

## **Zápis**

### **z jednání zastupitelstva obce č. 8, které se konalo dne 13.6.2016 v 18,00 hodin v kulturním domě v Bludově**

**Přítomni:** Ing. Jaroslav Balhar (Bar), Doc. PhDr. Stanislav Balík, Ph.D.(Bak),  
Karel Bank (Ban), Mgr. Luděk Březina (BřL), Ing. Radek Březina (BřR),  
Ing. Jiří Homola (Ho), Ing. Milan Klimeš (Kl), Jindřich Matěj (Ma),  
Šárka Dostálová (Do), Mgr. Karel Směšný (Sm), Ing. Pavel Ston (Sto),  
Bohuslav Strouhal (Str), Ing. Josef Ťulpík (Ťu),

**Nepřítomni:** Jaroslav Čech (Če), Ing. František Snášel (Sn) - omluveni

#### **Program jednání :**

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Složení slibu nového člena zastupitelstva a stanovení odměny pro zbytek volebního období do roku 2018 - p. Šárka Dostálová (náhradník za rezignujícího Martina Schauera)
4. Zpráva o činnosti rady obce č. 07 za období od 15.03.2016 do 13.06.2016
5. Rozpočtové změny projednávané radou obce 15.3.2016 – 13.6.2016
6. Zápis z jednání finančního a kontrolního výboru 15.3.2016 – 13.6.2016
7. Majetkoprávní
  - a) Bezúplatný převod pozemků podél ulice Nová Dědina a Jana Žižky - od Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, p.o. – chodníky
  - b) Nabídka převodu podílu o velikosti ½ pozemku 1105/101 v k.ú. a obci Chromeč – od ČR, z hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
  - c) Odkup části pozemku p.č. 2758/65 v k.ú. a obci Bludov - Vyhlídka Brusná - od Karla Adama
  - d) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 691/1 v k.ú. a obci Bludov – Ing. František Březina
  - e) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 651/1 v k.ú. a obci Bludov – Martina Onderková
  - f) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 35/1 v k.ú. a obci Bludov – manželé Smyčkovi
  - g) Zrušení a schválení nového usnesení - směna pozemků se spol. Bludovská a. s.
  - h) Informace ke směně pozemků v k.ú. Bludov – žadatel Lesy ČR, s. p.
  - i) Návrh na budoucí směnu pozemků – obec Bludov x Jiří Skoumal
  - j) Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na vedení a údržbu splaškové kanalizace v pozemku ČR s právem hospodaření pro ŘSD
8. VŽP
  - a) Prodej bytového domu na ul. 8.května č.p. 69 - náležitosti
9. Diskuse

**Ad 1) Úvod**

Zasedání zahájil starosta Ing. Pavel Ston. Konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva obce, které je schopno se usnášet. Omluvil p. Jaroslava Čecha a Ing. Františka Snášela.

Jako ověřovatele zápisu starosta navrhl p. Jindřicha Matěje a Ing. Milana Klimeše.

Jelikož nebyly žádné jiné návrhy ani připomínky, dal starosta o tomto návrhu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Jindřicha Matěje a Ing. Milana Klimeše.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/		/	/		/	/	/	/	11
proti:																
zdržel se:								/			/					2
nehlasoval:																

Vyhotovením zápisu starosta pověřil Ing. Zdeňka Kolínka, tajemníka obecního úřadu.

Poté seznámil přítomné s programem jednání a vyzval zastupitele k případnému doplnění programu.

Jelikož nebyly žádné připomínky ani doplňující návrhy, dal starosta o programu jednání hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Ad 2) Kontrola úkolů**

Starosta informoval přítomné o plnění úkolů z minulého zastupitelstva.

40/Z/14 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce informovat pravidelně zastupitelstvo obce o provedených rozpočtových změnách v rámci paragrafů.

**Termín: úkol trvalý**

**zodpovídá: rada obce**

63/Z/15 - zastupitelstvo obce ukládá tajemníkovi obecního úřadu p. Kolínkovi provádět kontrolu dodržování smluvených podmínek s provozovateli lunaparku a pouťových atrakcí na pouti a hodech.

**Termín: úkol trvalý ( do podzimních hodů 2016 )**

**zodpovídá: tajemník**

143/Z/16 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací v rámci Dotačního programu obce Bludov na rok 2016, dle schválení.

**Termín : ihned  
splněno**

**zodpovídá: starosta**

144/Z/16 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o směně pozemků, kdy část pozemku p.č.2577/6-orná půda o výměře 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov ve vlastnictví spol. Bludovská a.s., IČ 25836498 se smění za obecní pozemek p. č. 2669/14-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 112 m<sup>2</sup> k.ú. Bludov.

**Termín : ihned  
dnes bude projednáno nově**

**zodpovídá: starosta**

145/Z/16 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1443/2 – zahrada o výměře 170 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov Jiřině Černé, bytem Špalkova 51, Bludov.

**Termín : ihned  
splněno**

**zodpovídá: starosta**

146/Z/16 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji pozemku 2966/20 – trvalý travní porost v k.ú. Bludov manželům Jiřímu a Janě Skoumalovým, bytem 8.května 160, Bludov.

**Termín : ihned  
splněno**

**zodpovídá: starosta**

147/Z/16 - zastupitelstvo obce ukládá tajemníkovi obecního úřadu zveřejnit na úřední desce záměr o směně obecních pozemků p.č. 2527-lesní pozemek o výměře 1544 m<sup>2</sup> a p.č. 2528-ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 1026 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov s tím, že veškeré náklady spojené se směnou pozemků půjdou k tíži žadatele o směnu pozemků a obec se nebude finančně podílet na nákladech spojených se směnou.

