší vykonávanou funkci ve výši 33 % odměny stanovené přílohou nařízení vlády č. 202/2018 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyjádřená částkou v celých korunách:

místostarosta	: 10 739,- Kč
člen rady	: 2 387,- Kč
předseda výboru nebo komise	: 1 194,- Kč
člen výboru nebo komise	: 995,- Kč
neuvolněný člen zastupitelstva	: 597,- Kč

93/Z/19 - poskytnutí dotace Dechové hudbě Bludověnka, z. s., IČ 69601526, se sídlem Hrabenovská 401 Bludov na zajištění Festivalu dechových hudeb pro rok 2019 ve výši 110.000 Kč s tím, že dotaci použije k danému účelu a vyúčtování dotace předloží příjemce dotace nejpozději do 30.11.2019.

94/Z/19 - poskytnutí účelového daru těmto občanům s výrazným zdravotním omezením z rozpočtu obce pro rok 2019 - paragrafu 4341 - sociální pomoc občanům ve výši:

- p. S. K., bytem Bludov - 50.000,-Kč na neurorehabilitaci pro svého postiženého syna
- p. R. Z., zdravotnické zařízení Interna Zábřeh, s.r.o. - 50.000,- Kč na náklady na asistenční službu

s tím, že účelový dar použijí k uvedenému účelu a vyúčtování účelového daru předloží příjemci nejpozději do 30.11.2019.

95/Z/19 - prodej pozemků pro zajištění veřejně prospěšné stavby silnice „I/44 Bludov - obchvat“, pozemky p.č. 2846/120 o výměře 540 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2846/124 o výměře 315 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2846/126 o výměře 92 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2880/142 o výměře 94 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2880/146 o výměře 225 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2880/155 o výměře 120 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 2886/69 o výměře 18 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, p.č. 3009/54 o výměře 342 m² ostatní plocha/ostatní komunikace vše v k.ú. a obci Bludov do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, s. p. o., IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle za celkovou kupní cenu 239.440 Kč včetně 21% DPH s tím, že náklady spojené s odprodejem pozemků půjdou na vrub kupujícího, dle předložené kupní smlouvy č. 1056/0014/2019/KS/LV10001, která je součástí podkladů tohoto bodu.

Zastupitelstvo obce konstatuje:

96/Z/19 - že návrh Změny č.2 územního plánu Bludov není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č.1, se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje včetně aktualizace č.1 a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Zastupitelstvo obce vydává:

97/Z/19 - podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dále v souladu s § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích) opatření obecné povahy, kterým se vydává Změna č. 2 územního plánu Bludov. Dokumentace obsahuje výrokovou část a odůvodnění.

Zastupitelstvo obce pověřuje:

98/Z/19 - starostu obce podpisem 3 kupních smluv k vykoupení pozemků v k.ú. a obci Bludov pro obslužná zařízení (infrastrukturu) k zajištění stavby silnice „I/44 Bludov – obchvat“.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

99/Z/19 - starostu obce podpisem kupní smlouvy č. 1056/0014/2019/KS/LV10001 o prodeji pozemků pro stavbu silnice I/44 Bludov – obchvat do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, s. p.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

100/Z/19 - starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy o dotaci s Dechovou hudbou Bludověnka, z. s., IČ 69601526, se sídlem Hrabenovská 401 Bludov o poskytnutí dotace na zajištění Festivalu dechových hudeb.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

101/Z/19 - starostu obce podpisy darovacích smluv s p. S. K., bytem Bludov na neurorehabilitaci pro svého postiženého syna a p. R. Z., zdravotnické zařízení Interna Zábřeh, s.r.o. na náklady na asistenční službu.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

Zastupitelstvo obce ukládá:

102/Z/19 - starostovi oznámit veřejnou vyhláškou dle §55c stavebního zákona vydání Změny č. 2 územního plánu Bludov včetně úplného znění; dnem doručení Změny č. 2 územního plánu Bludov a jeho úplného znění nabývá Změna č. 2 územního plánu Bludov účinnosti.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

V Bludově dne: 14.6.2019

Zapisovatel: Ing. Zdeněk Kolínek

Ověřovatelé:

Mgr. Luděk Březina, v. r.

p. Jaroslav Hudlík, DiS., v. r.

Ing. Pavel Ston, v. r.
starosta obce