

Zápis

z jednání zastupitelstva obce č. 18, které se konalo dne 11.6.2018 v 18,00 hodin v kulturním domě v Bludově

Přítomni: Ing. Jaroslav Balhar, MBA (Bar), Doc. PhDr. Stanislav Balík, Ph.D.(Bak),
Mgr. Luděk Březina (BřL), Ing. Radek Březina (BřR), Jaroslav Čech (Če),
Ing. Jiří Homola (Ho), Jindřich Matěj (Ma), Šárka Dostálová (Do),
Mgr. Karel Směšný (Sm), Ing. František Snášel (Sn), Ing. Pavel Ston (Sto),
Bohuslav Strouhal (Str).

Nepřítomni: Ing. Josef Ťulpík (Ťu), Ing. Milan Klimeš (Kl), Karel Bank (Ban) všichni
omluveni.

Program jednání :

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Zpráva o činnosti rady obce č. 15 za období od 13.03.2018 do 11.06.2018
4. Zápis z jednání kontrolního výboru 30.5.2018 a finančního výboru 4.6.2018
5. Rozpočtové změny projednáváné radou obce 13.3.2018 - 11.6.2018
6. Návrh zastupitelů Klimeše a Banka na úpravu rozpočtu 2018 (usnesení 343/Z/18)
7. Obecně závazná vyhláška č.1/2018, kterou se stanoví území obce Bludov částí společného školského obvodu základní školy
8. Obecně závazná vyhláška č. 2/2018, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č.1/2002 řád veřejného pohřebiště ze dne 3.6.2002
9. Žádost o dotaci na splacení části půjčky na nákup táborové louky - žadatel Junák - český skaut, středisko Františka Pecháčka Bludov, z. s.
10. Majetkoprávní
 - a) Zrušená elektronická dražba nemovitých věcí č.p. 145 Bludov
 - b) Schválení odkupu pozemků do vlastnictví obce při akci I/44 Bludov obchvat a schválení návrhu znění kupní smlouvy trojstranné
 - c) Převod vodovodních řadů do majetku společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.
 - d) Prodej pozemku p.č. 1314/22 pro výstavbu RD při ulici Nádražní v k.ú. Bludov
 - e) Žádost o odprodej pozemku p.č. 2760/11 v k.ú. Bludov - JUDr. Sedláček ml.
 - f) Žádost o odprodej pozemku p.č. 732/2 v k.ú. Bludov - žadatelé manželé Böserovi
 - g) Zvýšení vkladu jediného společníka - rozpočtová změna č.3
11. VŽP
 - a) Úprava pasportu místních komunikací
12. Diskuse

Ad 1) Úvod

Zasedání zahájil starosta Ing. Pavel Ston. Konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva obce, které je schopno se usnášet. Omluvil Ing. Josefa Ťulpíka, Ing. Milana Klimeše a Karla Banka.

Jako ověřovatele zápisu starosta navrhl Doc. PhDr. Stanislava Balíka, Ph.D. a Bohuslava Strouhala.

Jelikož nebyly žádné jiné návrhy ani připomínky, dal starosta o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Doc. PhDr. Stanislava Balíka, Ph.D. a p. Bohuslava Strouhala.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Poté seznámil přítomné s programem jednání s tím, že program jednání bude doplněn v bodě 4. o zápis z jednání finančního výboru 4.6.2018 a naopak z programu jednání nebude projednán bod 10b) Schválení odkupu pozemků do vlastnictví obce při akci I/44 Bludov obchvat a schválení návrhu znění kupní smlouvy trojstranné. Starosta objasnil důvody, pro které nebude daný bod projednán. Sdělil, že projednání daného bodu bude předmětem samostatného jednání zastupitelstva obce.

Jelikož nebyly žádné další připomínky ani doplňující návrhy, dal starosta o programu jednání hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání s tím, že program jednání bude doplněn v bodě 4. o zápis z jednání finančního výboru 4.6.2018 a naopak nebude projednán bod 10b) Schválení odkupu pozemků do vlastnictví obce při akci I/44 Bludov obchvat a schválení návrhu znění kupní smlouvy trojstranné.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Vyhotovením zápisu starosta pověřil Ing. Zdeňka Kolínka, tajemníka obecního úřadu.

Ad 2) Kontrola úkolů

Starosta informoval přítomné o plnění úkolů z minulého zastupitelstva.

40/Z/14 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce informovat pravidelně zastupitelstvo obce o provedených rozpočtových změnách v rámci paragrafů.

Termín: úkol trvalý

zodpovídá: rada obce

- 256/Z/17 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce zabývat se návrhy změn rozpočtu dle předlohy zaslané zastupiteli Ing. Klimešem a p. Bankem v průběhu roku.
Termín : 31.12.2017 **zodpovídá: rada obce**
Viz usnesení 343/Z/18
- 322/Z/17 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji části pozemku 842 – ostatní plocha o výměře cca do 20 m² v k.ú. Bludov do výlučného vlastnictví Evženu Fazorovi, ml., bytem V Potokách 170, Bludov.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta**
smlouva nebyla k 12.3.2018 uzavřena, jelikož bylo zažádáno o vydání souhlasu od Mě.ú. Špk.. s rozdělením a scelením pozemku a se změnou způsobu využití pozemku z ostatní plochy-ostatní komunikace na zahradu. MěÚ Špk požádal obec a kupujícího doložit několik příloh (kupující mimojiné musel doložit souhlas zástavního věřitele se scelením pozemku). Ve stanoveném termínu došlo k doložení příloh a dne 18.5.2018 obdržela obec kladný souhlas. Na základě tohoto souhlasu je řešeno zpracování geometrického plánu, který bude součástí smlouvy, následně pak bude uzavřena kupní smlouva.
- 323/Z/17 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji pozemků p.č. 740/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² a p.č. 741/2 – zahrada o výměře 109 m² v k.ú. Bludov do výlučného vlastnictví Jaroslavu Augustinovi, bytem Na Hradě 226, Bludov.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta**
smlouva nebyla k 12.3.2018 uzavřena z důvodu nemoci pana Augustina
splněno
- 324/Z/17 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy o prodeji části pozemku p.č. 911/1 – ostatní plocha o výměře 9 m² v k.ú. Bludov manželům Skoumalovým, oba bytem 8.května 160, Bludov.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta**
smlouva nebyla k 12.3.2018 uzavřena, jelikož bylo zažádáno o vydání souhlasu s rozdělením pozemku od Mě.ú. Špk a k 12.3.2018 nebylo v dané věci rozhodnuto.
splněno
- 325/Z/17 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 2986/1 ostatní plocha v k.ú. a obci Bludov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Bludov.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta**
K 12.3.2018 Olomoucký kraj nepředložil návrh smlouvy.
splněno
- 342/Z/18 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací v rámci Dotačního program obce Bludov na rok 2018, dle schválení.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta**
splněno
- 343/Z/18 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce připravit, projednat řešení požadavku zastupitelů Klimeše a Banka na financování z rozpočtu obce 2018 - oprava spojovacího chodníku v zámeckém parku, doplnění veřejného osvětlení v ul. Špalkova, odkoupení domku, ve kterém se narodil A. Kašpar, rozšíření odstavného stání pro auta u hřbitova za márnici a předložit na dalším jednání zastupitelstva obce.
Termín : 11.6.2018 **zodpovídá: rada obce**
splněno