**Termín : ihned  
splněno**

**zodpovídá: tajemník**

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění úkolů.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

#### **Ad 3) Složení slibu nového člena zastupitelstva a stanovení odměny pro zbytek volebního období do roku 2018 - p. Šárka Dostálová (náhradník za rezignujícího Martina Schauera)**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Dne 14.3.2016 dle § 55 odst.2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění rezignoval na mandát člena zastupitelstva obce p. Martin Schauer, tímto mandát člena kandidujícího za Českou stranu sociálně demokratickou zanikl.





**Ad 4) Zpráva o činnosti rady obce č. 07 za období od 15.03.2016 do 13.06.2016**

Zprávu přednesl místostarosta Ing. Josef Ťulpík.

Od posledního zasedání ZO, které se konalo 14.03.2016 se rada sešla celkem 3 x. Z těchto zasedání RO jsou pořizeny zápisy č. 21., 22. a 23. Tyto zápisy obdrželi zastupitelé obce.

Na těchto jednáních se RO zabývala **především** následujícím:

1. Kontrolou úkolů.
2. Hospodařením obce.
3. Rozpočtovými změnami.
4. Organizačními záležitostmi.
5. Majetkoprávními záležitostmi.
6. Záležitostmi VŽP.
7. Zprávami komisí obce.
8. Smlouvou o dílo na změny č. 1 územního plánu obce.
9. Záměrem na prodej bytového domu čp. 69.
10. Řešením odkupu pozemků a provozem vyhlídky Brusná.
11. Výměnou oken v objektu koupaliště Vlčí důl.
12. Rekonstrukcí ulic Stará, Nová Dědina a příjezdu do sběrného dvoru.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal místostarosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti rady obce č.07 za období 15.03.2016 – 13.06.2016.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Ad 5) Rozpočtové změny projednáváné radou obce 15.3.2016 - 13.6.2016**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvu obce je předložena *ke schválení* rozpočtová změna č.1 dle přílohy, která řeší změny v příjmové i výdajové části rozpočtu.

Jedná se o:

- navýšení příjmů v položce 1211 - DPH,
- snížení výdajů v paragrafu 2212 - silnice, položce 6121 - lávka u rybníka
- navýšení výdajů v paragrafu 2212 - silnice, položce 6121 - komunikace a chodníky,
  - 3632 - hřbitov, položce 6121 - osvětlení
  - 3392 - kulturní dům, položkách 6121 - zádvěří
  - 5171 - kamerový systém,
  - vodovodní přípojka







Poté dal starosta hlasovat o návrhu p. Klimeše - konkretizaci názvů opravovaných komunikací a chodníků v paragrafu 2212 – silnice, položce 6121 – komunikace a chodníky.

**Zastupitelstvo obce schvaluje v rozpočtové změně č.1 konkretizovat názvy opravovaných komunikací a chodníků v paragrafu 2212 – silnice, položce 6121 – komunikace a chodníky.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:											/					1
proti:	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	11
zdržel se:												/				1
nehlasoval:																

**Usnesení nebylo přijato.**

Nakonec dal starosta hlasovat o celkové rozpočtové změně č. 1 dle přílohy na návrh p. Balíka.

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.1 dle přílohy.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/		/	/	/	/	12
proti:																
zdržel se:											/					1
nehlasoval:																

#### **Ad 6) Zápisy z jednání finančního a kontrolního výboru 15.3.2016 - 13.6.2016**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvu obce jsou předloženy za období 15.3.2016 - 13.6.2016 na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru 1.6.2016 a finančního výboru 8.6.2016.

*Příloha: Zápisy z jednání kontrolního a finančního výboru*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

#### **Diskuse:**

p. Balík doplnil, že v kompetenci finančního výboru je i kontrola hospodaření obce a příspěvkových organizací.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru 1.6.2016 a finančního výboru 8.6.2016.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Ad 7) Majetkoprávní**

**a) Bezúplatný převod pozemků podél ulice Nová Dědina a Jana Žižky - od Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, p.o. - chodníky**

Komentář k danému bodu přednesl místostarosta.

Obec požádala Olomoucký kraj o bezúplatný převod částí pozemků podél ulic Nová Dědina a Jana Žižky, které jsou zastavěny obecním chodníkem.

Na základě zpracovaného oddělovací geometrického plánu se bude jednat o převod těchto pozemků:

- p.č. 2979/15 o výměře 34 m<sup>2</sup> – chodník – Nová Dědina
- p.č. 2979/16 o výměře 46 m<sup>2</sup> – chodník – Nová Dědina
- p.č. 2979/4 o výměře 36 m<sup>2</sup> – místní komunikace – Jana Žižky/ K Zámečku
- p.č. 2979/17 o výměře 27 m<sup>2</sup> – chodník – Jana Žižky
- p.č. 2980/11 o výměře 89 m<sup>2</sup> – chodník – Jana Žižky
- p.č. 2980/12 o výměře 152 m<sup>2</sup> – chodník – Jana Žižky, vše v k.ú. a obci Bludov o celkové výměře 384 m<sup>2</sup>

Pozemky budou od Olomouckého kraje převedeny bezúplatně s tím, že obec bude hradit veškeré náklady spojené s převodem - oddělovací geometrický plán, správní poplatky za vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

Rada obce na svém zasedání dne 18.4.2016 schválila záměr bezúplatného převodu (darování) výše uvedených částí pozemků z vlastnictví Olomouckého kraje, IČ 60609460, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČ 70960399 do vlastnictví obce s tím, že obec bude hradit veškeré náklady spojené s převodem pozemků a předkládá záměr zastupitelstvu obce ke schválení.

*Příloha: oddělovací geometrický plán č. 1630-1/2016*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal místostarosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2979/1 ost. pl. o výměře 80 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 2979/4 ost. pl. o výměře 63 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 2980/1 ost. pl. o výměře 241 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1630-1/2016 ze dne 11. 3. 2016 jde o pozemky parc. č. 2979/15 ost. pl. o výměře 34 m<sup>2</sup>, parc. č. 2979/16 ost. pl. o výměře 46 m<sup>2</sup>, parc. č. 2979/4 ost. pl. o výměře 36 m<sup>2</sup>, parc. č. 2979/17 ost. pl. o výměře 27 m<sup>2</sup>, parc. č. 2980/11 ost. pl. o výměře 89 m<sup>2</sup> a parc. č. 2980/12 ost. pl. o výměře 152 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Bludov z vlastnictví Olomouckého kraje, IČ 60609460, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČ 70960399 do vlastnictví obce Bludov, IČ: 00302368 s tím, že obec bude hradit veškeré náklady spojené s převodem pozemků.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 2979/1 ost. pl. o výměře 80 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 2979/4 ost. pl. o výměře 63 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 2980/1 ost. pl. o výměře 241 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Bludov z vlastnictví Olomouckého kraje, IČ 60609460, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČ 70960399 do vlastnictví obce.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**b) Nabídka převodu podílu o velikosti ½ pozemku 1105/101 v k.ú. a obci Chromeč – od ČR, z hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Komentář k danému bodu přednesl místostarosta.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který má příslušnost hospodařit k podílu o velikosti ½ pozemku p.č. 1105/101 o výměře 87 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Chromeč (pozemek je veden v katastru nemovitostí ve zjednodušené evidenci), nabízí obci převod tohoto podílu. Pozemek se nachází na vodním toku Chromečského náhonu a rozhodnutím Ministerstva zemědělství č.j. 2314/2009-15110 ze dne 17.3.2009 byla správou pozemku určena obec Bludov. Druhý podíl pozemku o velikosti ½ vlastní Miroslav Žváček, bytem Chromeč 122.

Dle vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nemá Povodí Moravy a ani pan Žváček o převod podílu zájem.

Rada obce nabídku projednala na svém zasedání dne 21.3.2016 a svým usnesením neschválila záměr převodu tohoto podílu.

*Příloha: písemná nabídka od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových  
mapka  
informace o pozemku*

Po předneseném komentáři místostarosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

**Diskuse:**

*p. Balík* upozornil na povinnosti obce – správce pozemku, zamyslel se, proč nebyla správcem ustanovena obec Chromeč.

*p. Ťulpík* pověřil tajemníka úřadu prověřením podkladů rozhodnutí Ministerstva zemědělství o určení obce Bludov správcem daného pozemku a jednáním o možnosti změny správce na obec Chromeč, informovat radu obce.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal místostarosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce neschvaluje převod podílu o velikosti ½ pozemku p.č. 1105/101 o výměře 87 m<sup>2</sup>, který je veden v katastru nemovitostí ve zjednodušené evidenci v k.ú. a obci Chromeč od ČR, z hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**c) Odkup části pozemku p.č. 2758/65 v k.ú. a obci Bludov – vyhlídka Brusná – od Karla Adama**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

V roce 2015 byla dokončena výstavby vyhlídky Brusná v rámci projektu Soustavy dětských naučných stezek v lázeňské obci Bludov.

Vyhlídka je postavena na pozemku p.č. 2758/65 v k.ú. Bludov, který je ve vlastnictví Karla Adama, bytem Nová Dědina 27, Bludov, před výstavbou vyhlídky byla s panem Adamem uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě.

Na základě oddělovacího geometrického plánu se odkupu bude týkat část pozemku o výměře 532 m<sup>2</sup> /samotná vyhlídka má výměru 63 m<sup>2</sup> a pozemek kolem vyhlídky má pak výměru 469 m<sup>2</sup>/.

Na základě pověření od starosty byla panu Adamovi nabídnuta cena 10 - 12,-Kč/m<sup>2</sup>, dle běžné ceny při odkupu těchto pozemků v k.ú. Bludov. Pan Adam požaduje z důvodu částečného zastavění pozemku cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena by činila 10.640,-Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem pozemku by hradila obec.

Rada obce návrh na odkup pozemku projednala na svém zasedání dne 23.5.2016 a svým usnesením schválila záměr odkupu části pozemku p.č. 2758/65-trvalý travní porost o výměře 532 m<sup>2</sup> v k. ú. Bludov od Karla Adama, bytem Nová Dědina 27, Bludov za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s převodem pozemku bude hradit obec a předkládá záměr zastupitelstvu obce k projednání.

*Příloha: oddělovací geometrický plán*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje odkup části pozemku p.č. 2758/65-trvalý travní porost o výměře 532 m<sup>2</sup> v k. ú. Bludov, dle geometrického plánu č. 1641-53/2016, od Karla Adama, bytem Nová Dědina 27, Bludov za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s převodem pozemku bude hradit kupující.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy o odkupu části pozemku p.č. 2758/65-trvalý travní porost o výměře 532 m<sup>2</sup> v k. ú. Bludov od Karla Adama, bytem Nová Dědina 27, Bludov.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**d) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 691/1 v k.ú. a obci Bludov – Ing. František Březina**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Ing. František Březina, bytem Na Hradě 104, Bludov požádal o odprodej části pozemku p.č. 691/1- ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře cca 37 až 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov. Jedná se o zaplacený vjezd k domu č.p. 104 a k pozemkům, které vlastní spolu se svojí matkou Eliškou Březinovou. Pan Březina chce opravovat vjezd s bránou a plotem, proto by rád od obce část pozemku odkoupil a následně začal s opravou.