351/Z/18 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy s Dechovou hudbou Bludověnka, z. s., IČ 69601526, se sídlem Hrabenovská 401 Bludov o poskytnutí dotace na zajištění Festivalu dechových hudeb.

**Termín : ihned
splněno**

zodpovídá: starosta obce

352/Z/18 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy s Římskokatolickou farností Bludov, IČ 47999454, se sídlem Jana Žižky 144 Bludov o poskytnutí dotace na rekonstrukci chodníků u kostela sv. Jiří.

**Termín : ihned
splněno**

zodpovídá: starosta obce

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění úkolů.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 3) Zpráva o činnosti rady obce č. 15 za období od 13.03.2018 do 11.06.2018

Zprávu přednesl starosta.

Od posledního zasedání ZO, které se konalo 12.03.2008 se rada sešla celkem 4 x.

Z těchto zasedání RO jsou pořízeny zápisy č. 51, 52, 53 a 54. Tyto zápisy obdrželi zastupitelé obce.

Na těchto jednáních se RO zabývala **především** následujícím:

1. Kontrolou úkolů.
2. Hospodařením obce.
3. Rozpočtovými změnami.
4. Organizačními záležitostmi.
5. Majetkoprávními záležitostmi.
6. Záležitostmi VŽP.
7. Zprávami komisí obce.
8. Údržbou zeleně na rok 2018.
9. OZV č. 01/2018 o společném školském obvodu ZŠ .
10. Pouťovými atrakcemi na rok 2018.
11. Umístěním autobusové zastávky u lázní.
12. Nařízením EP k GDPR o ochraně osobních údajů.
13. Nákupem vozidla pro SDH Bludov.
14. OZV č. 02/2018 – řád veřejného pohřebiště.
15. Převodem vodovodních řádů do majetku VHZ Šumperk a.s. .
16. Úpravou pasportu místních komunikací.

Ad 6) Návrh zastupitelů Klimeše a Banka na úpravu rozpočtu 2018 (usnesení 343/Z/18)

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvo obce na jednání 12.3.2018 uložilo radě obce usnesením č. 343/Z/18 připravit, projednat řešení požadavku zastupitelů Klimeše a Banka na financování z rozpočtu obce 2018 - opravy spojovacího chodníku v zámeckém parku, doplnění veřejného osvětlení v ul. Špalkova, odkoupení domku, ve kterém se narodil A. Kašpar, rozšíření odstavného stání pro auta u hřbitova za márnici a předložit řešení na dalším jednání zastupitelstva obce 11.6.2018

Chodník v zámeckém parku, zámecký park zapsán jako součást památky areálu zámku

Stávající chodník – v současné době dožitý stav, stávající povrch tvoří strávená penetrace s většími výmoly.

Pokud bude v zámeckém povrchu probíhat jakákoliv úprava, je nutné tuto projednat s Městským úřadem Šumperk, oddělením památkové péče. S těmito byla také konzultována případná rekonstrukce chodníků, kde ze strany památkové ochrany byla stanovena následující regulativa:

v případě nových chodníků bude povrch řešen buď žulovou kostkou nebo v rovných částech povrch mlatový, je vyloučen povrch asphaltový či jakákoliv forma zámkové dlažby, v případě úpravy stávajícího nástupního schodiště na rampu - toto řešení je nepřipustné z důvodu velkého zářezu rampy do stávajícího terénu. Vjezd do parku pro imobilní je uvažován stávajícím přístupem k zámku a dále podél oken zámku do parku; úprava stávajících stupňů, ze kterých se splavuje písek na parkoviště, je možná formou pokládky žulové kostky na jednotlivé stupně. Nejvyšší stupeň bude vyskládan ve spádu proti kopci, aby se zamezilo splavování písku z chodníku. Předpokládaná cena cca **600.000,- Kč**.

Odkoupení domu č.p. 145

Dům je nabízen v elektronické dražbě 17.5.2018 za nejnižší podání **456.000,- Kč**, které odpovídá 2/3 výsledné ceny **684.000,- Kč**. K účasti obce na elektronické dražbě bude muset proběhnout mimořádné jednání zastupitelstva obce a schválit potřebná usnesení o účasti na dražbě o odkoupení nemovitosti, stanovení max. ceny, kdo je oprávněn obec v dražbě zastupovat, ostatní viz samostatný bod.

Veřejné osvětlení na ulici Špalkova

Ulice Špalkova má délku asi 380 m. Stávající veřejné osvětlení je rozmístěno na betonových sloupech ČEZu a je vedeno vzduchem. Osvětlení pochází někdy z 80. let, před dvěma lety bylo doplněno novými lampami.

Nedávno zazněl požadavek na vybudování nového osvětlení, totožného s osvětlením lampami kolem potoka u dětského hřiště.

Délka kabeláže: 380 m

Počet sloupů výšky 4,2 m a lamp: 14 ks

Přibližná cena: **800.000,- Kč** (konzultováno s elektro firmou)

Poznámka:

nová kabeláž by byla uložena v zemi, nutno prověřit možnost uložení ve vazbě na stávající inženýrské sítě;

Vybudování parkoviště a nového oplocení na hřbitově

Vybudování parkoviště u hřbitova.

Navrhované řešení : - parkoviště začínající stávajícím plotem (v místě kontejneru a stávajícího chodníku ze zámkové dlažby), délka 15m , šíře od žulového chodníku po plot se sousedním pozemkem. Povrch žulová kostka.