Požadovaná část pozemku tvoří přístupovou komunikaci k nemovitostem, které pan Březina vlastní se svojí matkou Eliškou Březinovou. *Paní Březinové byl nabídnut k odkupu podíl o velikosti 1/2 na části tohoto pozemku, aby tím měla zajištěn přístup k nemovitostem. Paní Březinová písemně potvrdila, že o nabízený podíl nemá zájem a souhlasila s prodejem požadované části pozemku do výhradního vlastnictví synovi.*

Obec prodává tyto „zaplocené“ vjezdy za 50,-Kč/m<sup>2</sup> (např. ulice Špalkova-Kulil Tomáš, Ston Zdeněk). V inventuře pozemků je požadovaný pozemek ohodnocen cenou 61,60 Kč/m<sup>2</sup>.

*Dle sdělení tajemnice stanovisko stavební komise k uvažovanému prodeji zaplocené části pozemku o výměře cca 38 m<sup>2</sup> je stejné, jako stanovisko k první žádosti, ve které Ing. Březina žádal o prodej části nezaploceného a zaploceného pozemku o výměře 128 m<sup>2</sup> a kterou rada obce stáhla z projednávání s tím, že pověřila tajemníka jednáním s Ing. Březinou o případném prodeji jen zaplocené části.*

Vyjádření stavební komise k žádosti o odprodej části nezaploceného a zaploceného pozemku o výměře 128 m<sup>2</sup>:

Stavební komise nedoporučuje odprodej zmiňovaného pozemku z níže uvedených důvodů:

- odprodejem jednotlivých přístupů k objektům dojde k narušení původního venkovského urbanismu (po odprodeji dojde k osazení brány na hranici nového pozemku, přístupová komunikace tím bude urbanisticky potlačena);
- přístupová komunikace zajišťuje možnost přístupu na pozemky po obou stranách příjezdu;
- urbanismus byl takto v minulosti řešen i z důvodu bezpečnosti, s možností příjezdu vozidel až k vlastnímu objektu; osazením brány na hranici „nového“ pozemku tato možnost zaniká;
- parkování pro návštěvy je v tomto případě možné využít právě na této příjezdové komunikaci; po osazení brány zůstane vozidlo vždy odstaveno na obecné veřejné části a tím dochází k omezení průjezdu ostatních vozidel;
- s osazením brány na hranici „nového“ pozemku souvisí i snížení bezpečnosti při výjezdu.

Rada obce žádost projednala na svém zasedání dne 23.5.2016 a svým usnesením schválila záměr prodat požadovanou část pozemku p.č. 691/1-ostatní plocha o výměře cca 37 až 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov (část ulice Na Hradě) za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že náklady spojené s prodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího, kupující bude také přiznávat a hradit daň z nabytí nemovitých věcí a předkládá záměr zastupitelstvu obce k projednání.

Žadatel se záměrem rady obce souhlasí.

Záměr o prodeji části pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 24.5.2016 do 10.6.2016, ke zveřejněnému záměru nebyla podána jiná žádost nebo připomínka.

*Přílohy: mapka se zákresem*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

#### **Diskuse:**

*p. Klimeš* upozornil, že stavební komise nedoporučila uvažovaný prodej.

*p. Balík* reagoval, že se jedná o další případ narovnání majetkových poměrů. Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 691/1-ostatní plocha o výměře cca 37 až 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov (část ulice Na Hradě) Ing. Františku Březinovi, bytem Na Hradě 104, Bludov za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího, kupující bude také přiznávat a hradit daň z nabytí nemovitých věcí.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji části pozemku p.č. 691/1-ostatní plocha o výměře cca 37 až 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov (část ulice Na Hradě) Ing. Františku Březinovi, bytem Na Hradě 104, Bludov.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**e) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 651/1 v k.ú. a obci Bludov – Martina Onderková**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Martina Onderková, bytem Ztracená 970, Bludov si podala žádost o odprodej části pozemku p.č. 651/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Bludov, část ulice Ztracená.

Vyjádření stavební komise:

Stavební komise nedoporučuje odprodej zmiňovaného pozemku z níže uvedených důvodů:

- parcela je vedena jako ostatní komunikace; v místě požadovaného odprodeje má komunikace šířku 3,8m, není žádoucí ji zužovat. Požadované místo odprodeje rovněž slouží jako výhybna.

*V inventuře pozemků je pozemek ohodnocen cenou 61,60 Kč/m<sup>2</sup>.*

Rada obce tuto žádost projednala na svém zasedání dne 23.5.2016 a svým usnesením neschválila záměr prodat požadovanou část pozemku p.č. 651/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace a předkládá záměr zastupitelstvu obce k projednání. Záměr o prodeji části pozemku nebyl na úřední desce zveřejněn.

*Přílohy: mapa se zákresem pozemku*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

**Diskuse:**

p. Onderka doplnil důvody žádosti o odkoupení části pozemku, které nebyly popsány v písemné žádosti, projednávané stavební komisí a radou obce. Požádal o nové projednání.

p. Ťulpík doporučil schválit návrh usnesení a žadateli doporučil podat si novou žádost k projednání.

p. Balík sdělil, že přednesené argumenty ho nepřesvědčily, předmětné místo je hodně úzké.

p. Březina R. se dotázal, jaká šířka ostatní komunikace zůstane po odprodeji.

p. Onderka odpověděl dostatečná a pozemek není komunikace.

p. Klimeš zopakoval, ať si žadatelé podají novou žádost a tuto projednají na stavební komisi.

p. Ťulpík navrhl stáhnout daný bod z jednání.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o návrhu p. Ťulpíka hlasovat.

**Zastupitelstvo obce rozhodlo stáhnout z jednání bod 7e) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 651/1 v k.ú. a obci Bludov – Martina Onderková s tím, že si má žadatel podat k osobnímu projednání na stavební komisi novou žádost.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**f) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 35/1 v k.ú. a obci Bludov – manželé Smyčkoví**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Manželé Roman a Renata Smyčkoví si podali žádost o odprodej části pozemku p.č. 35/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře cca do 50 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Bludov, jedná se o propoj mezi ulicí Špalkovou a potokem.

Vyjádření stavební komise:

Stavební komise nedoporučuje odprodej zmiňovaného pozemku z níže uvedených důvodů:

- odprodejem cestičky dojde k narušení původního venkovského urbanismu;
- parcela je vedena jako ostatní komunikace; po případné rekonstrukci cestičky dojde ke zhodnocení architektonicko-urbanistického detailu v obci;
- cestička funguje, jako propoj (zkratka) mezi komunikací Špalkovou a potokem.

*Prodej pozemků v této lokalitě byl za 50,-Kč/m<sup>2</sup> (jednalo se o vjezdy - Kulil Tomáš, Ston Zdeněk). V inventuře pozemků je požadovaný pozemek ohodnocen cenou 61,60 Kč/m<sup>2</sup>.*



Rada obce na svém zasedání dne 23.5.2016 projednala podanou žádost a svým usnesením neschválila záměr prodat požadovanou část pozemku p.č. 35/1-ostatní plocha o výměře cca do 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov (průchod mezi p.č. 44 a 43) a předkládá záměr zastupitelstvu obce k projednání.

Záměr o prodeji části pozemku nebyl na úřední desce zveřejněn.

*Přílohy: mapka se zákresem pozemku*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

### **Diskuse:**

*p. Smyček* vysvětlil důvody podání žádosti o koupi pozemku.

*p. Březina R.* se dotázal, jestli má obec nějaký záměr s uvažovaným pozemkem.

*p. Ston* odpověděl, že žádná konkrétní představa není, historicky tam ulička existovala.

*p. Homola* doporučil řešit projednávaný prodej stejně jako předchozí bod.

*p. Balík* doporučil rozhodnout dnes, nové jednání by bylo bezpředmětné, nebylo by nic nového k projednání.

*p. Březina L.* doporučil prodat, pozemek je nevyužívaný.

*p. Balík* nakonec navrhl, pokud se obec chce posunout dál, schválit záměr prodeje, posoudit, jestli chce obec z hlediska územního plánu pozemek využít, prodej bude stejně nakonec schvalovat zastupitelstvo.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o návrhu p. Balíka hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje požadované části pozemku p.č. 35/1-ostatní plocha o výměře cca do 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov, propoj mezi ulicí Špalkovou a potokem, mezi p.č. 44 a 43.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Žu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
pro:	/	/	/				/		/	/		/	/	/	/	10
proti:						/		/								2
zdržel se:											/					1
nehlasoval:																

### **g) Zrušení a schválení nového usnesení - směna pozemků se spol. Bludovská a. s.**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvo obce na svém minulém zasedání svým usnesením č. 137/Z/16 schválilo směnu pozemků, kdy část z pozemku p.č. 2577/6-orná **půda o výměře 106 m<sup>2</sup>** v k.ú. Bludov ve vlastnictví spol. Bludovská a.s., IČ 25836498 se smění za obecní pozemek p. č. 2669/14-





### **i) Návrh na budoucí směnu pozemků – obec Bludov x Jiří Skoumal**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce na svém zasedání dne 14.12.2015 projednala žádost manželů Skoumalových o odprodej části pozemku p.č. 2165/4-orná půda o výměře cca 500 – 1000 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov za účelem výstavby RD.

Rada obce svým usnesením č. 490/R/15 rozhodla, že bude po žadateli požadovat předložení způsobu likvidace povrchové vody v této lokalitě při výstavbě rodinného domu, která musí být v souladu se zastavovací studií obce na uvažovaném pozemku.

Pan Skoumal oslovil projektanta Ing. Václava Švába, aby navrhl způsob likvidace povrchových vod v této lokalitě. Projektant spočítal a vyhodnotil stav a množství povrchových vod a návrh řešení, které se jeví po odborné stránce, jako řešení nejvhodnější. Navrhuje provést dostatečně dimenzovaný příkop na pozemku p.č. 2165/5 ve vlastnictví p. Skoumala a to těsně nad hranicí zahrad a domů s tím, že k příkopu je nutné zajistit příjezd a přístup pro techniku, která bude příkop udržovat.

Na základě tohoto odborného posouzení navrhuje pan Skoumal směnu pozemků – jeho pozemek p.č. 2165/5-orná půda o výměře 2268 m<sup>2</sup> se smění za část obecního pozemku p.č. 2165/4- orná půda o stejné výměře 2268 m<sup>2</sup> (část pozemku od přístupové cesty p.č.2171) s tím, že pan Skoumal před směnou pozemků vybuduje na pozemku uvedený příkop /viz. přiložená mapka se zákresem/.