Nájezd z jednoho bodu v ose parkoviště. Středem parkoviště cesta šíře 5,8 m s ukončením u nově vybudované dvoukřídlé brány. Parkoviště tedy bude průjezdné s možností vjezdu do hřbitova.

Parkoviště nově oploceno, čímž dojde k uzavření pohřebiště s možností uzamčení. Kontejner by bylo možné umístit po menší designové úpravě vedle márnice.

Plocha parkoviště: cca 240 m², přibližná cena **950 000,- Kč** (počítáno 3500,- /m² + oplocení)

V případě odkoupení pozemku p. Snášela p.č. 383/2 cca 60 m² by mohlo být parkoviště posunuto blíž k místní komunikaci.

Obec proto informovala dopisem p. Snášela, že má zájem o odkoupení pozemku u márnice p.č. 383/2. Na základě toho proběhlo jednání na obecním úřadě, při kterém p. Snášel sdělil obci požadovanou cenu pozemku 1.000,- Kč za m², tj. celkem cca 60.000,- Kč.

Rada obce na svém jednání 23.4.2018 usnesením č. 1461/R/18 vzala na vědomí informace k návrhu zastupitelů Klimeše a Banka na úpravu rozpočtu 2018 (usnesení 343/Z/18) s tím, že doporučuje v případě úspěšného průběhu elektronické dražby na odkoupení nemovitosti č.p. 145 doplnit rozpočet obce na rok 2018 o výdaj na odkoupení této nemovitosti a ostatní výdaje řešit v návrhu rozpočtu na rok 2019. Předkládá danou věc zastupitelstvu obce k projednání.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje doporučení rady obce v souladu s usnesením 1461/R/18 v případě úspěšného průběhu elektronické dražby na odkoupení nemovitosti č.p. 145 doplnit rozpočet obce na rok 2018 o výdaj na odkoupení této nemovitosti a ostatní výdaje řešit v návrhu rozpočtu na rok 2019.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 7) Obecně závazná vyhláška č.1/2018, kterou se stanoví území obce Bludov částí společného školského obvodu základní školy

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce na svém jednání 28.11.2011 usnesením č.475/R/11 schválila návrh Dohody mezi obcemi Bludov a Chromeč o vytvoření společného školského obvodu spádové školy – Základní školy Karla staršího ze Žerotína Bludov pro Základní školu Chromeč, okres Šumperk, příspěvkovou organizaci.

Na základě této dohody zastupitelstvo obce 12.12.2011 schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, kterou se stanovilo *chybně území obce Chromeč* částí školského obvodu Základní školy Karla staršího ze Žerotína Bludov, správně území obce Bludov.

Pozn: Došlo-li k dohodě obcí o vytvoření společného školského obvodu základní školy zřizované naší obcí, každá z dotčených obcí musí stanovit obecně závaznou vyhláškou příslušnou část školského obvodu. Obec Bludov, která je smluvní stranou dohody, na základě uvedeného ustanovení školského zákona obecně závaznou vyhláškou může stanovit část školského obvodu předmětné školy týkající se jen území obce, nikoli stanovit část školského obvodu mimo své území a uvádět zde území jiné obce.

Radě obce byl proto předložen na jednání 26.3.2018 návrh nové OZV č.1/2018, kterou se správně stanoví území obce Bludov částí společného školského obvodu základní školy. Rada obce návrh projednala a předkládá návrh zastupitelstvu obce ke schválení.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č.1/2018, kterou se stanoví území obce Bludov částí společného školského obvodu základní školy a kterou se zrušuje OZV č. 4/2011, ze dne 12.12.2011.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 8) Obecně závazná vyhláška č. 2/2018, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č.1/2002 řád veřejného pohřebiště ze dne 3.6.2002

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Dne 3.6.2002 zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2002 řád veřejného pohřebiště, která upravovala provoz veřejného pohřebiště v obci Bludov.

Rada obce projednala 23.5.2018 návrh obecně závazné vyhlášky č.2/2018, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č.1/2002 řád veřejného pohřebiště ze dne 3.6.2002 a návrh OZV předkládá zastupitelstvu obce ke schválení.

Obecně závazná vyhláška č.1/2002 řád veřejného pohřebiště byla v minulosti vydána bez zmocnění v zákoně a v současné době je v rozporu se zákonem. Řád veřejného pohřebiště vydávaný obcí není právním předpisem, a nemá tedy veřejnoprávní povahu. Provozní řády veřejných pohřebišť nelze vydávat formou OZV. Pro veřejná pohřebiště je stanovena povinnost provozovatele vydat řád veřejného pohřebiště v ustanovení § 19 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřbnictví“) formou jiného opatření orgánu obce. Zákon o pohřbnictví nestanovuje, který orgán obce je oprávněn řád veřejného pohřebiště vydat. Podle ustanovení § 84 ve spojení s ustanovením § 102 zákona o obcích je k vydání řádu veřejného pohřebiště oprávněna rada obce, případně zastupitelstvo obce, pokud si tuto pravomoc vyhradí podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona o obcích. Před projednáním orgány obce je nutný souhlas příslušného krajského úřadu.

V kompetenci rady obce je schválení nařízení obce o maximální ceně za služby hřbitovní poskytované na veřejném pohřebišti Bludov v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa a ceníku nájmeného za hrobové místo a za výše uvedené služby.

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Balík konstatoval, že Obecně závazná vyhláška Řád veřejného pohřebiště je platná, dokud ji nezruší ústavní soud nebo zastupitelstvo obce. Z § 19 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví není zřejmé, že Řád veřejného pohřebiště musí být vydán formou jiného opatření orgánu obce. Navrhl obecně závaznou vyhlášku neschválit a ponechat v platnosti stávající vyhlášku. V opačném případě by bylo nutno schválit nově Řád veřejného pohřebiště, ve kterém však vidí citlivé téma v prodloužení tlečí doby na 30 let opírající se o hydrogeologický průzkum a stanovení hladiny podzemní vody exaktně pro celé pohřebiště. Stávající řád funguje bez problémů. Prodloužení tlečí doby a nemožnost pochovávat nad sebe by v řadě případů prakticky zrušila rodinné hroby, soudržnost rodin. Dále navrhl hlasovat o tom, aby si zastupitelstvo obce v případě schvalování Řádu veřejného pohřebiště vyhradilo v souladu s § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích pravomoc v této věci rozhodovat.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta hlasovat o návrzích zastupitele Balíka.