#### Stanovisko stavební komise:

- Stanovisko stavební komise ze dne 30.10.2015 k žádosti o odprodej části pozemku:
  - proti odprodeji pozemku pro výstavbu RD nemá stavební komise připomínek při respektování následující podmínky:
  - zájemce nechť prokáže, jakým způsobem budou likvidovány povrchové vody v lokalitě, když dojde k uzavření pozemku pro výstavbu RD. Povrchová voda, která stékala přes zmiňované místo na cestu a pak dále přes příkop do propustku, bude mít nyní vytvořenu překážku. Je zapotřebí toto dořešit s projektantem a návrh řešení také ve stavební komisi, RO a ZO. Bez tohoto projednání by neměl být pozemek obcí odprodán;
  - stavební komise upozorňuje na komplexnost řešení v lokalitě ve vazbě na případnou výstavbu RD.
- Stanovisko stavební komise ze dne 13.4.2016 k návrhu na směnu pozemků:
  - manželé Skoumalovi plně respektovali podmínku stavební komise. Na základě vypracované projektové dokumentace ing. Švábem o likvidaci povrchových vod, přichází projektant s následujícím návrhem:
  - pozemek 2165/5 pana Jiřího Skoumala vyměnit s částí pozemku obce p.č. KN 2165/4 o stejné výměře. Před vlastní směnou pan Skoumal vybuduje záchytný příkop dle PD na vlastní náklady.

Stavební komise s tímto řešením souhlasí.

Na základě výše uvedeného byl radě obce předložen návrh na uzavření budoucí smlouvy o směně pozemků, kde by byl závazek pro pana Skoumala o vybudování příkopu na vodu, dle projektu Ing. Václava Švába s tím, že po vybudování příkopu bude provedena směna pozemků. Směna pozemků by byla bez finančního vyrovnání a náklady spojené směnou pozemků / oddělovací geometrický plán a návrh na vklad/ by hradil pan Skoumal.





## Ad 8) VŽP

### a) Prodej bytového domu na ul. 8.května č.p. 69 - náležitosti

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce na svých dvou posledních jednáních jednala o možnosti a postupu prodeje bytového domu č.p. 69 o 6-ti bytových jednotkách.

Obec Bludov je vlastníkem tohoto objektu na ul. 8.května. Jedná se o nejstarší bytový dům.

Rada obce na svém jednání, které se konalo 18.4.2016, usnesením č. 614/R/16 doporučila odprodej bytového domu na ul. 8.května č.p. 69 o 6-ti bytových jednotkách s tím, že před projednáním dané věci na jednání zastupitelstva obce požaduje předložení ekonomické rozvahy příjmů a výdajů spojených s provozem nemovitosti a dále předložení návrhu řešení prodeje.

Radě obce byl na jednání 23.5.2016 předložen následující materiál.

Při provádění porovnání příjmů a výdajů pro výše citovaný bytový dům bylo zjištěno, že v roce 2015 byly příjmy od nájemníků ( za nájem, vodné a stočné a společnou elektrickou energii 1f + 3f) celkem cca 142.600,- Kč, výdaje na opravy pak činily (opravy bytů, desinfekce vody, filtračního zařízení, elektrickou energii, servis ČOV a odběry vzorků) celkem cca 102.674,- Kč (v roce 2014 při obdobném příjmu byly výdaje cca 159.100,- Kč).

Při pokračování přípravy prodeje je především nutné dopracovat projektovou dokumentaci skutečného stavu bytového domu, aby mohl vzniknout pasport jednotlivých bytů, a zajistit prohlášení vlastníka podle NOZ. Po zpracování pasportu bytů by měl následovat vklad do KN. Po vkladu do KN pak provést odhad nemovitosti. Bude potřeba rozhodnout, zda bude proveden odhad nemovitosti:

- úřední odhad - podle cenového předpisu v daném období (tento bude požadovat FÚ)
- tržní odhad – cena obvyklá v dané lokalitě (dle metodiky bank).

Vlastní odprodej by pak byl podle pasportu bytu i s podílem společných prostor, pozemku, ČOV, vodního zdroje (vrtu). Měl by být nejprve nabízen nájemníkovi bytu po určitou dobu, např. jeden rok (tak prodávalo některé bytové domy město Šumperk). Po této době pak nabídnout byty komukoliv, např. přes RK.

Rada obce toto vzala na vědomí a předkládá postup prodeje bytového domu č.p. 69 o 6-ti bytových jednotkách dle komentáře zastupitelstvu obce ke schválení.

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

#### **Diskuse:**

*p. Balík* sdělil, že nesouhlasí s prodejem, je potřeba v obci zajistit, mít v rezervě bydlení pro sociálně slabší, právě takové obecní nemovitosti.

*p. Ston* reagoval, že v rámci změny územního plánu se řeší plocha u paneláků pro stavbu domu pro seniory a pro sociálně slabší. Jsou zájemci, kteří by měli zájem tohle zrealizovat.

*p. Balík* odpověděl, že nevidí v případě realizace takové stavby problém s následným prodejem dnes uvažované nemovitosti.

*p. Balát* informoval, že všechny obecní byty tzv. sociální jsou neustále obsazené.

*p. Ťulpič* doplnil, že případné uvolnění bytu je řešeno výběrem nového nájemníka z 6 - 8 podaných žádostí v daném termínu na základě doporučení Komise sociální a bytové a rozhodnutí rady obce.

*p. Klimeš* doporučil dopracovat projektovou dokumentaci a pasporty i kdyby se neschválil prodej.

*p. Ťulpič* navrhl hlasovat o přípravě prodeje bytového domu č.p. 69.