Zastupitelstvo obce neschvaluje v současné době Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č.1/2002 řád veřejného pohřebiště ze dne 3.6.2002.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje v souladu s § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích pravomoc schvalování Řádu veřejného pohřebiště obce Bludov.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 9) Žádost o dotaci na splacení části půjčky na nákup táborové louky - žadatel Junák - český skaut, středisko Františka Pecháčka Bludov, z. s.

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Junák – český skaut, středisko Františka Pecháčka Bludov, z. s. /dále už jen skautské středisko/ žádá obec o poskytnutí dotace z rozpočtu obce v částce 100.000 Kč na splacení

Ad 10) Majetkoprávní

a) Zrušená elektronická dražba nemovitých věcí č.p. 145 Bludov

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 9.5.2018 schválilo účast obce v elektronické dražbě nemovitých věcí, dle dražební vyhlášky č.j. 018 EX 14464/15-066, a to pozemku p.č. 194, jehož součástí je stavba RD č.p. 145 (jedná se o rodný dům Adolfa Kašpara) a pozemků p.č. 196/2 a 204/2 vše v k.ú. Bludov. Zároveň pověřilo starostu obce, aby obec zastupoval v této elektronické dražbě nemovitých věcí.

Dne 16.5.2018 Exekutorský úřad Prostějov oznámil obci, že se dražba konat nebude, protože pohledávka byla dne 15.5.2018 uhrazena.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o zrušení elektronické dražby nemovitých věcí, dle dražební vyhlášky č.j. 018 EX 14464/15-066, a to rodinného domu č.p. 145 a okolních pozemků vše v k.ú. Bludov.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

b) Schválení odkupu pozemků do vlastnictví obce při akci I/44 Bludov obchvat a schválení návrhu znění kupní smlouvy trojstranné

Bod nebyl projednán. Bude předmětem samostatného jednání zastupitelstva obce.

c) Převod vodovodních řadů do majetku společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce na svém zasedání dne 21.6.2010 schválila smlouvu o provozování vodovodů a úpravě vzájemných vztahů s firmami Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. a Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.. Tato smlouva byla uzavřena na dobu určitou do doby převodu provozovaných vodovodů do vlastnictví VHZ.

Součástí smlouvy je příloha obsahující seznam provozovaných vodovodů v obci Bludov, která byla schválena zastupitelstvem obce 14.3.2011 a doplněna rozhodnutím zastupitelstva obce 9.6.2014.

Aby mohl být uskutečněn vklad majetku akcionáře (vodovodních řadů) do společnosti, bylo potřeba tento vklad ohodnotit znaleckým posudkem. Hodnota vkladu dle znaleckého posudku činí 6 053 740,- Kč.

Rada obce danou věc projednala dne 23.5.2018 a nyní ji předkládá k projednání zastupitelstvu obce.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce Bludov schvaluje, že:

I. projednalo předložené materiály: aktuální Stanovy akciové společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., se sídlem Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, IČO: 47674954 (dále jen „společnost VHZ Šumperk“), a znalecký posudek vypracovaný Ing. Jiřím Dolečkem, číslo 5079-59/2018 „o ceně nemovitosti vodohospodářských zařízení obce Bludov za účelem provedení vkladu majetku akcionáře do společnosti“ ze dne 30. dubna 2018 (dále jen „Znalecký posudek-Bludov“);

II. schválilo:

a) nepeněžitý vklad obce Bludov, jehož předmětem je:

- Vodovodní řad ul. Školní PVC 110 dl. 247;
- AT stanice budova lokalita za Školou;
- AT stanice čerpadlo Lovara SV407F11T/A;
- AT stanice-plastová nádoba;
- Vodovodní řady Nová Dědina: (i) C-3 PVC 90 dl. 311,0; (ii) C-3 PE 90 dl. 74,0; (iii) C-3 LT 80 dl. 121,0; (iv) C-3 LT 100 dl. 202,0; (v) C-3-1 LT 80 dl. 133,0 a (vi) C-4 LT 80 dl. 162,0;
- Vodovodní řad PVC 90 ul. Za školou dl.323,0;
- Vodovodní řady: (i) A-1 PVC 110 dl. 424,0; (ii) A-1-2 PVC 90 dl. 90,0; (iii) A-1-3 PVC 110 dl.152 a (iv) A-1-4 PVC 90 dl.89,0;
- Vodovodní řad u. Jiráskova PE 90 dl.152,0;
- Vodovodní řad ul. Lázeňská PVC 90 dl. 198,0;
- Vodovodní řad ul. V Potokách A-4-1 dl. 143,14; a
- Vodovodní řad ul. Kroupova PVC 225 dl.225m;

tak, jak je tento detailně popsán ve Znaleckém posudku-Bludov, s tím, že částka, kterou se výše uvedený nepeněžitý vklad oceňuje, činí celkem 6.053.740 Kč (slovy: šest milionů padesát tři tisíc a sedm set čtyřicet korun českých),

b) jeho vložení do základního kapitálu společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., s tím, že v souvislosti s tímto výše uvedeným nepeněžitým vkladem bude upsáno 6.053 (slovy: šest tisíc padesát tři) kusů kmenových akcií společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč za úhrnný emisní kurs 6.053.000 Kč (slovy: šest milionů padesát tři tisíc korun českých) za všechny upsané společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., kdy rozdíl mezi hodnotou výše uvedeného nepeněžitého vkladu obce Bludov a jmenovitou hodnotou nově upsaných akcií ve výši 740 Kč (slovy: sedm set čtyřicet korun českých) bude tvořit v souladu s ustanovením § 249 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění, emisní ážio;

III. pověřilo: Ing. Pavla Stona, Komenského 656, Bludov, starostu obce k veškerým právním jednáním a úkonům s tímto souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, k učinění prohlášení o vkladu, k podpisu protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu, předání nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč společnosti VHZ Šumperk v počtu 6.053 (slovy: šest tisíc padesát

tři) kusů a/nebo hromadné listiny, která nahrazuje více akcií společnosti VHZ Šumperk téhož druhu o stejné jmenovité hodnotě, a podpisu příslušného předávacího protokolu ohledně těchto akcií a/nebo takové hromadné listiny.“

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

d) Prodej pozemku p.č. 1314/22 pro výstavbu RD při ulici Nádražní v k.ú. Bludov

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce na svém zasedání dne 20.11.2017 uložila zveřejnit na úřední desce záměr o prodeji pozemku p.č. 1314/22- zahrada o výměře 1050 m² v k.ú. Bludov pro výstavbu rodinného domu za minimální cenu 500 Kč/m² včetně 21% DPH s tím, že kupní cena musí být uhrazena na účet obce do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy, kupující pak dále uhradí veškeré náklady spojené s odkupem pozemku. Ve zveřejněném záměru byla uvedena všechna stanovená regulativa daná zastavovací studií s upozorněním, že stavebník musí při výstavbě RD dodržet daná regulativa, která budou zakomponovaná i v kupní smlouvě.