*p. Balík* navrhl ponechat ke schválení ve věci prodeje bytového domu č.p. 69 dopracování projektové dokumentace a vypracování pasportů.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o návrhu *p. Balíka* hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje přípravu prodeje bytového domu č.p. 69 o 6-ti bytových jednotkách na ulici 8.května dle postupu: dopracování projektové dokumentace skutečného stavu bytového domu, vypracování pasportů jednotlivých bytů.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
<i>pro:</i>	/		/			/	/	/		/	/		/	/	/	10
<i>proti:</i>		/							/			/				3
<i>zdržel se:</i>																
<i>nehlasoval:</i>																

*p. Balík* navrhl hlasovat i o původním návrhu usnesení, prodeji uvažované nemovitosti.

Starosta dal o návrhu *p. Balíka* hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej bytového domu č.p. 69 o 6-ti bytových jednotkách na ulici 8.května dle postupu: dopracování projektové dokumentace skutečného stavu bytového domu, vypracování pasportů jednotlivých bytů, vypracování prohlášení vlastníka dle NOZ, vklad do KN, provedení odhadu ceny nemovitosti, samotný prodej po dobu jednoho roku nájemníkům bytů, poté příp. prodej přes realitní kancelář.**

Hlasováno:	Str	Bak	BřL	Sn	Če	Ťu	Sto	Ma	Bar	Sm	Kl	Ban	BřR	Do	Ho	
<i>pro:</i>																
<i>proti:</i>	/	/	/						/	/	/	/	/	/	/	10
<i>zdržel se:</i>						/	/	/								3
<i>nehlasoval:</i>																

**Usnesení nebylo přijato.**



Poté starosta vyzval přítomné k všeobecné diskusi.

## **Ad 9) Diskuse**

*p. Strouhal* informoval o úspěchu mladých bludovských hasičů. Žáci, dorostenci a dorostenky postoupili po vítězstvích v krajských kolech 10. - 12.6.2016 na Mistrovství ČR ve dnech 1. - 5.7.2016 v Českých Budějovicích. V jednotlivcích se na Mistrovství ČR probojovali Vojtěch Kotrlý a Štěpánka Březinová. Dále informoval o vítězství SDH Bludov v soutěži „Dobráci roku“ vyhlášené Olomouckým krajem a Českým rozhlasem Olomouc a postoupili tak do republikového finále dne 25.6.2016 v Nymburku.

*p. Poprach* poděkoval zastupiteli Balíkovi za angažování se ve věci rekonstrukce komunikace na ulici Jana Žižky a dosažení příslibu rekonstrukce Olomouckým krajem, dotázal se, jestli platí slíbená schůzka starosty s občany v této věci a dále jestli oprava dešťové kanalizace bude součástí rekonstrukce komunikace.

*p. Ston* potvrdil, že oprava dešťové kanalizace bude součástí rekonstrukce komunikace, na jednání s občany pozve zástupce Správy silnic Olomouckého kraje.

*p. Holinková* se dotázala, kdy budou odstraněny přestárle porosty jalovce u paneláků.

*p. Kolínek* odpověděl na podzim, přesný termín sdělí referentka životního prostředí.

*p. Znojová M.* se dotázala, jestli je na obecním úřadě k nahlédnutí projektová dokumentace rekonstrukce zádveří kulturního domu ( starosta hned odpověděl ano), dále informovala, že kontejnery u Nealka jsou neustále plné, naopak u penzionu jsou kontejnery na plast a papír věčně prázdné, doporučila u Nealka posílit nebo častěji vyvážet. Požádala také o opravu farské uličky kolem faráře Krále (*propoj Na Balóně - V Potokách, ulička mezi č.p. 169 a 170*), kde chodí hodně dětí a kde se nedá chodit v podpatcích.

*p. Ston* odpověděl, že do projektové dokumentace k opravě zádveří kulturního domu je možno nahlédnout, v záměru obce je vybudovat podzemní kontejnery na tříděný odpad u Nealka, v ulicích Družstevní a Školní.

*p. Balhar* doplnil, že stále plné jsou kontejnery nejen u Nealka, ale i u školy a Urbana.

*p. Bank* upozornil na potřebu dosypat krajnici opravené cesty na Bludoveček.

*p. Balát* odpověděl, že dořešení krajnice je ve schváleném rozpočtu.

*p. Bank* upozornil na chybějící vodorovné označení omezení rychlosti 30 km u zámku.

*p. Ston* odpověděl, že bude realizováno i s umístěním ještě jedné svislé značky.

*p. Holinková* upozornila na potřebu dosypání uvolněné dlažby přístupu pro vozíčkáře u Obecního klubu.

*p. Klimeš* upozornil na povinnosti plynoucí z uveřejňování smluv podle nového zákona o registru smluv od 1.7.2016, doporučil projednat se sběrným dvorem v Šumperku možnost

ukládání velkoobjemového odpadu na základě smlouvy pro občany Bludova, posílit tak dva termíny svozů, zamyslel se nad možností získat bioodpad zpátky do obce, příp. možností zajištění kompostérů pro občany. Upozornil, že v zámeckém parku chybí lavičky a přístup do parku pro kočárky, na potřebu opravy zábradlí u Panenky Marie. Informoval, že se projekčně chystá realizace spojky obchvatu a komunikace I/11.

*p. Ston* informoval o územním řízení k obchvatu Bludova, územní rozhodnutí by mohlo být do konce roku 2016, které může oddálit odvolání sdružení z Dolních Studének.

*p. Klimeš* ve věci přístupu k vyhlídce Na Brusné doporučil znovu se zamyslet nad vybudováním odstavného stání naproti Povýšila, zákaz vjezdu není řešením, upozornil, že označení přístupu přes park musí odsouhlasit majitel zámeckého parku.

*p. Ston* k případnému odstavnému stání sdělil, že snahou je naopak parkování odklonit do centra obce, kde je zázemí pro parkování vybudováno.