Obec k tomuto záměru obdržela dvě žádosti:

- žádost manželů Štriczových, bytem Lidická 94, Šumperk
- žádost Kristýny Krňávkové, bytem Bohdíkovská 17, Šumperk a Ing. Miroslava Tejkla, bytem Bukovice 57, Písařov

Obecní úřad oslovil zájemce, aby každý z nich podal nejpozději do 23.5.2018 do 15.00 hodin v uzavřené obálce svoji nabídku ceny za pozemek.

Zájemci na zasedání rady obce předložili tyto nabídky:

- manželé Štriczovi **nabízí za pozemek kupní cenu 577,15 Kč/m²**
- paní Krňávková a Ing. Tejkl **nabízí za pozemek kupní cenu 516 Kč/m²**

Rada obce předkládá přijaté nabídky k prodeji pozemku p.č. 1314/22 v k.ú. Bludov zastupitelstvu obce s tím, že doporučuje prodej pozemku žadatelům, kteří nabízejí obci vyšší kupní cenu za pozemek.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1314/22 o výměře 1050 m² za kupní cenu 577,15 Kč/m² včetně 21% DPH, tj. za pozemek 606.008 Kč do společného jmění manželům Štriczovým, bytem Lidická 94, Šumperk s tím, že v kupní smlouvě budou zakomponovaná daná regulativa k zastavení prodávávaného pozemku, aby při výstavě RD byla tato regulativa dodržena s tím, že kupní cena bude uhrazena na účet obce do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a kupující bude hradit veškeré náklady spojené s odprodejem pozemku.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1314/22 o výměře 1050 m² do společného jmění manželům Štriczovým.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

e) Žádost o odprodej pozemku p.č. 2760/11 v k.ú. Bludov - JUDr. Sedláček ml.

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

JUDr. Josef Sedláček ml., bytem v Bludově, Jana Žižky 116 si podal opakovanou žádost o odprodej pozemku p.č. 2760/11 – ostatní plocha o výměře 2871 m² v k.ú. Bludov, jedná se o pozemek na Bludovském kopci. (Pro informaci uvádíme, že dle zákona a po dohodě s JUDr. Sedláčkem bude případný prodej řešen do společného jmění manželů Sedláčkových).

Pan Sedláček ml. je vlastníkem sousedních pozemků p.č. 2760/12 a 2760/13. Na pozemcích má sad regionálních odrůd ovocných stromů s tím, že celý sad je zatravněn a je obhospodařován v režimu ekologického zemědělství. Sad v této lokalitě plní protierozní a protipovodňovou funkci. Pan Sedláček ml. má zájem na požadovaném pozemku vysadit další řadu stromů a tím rozšířit dosavadní sortiment odrůd (vzhledem k šířce pozemku se bude jednat o jednu řadu stromů). Ve své žádosti pan Sedláček ml. uvádí, že pokud mu obec pozemek prodá, bude mít pozemek stejnou podobu jako již existující sad. Pozemek bude splňovat interakční prvky, které jsou součástí systému ekologické stability krajiny. Jeho záměr na využití pozemku je v souladu s určením pozemku komplexními pozemkovými úpravami. Podle komplexních pozemkových úprav je pozemek veden jako interakční prvek, který má sloužit k ochraně přírody.

Pro informaci uvádíme, že JUDr. Sedláček, ml. požádal obec o odprodej pozemku v dubnu 2017, jeho žádost projednala rada obce na svém zasedání dne 22.5.2017, rada obce schválila záměr prodeje pozemku za cenu 12 Kč/m² s tím, že náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího. Ke zveřejněnému záměru o prodeji pozemku si žádost podala i spol. Bludovská a.s.. Rada obce obě předložené žádosti projednala na svém zasedání dne

28.6.2017 a svým usnesením nedoporučila prodej pozemku a předložila toto doporučení zastupitelstvu obce k projednání. Zastupitelstvo obce přijaté žádosti projednalo na svém zasedání dne 11.9.2017 s tím, že k prodeji pozemku nepřijalo žádné usnesení a k prodeji pozemku nedošlo.

Pozemek má zapsané věcné břemeno (oprávnění) chůze a jízdy přes sousední pozemky p.č. 2760/12, 2760/31, 2760/14 a 2760/15.

Přes pozemek je dále zapsáno věcné břemeno (oprávnění) chůze a jízdy pro sousední pozemky p.č. 2760/7 a 2760/3.

Pozemek na základě pachtovní smlouvy užívá k zemědělské výrobě spol. Bludovská a. s.. Tento pacht by při prodeji pozemku přešel na nového vlastníka pozemku dle ust. § 2341 ve spojení s ust. 2221 občanského zákoníku (nabytím vlastnického práva k pozemku přechází na kupujícího práva a povinnosti propachtovatele podle uzavřené pachtovní smlouvy).

Cena při prodeji zemědělských pozemků je v k.ú. Bludov v rozmezí 8 až 14 Kč/m².

V roce 2016 se zemědělský pozemek (2966/20- trvalý travní porost) prodával manželům Skoumalovým za cenu 12 Kč/m².

V majetku je požadovaný pozemek ohodnocen cenou 7,19 Kč/m².

Obec požádala Státní pozemkový úřad o stanovisko k prodeji pozemku JUDr. Sedláčkovi s tím, že v žádosti o stanovisko byl popsán záměr využití pozemku žadatelem, z přijatého stanoviska Státního pozemkového úřadu citujeme:

„Pozemek byl v komplexních pozemkových úpravách, které již byly schváleny a zapsány do katastru nemovitostí v plánu společných zařízení určen k realizaci interakčního prvku. Tento prvek na něm dosud nebyl realizován. Vzhledem ke sdělení, že kupující na pozemku hodlá realizovat interakční prvek formou výsadby ovocných stromů, keřů a pozemek zatravnit, nemá pozemkový úřad námitek k odprodeji pozemku fyzické osobě.“

Stanovisko stavební komise:

Stavební komise souhlasí s odprodejem pozemku bez připomínek.

Stanovisko komise životního prostředí:

Komise ŽP s odprodejem pozemku panu JUDr. Josefu Sedláčkovi ml., bytem Jana Žižky 116, 789 61 Bludov souhlasí, pokud bude na pozemku vybudován interakční prvek.

Rada obce žádost projednala na svém zasedání dne 23.5.2018 a svým usnesením schválila záměr prodat pozemek a doporučuje cenu 12 Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího a předkládá záměr zastupitelstvu obce k projednání.

Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 23.5. do 8.6.2018. Ke zveřejněnému záměru nebyla podána jiná žádost nebo připomínka.

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Balík upozornil na vymahatelnost práva věcného břemene přístupu, příjezdu na sousední pozemky, aby nasázením stromů nedošlo k jeho omezení.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 2760/11 – ostatní plocha o výměře 2871 m² v k.ú. Bludov do společného jmění manželů Sedláčkových, bytem v Bludově, Jana Žižky 116 za cenu 12,- Kč/m² s tím, že náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/		/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	11
proti:		/														1
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 2760/11 – ostatní plocha o výměře 2871 m² v k.ú. Bludov s manželi Sedláčkovými bytem v Bludově, Jana Žižky 116.

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/	/			/	/	/	12
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

f) Žádost o odprodej pozemku p.č. 732/2 v k.ú. Bludov - žadatelé manželé Böserovi

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Manželé Ladislav a Františka Böserovi, bytem K Zámečku 251, Bludov požádali o odprodej pozemku p.č. 732/2 – zahrada o výměře 68 m² v k.ú. a obci Bludov, který jejich rodina dlouhodobě užívá. Manželé vlastní okolní pozemky p.č. 732/1 a 731/1.

Požadovaný pozemek má rodina Böserova v pronájmu od roku 2008 za roční nájemné 136 Kč.

V požadovaném pozemku vede obecní splašková kanalizace, žadatelé souhlasí, že při prodeji pozemku do jejich vlastnictví, bude zároveň zřízena pro obec bezúplatná služebnost spočívající v uložení a vedení splaškové kanalizace v pozemku. Tato služebnost bude zřízena i pro splaškovou kanalizaci, která vede v jejich pozemku p.č. 732/1 (zřízení služebnosti bude projednáno radou obce dne 25.6.2018).

Pozemky kolem domů vedené jako komunikace, ostatní plochy, zastavěná nádvoří (Smyčkoví, Březina F., Březinovi + Daňková, Fazor) obec prodávala za cenu od 76 do 100 Kč/m², pozemky, které nejsou vedeny jako komunikace, ostatní plochy, zastavěná nádvoří (Neset, Žiška,) obec prodávala za cenu od 20 do 50 Kč/m², sousední pozemek p.č. 735/2 se

g) Zvýšení vkladu jediného společníka - rozpočtová změna č.3

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Dceřiná společnost Obecní lesy s.r.o. (dále jen OLB), která je stoprocentně vlastněna Obcí Bludov, pořídila v letech 1997 - 2017 investiční majetek v souhrnné hodnotě Kč 13 490 459,-. Veškerý tento majetek hradila OLB z vlastních zdrojů nebo kombinací vlastních zdrojů, dotací, úvěrů, leasingů a překlenovacích úvěrů. Jedinou výjimkou v tomto financování byl nákup zametacího stroje za traktor, na který v roce 2017 přispěla Obec Bludov částkou Kč 200 000,-.

Z majetku v hodnotě Kč 13,5 mil., který je majetkem OLB, potažmo majetkem Obce Bludov, se na veřejnosti nejvíce setkáváme právě s těmi nejdražšími stroji, jako jsou velký a malý traktor, traktorový přívěš + hydraulická ruka, zametací stroj, drtič větví, kolový nakladač, mulčovací rameno, samochodná sekačka ... (což jsou stroje zakoupené nedávno).

Zejména v posledních dvou letech je „cash flow“ (peněžní tok) OLB negativně ovlivňován dvěma skutečnostmi.

- Pokles výroby v pískovně. Otevřením kamenolomu „Račice“ vznikla konkurence, kterou naše pískovna jak cenově, tak zejména skladbou materiálů těžko odolává. Navíc náš písek má atest pouze na obsypy a nehodí se na žádné jiné stavby. Největší liniové stavby v okolí (s výjimkou Rudy n/M, kde se nám kvůli ceně nepodařilo dostat mezi „velké hráče“) jsou již hotovy. K tomu ještě stavební firmy nedodrží technologické postupy a k obsypům používají také vitošovský písek, který je odpadem a je za více než poloviční ceny. Produkce pískovny tudíž poklesla z běžných cca 15 000 t ročně na loňských cca 7 000 t a letos ke dnešnímu dni pouze cca 1 000 t. Dle mého soudu je zapotřebí nejpozději do 30.9. situaci s odbytem písku v naší pískovně analyzovat a přijmout opatření (dočasné či úplné pozastávky těžby).
- Rapidní pokles „úmyslné těžby“ v obecním lese. Situace v lesích po celém území ČR je poznamenána vysokým výskytem kůrovce a jiných přírodních kalamit (polomů), které zapříčinily veliký propad v kvalitě dřevní hmoty. Cena dřeva poklesla na polovinu a proto je mýtní (úmyslná) těžba naprosto neekonomická. Prakticky se provádí pouze těžba za účelem odstranění výše uvedených přírodních kalamit. Přičemž ochranné práce v lese, zalesňování apod. jsou nadále prováděny, protože se les stává spíše nákladovou záležitostí.

Peněžní tok OLB tak především z důvodů výše uvedených nezvládne uhradit dluh, který je k 31.8.2018 na Kontokorentním úvěru u ČSOB ve výši Kč 1 500 000,-.

Navrhuji proto, aby Obec Bludov navýšila vklad do své 100%ně vlastněné společnosti OLB prostřednictvím rozpočtové změny o Kč 1 330 000,-. Tímto krokem by se Obec Bludov alespoň částečně podílela na pořízení majetku, který jí slouží a současně by posílila aktuální „cash flow“, který umožní dostát OLB úvěrovému závazku vůči ČSOB.

Rozpočtová změna ve výši Kč 1 330 000,- by byla na straně druhé vykompenzována snížením položky č.“ 6121 Nástavba a vestavba“ v kapitole „5512 Hasiči“ o Kč 1 330 000,-.

Ad 12) Diskuse

Po vyčerpání oficiálního programu jednání zastupitelstva starosta vyzval přítomné k všeobecné diskusi.

p. Froleková upozornila na neutěšený stav na horním konci Bludova ulice Hrabenovské - malá starost obce o tuto část, absence chodníku, neustále zanášený a nečistý potok, nepravidelná údržba zeleně, vysoká prašnost, lámající se komunikace, péče o střed obce je dle jejího názoru na vyšší úrovni. Proč se nevyužijí finance, které obec utrží za provoz lomu. společností Bludovit s.r.o.

p. Ston reagoval, že výdaje na péči o centrum obce a kraj obce budou vždy rozdílné, na opravu krajské komunikace obec přispěla poloviční částkou, údržba potoka není ve správě obce, ale Povodí Moravy.

p. Balík doplnil, že obec ze svých financí přispívá na školu a školku, přispívá spolkům, udržuje hřiště..... To vše využívají děti a občané celé obce.

p. Balharová sdělila, že se snaží zeleň v obci udržovat co nejlépe to jde, přes obtížné podmínky. Upozornila na to, že chování některých občanů k pracovníkům provádějícím práce pro obec - sečení, zimní údržba je nevhodné.

p. Čmakal upozornil, že v dubnu poslal na obec dopis, ve kterém žádá starostu o setkání z důvodu řešení celkové situace na horním konci, v květnu doložil fotkou v emailu, vše bez odpovědi. Vyjádřil nespokojenost s vyjádřením kompetentních osob k problematickému odstřelu v listopadu 2017 a doporučil vydat obecně závaznou vyhlášku k zákazu popíjení alkoholu na veřejnosti.

p. Ston odpověděl, že dopis prověří na podatelně a dále sdělil, že vyhláška bude připravena a schválena.

p. Matějček se dotázal, kdy bude realizována rekonstrukce komunikace na horním konci, k dnešku tam je minimální pohyb. Upozornil na nebezpečné zastavování vozidel v blízkosti křižovatky u prodejny potravin v centru obce.

p. Ston odpověděl, že stavba bude provedena v tomto roce.

p. Balharová reagovala, že *p. Matějček* má právo jako každý občan při zjištění špatného parkování kontaktovat policii ČR.

p. Strouhal informoval, že výjezdová jednotka JSDH Bludov byla vybrána, aby se zúčastnila 1. – 3. 6.2018 k 100. výročí založení Československa akce „Hasičská fontána Praha 2018“ a dále informoval, že mladí hasiči dorostenci a dorostenky po úspěchu, prvním místě v krajském kole postoupili na mistrovství republiky, které proběhne v Plzni 1. – 5. 7.2018.

p. Ston se vrátil k prašnosti na komunikaci ul. Hrabenovská. Doporučil spojit síly OLB s.r.o a hasičů, komunikaci v rámci možností vyčistit a pokropit.

p. Matějček upozornil na nečištěné srážky nad točnou na horním konci Bludova.

p. Janeček upozornil na ukládání netříděného odpadu ve velkoobjemových kontejnerech, např. před mateřskou školkou na ulici Polní, podle něj je potřeba koncepčně změnit systém třídění.

p. Balharová potvrdila neutěšený stav kolem kontejnerů u mateřské školky.

p. Holinková upozornila na ukládání odpadu do podzemních kontejnerů na ul. Školní cizími osobami.

p. Čmakal se dotázal, jakým způsobem lze likvidovat nebezpečný odpad - eternit.

p. Ston odpověděl, že probere s referentkou odpovědnou za agendu odpadů a občané budou informováni prostřednictvím Bludovanu.

Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, starosta ukončil jednání zastupitelstva obce.

Usnesení z jednání zastupitelstva obce č.18 konaného dne 11.6.2018 v Kulturním domě Bludov

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 353/Z/18 - zápis z jednání kontrolního výboru 30.5.2018 a finančního výboru 4.6.2018.
 354/Z/18 - rozpočtové změny č. 1 dle přílohy.
 355/Z/18 - informaci o zrušení elektronické dražby nemovitých věcí, dle dražební vyhlášky č.j. 018 EX 14464/15-066, a to rodinného domu č.p. 145 a okolních pozemků vše v k.ú. Bludov.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 356/Z/18 - jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Doc. PhDr. Stanislava Balíka, Ph.D. a p. Bohuslava Strouhala.
 357/Z/18 - program dnešního jednání s tím, že program jednání bude doplněn v bodě 4. o zápis z jednání finančního výboru 4.6.2018 a naopak nebude projednán bod 10b) chválení odkupu pozemků do vlastnictví obce při akci I/44 Bludov obchvat a schválení návrhu znění kupní smlouvy trojstranné.
 358/Z/18 - zprávu o plnění úkolů.
 359/Z/18 - zprávu o činnosti rady obce č. 15 za období od 13.03.2018 do 11.06.2018.
 360/Z/18 - doporučení rady obce v souladu s usnesením 1461/R/18 v případě úspěšného průběhu elektronické dražby na odkoupení nemovitosti č.p. 145 doplnit rozpočet obce na rok 2018 o výdaj na odkoupení této nemovitosti a ostatní výdaje řešit v návrhu rozpočtu na rok 2019.
 361/Z/18 - OZV č.1/2018, kterou se stanoví území obce Bludov částí společného školského obvodu základní školy a kterou se zrušuje OZV č. 4/2011, ze dne 12.12.2011.
 362/Z/18 - poskytnutí dotace spolku Junák – český skaut, středisko Františka Pecháčka Bludov, z.s. IČ 60341939, se sídlem Lázeňská 856, Bludov na splacení části půjčky, kterou má skautské středisko na nákup táborové louky v údolí řeky Březné v k.ú. Drozdov (list vlastnictví č. 216) ve výši 100.000 Kč s tím, že dotaci použije a vyúčtování dotace předloží příjemce dotace nejpozději do 30.11.2018.
 363/Z/18 - Zastupitelstvo obce Bludov schvaluje, že:
 I. projednalo předložené materiály: aktuální Stanovy akciové společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., se sídlem Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, IČO: 47674954 (dále jen „společnost VHZ Šumperk“), a znalecký posudek vypracovaný Ing. Jiřím Dolečkem, číslo 5079-59/2018 „o ceně nemovitosti vodohospodářských zařízení obce Bludov za účelem provedení vkladu majetku akcionáře do společnosti“ ze dne 30. dubna 2018 (dále jen „Znalecký posudek-Bludov“);
 II. schválilo:
 a) nepeněžitý vklad obce Bludov, jehož předmětem je:
 - Vodovodní řad ul. Školní PVC 110 dl. 247;
 - AT stanice budova lokalita za Školou;
 - AT stanice čerpadlo Lovara SV407F11T/A;
 - AT stanice-plastová nádoba;
 - Vodovodní řady Nová Dědina: (i) C-3 PVC 90 dl. 311,0; (ii) C-3 PE 90 dl.

74,0; (iii) C-3 LT 80 dl. 121,0; (iv) C-3 LT 100 dl. 202,0; (v) C-3-1 LT 80 dl. 133,0 a (vi) C-4 LT 80 dl. 162,0;

- Vodovodní řad PVC 90 ul. Za školou dl.323,0;
- Vodovodní řady: (i) A-1 PVC 110 dl. 424,0; (ii) A-1-2 PVC 90 dl. 90,0; (iii) A-1-3 PVC 110 dl.152 a (iv) A-1-4 PVC 90 dl.89,0;
- Vodovodní řad u. Jiráskova PE 90 dl.152,0;
- Vodovodní řad ul. Lázeňská PVC 90 dl. 198,0;
- Vodovodní řad ul. V Potokách A-4-1 dl. 143,14; a
- Vodovodní řad ul. Kroupova PVC 225 dl.225m;

tak, jak je tento detailně popsán ve Znaleckém posudku-Bludov, s tím, že částka, kterou se výše uvedený nepeněžitý vklad oceňuje, činí celkem 6.53.740 (slovy: šest milionů padesát tři tisíc a sedm set čtyřicet korun českých),

- b) jeho vložení do základního kapitálu společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., s tím, že v souvislosti s tímto výše uvedeným nepeněžitým vkladem bude upsáno 6.053 (slovy: šest tisíc padesát tři) kusů kmenových akcií společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč za úhrnný emisní kurs 6.053.000 Kč (slovy: šest milionů padesát tři tisíc korun českých) za všechny upsané společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., kdy rozdíl mezi hodnotou výše uvedeného nepeněžitého vkladu obce Bludov a jmenovitou hodnotou nově upsaných akcií ve výši 740 Kč (slovy: sedm set čtyřicet korun českých) bude tvořit v souladu s ustanovením § 249 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění, emisní ážio;

- III. pověřilo: Ing. Pavla Stona, Komenského 656, Bludov, starostu obce k veškerým právním jednáním a úkonům s tímto souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, k učinění prohlášení o vkladu, k podpisu protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu, předání nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč společnosti VHZ Šumperk v počtu 6.053 (slovy: šest tisíc padesát tři) kusů a/nebo hromadné listiny, která nahrazuje více akcií společnosti VHZ Šumperk téhož druhu o stejné jmenovité hodnotě, a podpisu příslušného předávacího protokolu ohledně těchto akcií a/nebo takové hromadné listiny.“

- 364/Z/18 - prodej pozemku p.č. 1314/22 o výměře 1050 m² za kupní cenu 577,15 Kč/m² včetně 21% DPH, tj. za pozemek 606.008 Kč do společného jmění manželům Štriczovým, bytem Lidická 94, Šumperk s tím, že v kupní smlouvě budou zakomponovaná daná regulativa k zastavění prodávaného pozemku, aby při výstavě RD byla tato regulativa dodržena s tím, že kupní cena bude uhrazena na účet obce do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a kupující bude hradit veškeré náklady spojené s odprodejem pozemku.
- 365/Z/18 - prodej pozemku p.č. 2760/11 – ostatní plocha o výměře 2871 m² v k.ú. Bludov do společného jmění manželů Sedláčkových, bytem v Bludově, Jana Žižky 116 za cenu 12,- Kč/m² s tím, že náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího.
- 366/Z/18 - prodej pozemku p.č. 732/2 - zahrada o výměře 68 m² v k.ú. a obci Bludov do společného jmění manželům Böserovým, bytem K Zámečku 251, Bludov za cenu 100,- Kč/m² s tím, že náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího.

- 367/Z/18 - rozpočtovou změnu č.3, kdy bude položka rozpočtu č. „6121 Nástavba a vestavba“ v kapitole „5512 Hasiči“ snížena o Kč 1 330 000,-.
- 368/Z/18 - aby Obec Bludov provedla zvýšení vkladu jediného společníka ve prospěch společnosti Obecní lesy, s.r.o. Bludov o Kč 1 330 000,-.
- 369/Z/18 - seznam vyřazených komunikací z Pasportu místních komunikací : MK 38c-2, MK 38c-3 a MK W-d a současně schvaluje zařazení nové MK k Olšanským bytovkám a MK - prodloužení ulice Za Školou po parc.č. 2366/3, k.ú. Bludov.

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- 370/Z/18 - v současné době Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č.1/2002 řád veřejného pohřebiště ze dne 3.6.2002.

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje:

- 371/Z/18 - v souladu s § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích pravomoc schvalování Řádu veřejného pohřebiště obce Bludov.

Zastupitelstvo obce pověřuje:

- 372/Z/18 - starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy se spolkem Junák – český skaut, středisko Františka Pecháčka Bludov, z.s. IČ 60341939, se sídlem Lázeňská 856, Bludov o poskytnutí dotace na splacení části půjčky, kterou má skautské středisko na nákup táborové louky v údolí řeky Březné v k.ú. Drozdov (list vlastnictví č. 216) ve výši 100.000 Kč.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

- 373/Z/18 - starostu podpisem kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1314/22 o výměře 1050 m² do společného jmění manželům Štriczovým.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

- 374/Z/18 - starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 2760/11 – ostatní plocha o výměře 2871 m² v k.ú. Bludov s manželi Sedláčkovými bytem v Bludově, Jana Žižky 116.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

- 375/Z/18 - starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji pozemku 732/2 – zahrada o výměře 68 m² v k.ú. a obci Bludov do společného jmění manželů Böserovým, bytem K Zámečku 251, Bludov.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

Zapisovatel: Ing. Zdeněk Kolínek

Ověřovatelé:

Doc. PhDr. Stanislav Balík, Ph.D. v. r.

p. Bohuslav Strouhal v. r.

Ing. Pavel Ston v. r.
starosta obce