*p. Strouhal* upozornil na špatný stav – nevyhovující povrch propojení od Nealka na ulici Bohutínskou. Nevhodný i pro pěší.

*p. Ston* odpověděl, že povrch bude upraven, stabilizován.

***Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, starosta ukončil jednání zastupitelstva.***

**Usnesení z jednání zastupitelstva obce č.8 konaného dne 13.6.2016 v Kulturním domě Bludov**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- 148/Z/16 - zánik mandátu člena zastupitelstva obce p. Martinu Schauerovi dle § 55 odst. 2 písm.b) zákona č.491/2000 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění ke dni 14.3.2016.
- 149/Z/16 - vznik mandátu člena zastupitelstva obce p. Pavlu Srbovi dle § 56 odst. 1 zákona č.491/2000 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění ke dni 15.3.2016 a jeho zánik na základě rezignace v souladu s § 55 odst.2) písm. b) stejného zákona ke dni 21.3.2016.
- 150/Z/16 - vznik mandátu člena zastupitelstva obce p. Šárce Dostálové dle § 56 odst. 1 zákona č.491/2000 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění ke dni 22.3.2016.
- 151/Z/16 - složení slibu člena zastupitelstva obce p. Šárky Dostálové dle § 69 odst. 3 zákona č.491/2000 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění a jeho stvrzení podpisem.
- 152/Z/16 - zápis z jednání kontrolního výboru 1.6.2016 a finančního výboru 8.6.2016.
- 153/Z/16 - souhlas žadatele Lesů ČR s podmínkou zveřejněného záměru směny pozemků, kdy obecní pozemky p.č. 2527-lesní pozemek o výměře 1544 m<sup>2</sup> a p.č. 2528-ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 1026 m<sup>2</sup> o celkové výměře 2570 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov se smění za pozemek p.č. 2531 - lesní pozemek o výměře 2796 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov ve vlastnictví ČR, s právem hospodaření pro Lesy ČR, IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, Hradec Králové s tím, že veškeré náklady spojené se směnou pozemků půjdou k tíži žadatele o směnu pozemků, obec se nebude finančně podílet na nákladech spojených se směnou.

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- 154/Z/16 - jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Jindřicha Matěje a Ing. Milana Klimeše.
- 155/Z/16 - program dnešního jednání.
- 156/Z/16 - zprávu o plnění úkolů.
- 157/Z/16 - vyplácení odměny neuvolněnému členu zastupitelstva obce p. Šárce Dostálové podle odměny za nejvyšší funkci ve výši 50 % dle přílohy stanovené nařízením vlády č. 37/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů od 13.6.2016.
- 158/Z/16 - zprávu o činnosti rady obce č.07 za období 15.03.2016 – 13.06.2016.
- 159/Z/16 - v rozpočtové změně č.1 navýšení příjmů v položce 1211 – DPH o 1 500.000,- Kč na celkových 16 100.000,- Kč.
- 160/Z/16 - v rozpočtové změně č.1 navýšení výdajů v paragrafu 2212 – silnice, položce 6121– komunikace, chodníky bez další specifikace o 1 950.000,- Kč na celkových 1 950.000,- Kč.
- 161/Z/16 - v rozpočtové změně č.1 snížení výdajů v paragrafu 2212 – silnice, položce 6121 – lávka u rybníka o 950.000,- Kč na celkových 0,- Kč.

- 162/Z/16 - v rozpočtové změně č.1 navýšení výdajů v paragrafu 3632 – hřbitov, položce 6121 – osvětlení včetně přípravy ozvučení o 190.000,- Kč na celkových 190.000,- Kč.
- 163/Z/16 - v rozpočtové změně č.1 navýšení výdajů v paragrafu 3392 – kulturní dům, položce 6121 – zádveří o 210.000,- Kč na celkových 210.000,- Kč.
- 164/Z/16 - v rozpočtové změně č.1 navýšení výdajů v paragrafu 3392 – kulturní dům, položce 5171 – kamerový systém včetně internetu pro Obecní klub o 50.000,- Kč na celkových 100.000,- Kč.
- 165/Z/16 - v rozpočtové změně č.1 navýšení výdajů v paragrafu 3392 – kulturní dům, položce 5171 – vodovodní přípojka o 50.000,- Kč na celkových 50.000,- Kč.
- 166/Z/16 - rozpočtovou změnu č.1 dle přílohy.
- 167/Z/16 - bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2979/1 ost. pl. o výměře 80 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 2979/4 ost. pl. o výměře 63 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 2980/1 ost. pl. o výměře 241 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1630-1/2016 ze dne 11. 3. 2016 jde o pozemky parc. č. 2979/15 ost. pl. o výměře 34 m<sup>2</sup>, parc. č. 2979/16 ost. pl. o výměře 46 m<sup>2</sup>, parc. č. 2979/4 ost. pl. o výměře 36 m<sup>2</sup>, parc. č. 2979/17 ost. pl. o výměře 27 m<sup>2</sup>, parc. č. 2980/11 ost. pl. o výměře 89 m<sup>2</sup> a parc. č. 2980/12 ost. pl. o výměře 152 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Bludov z vlastnictví Olomouckého kraje, IČ 60609460, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČ 70960399 do vlastnictví obce Bludov, IČ: 00302368 s tím, že obec bude hradit veškeré náklady spojené s převodem pozemků.
- 168/Z/16 - odkup části pozemku p.č. 2758/65-trvalý travní porost o výměře 532 m<sup>2</sup> v k. ú. Bludov, dle geometrického plánu č. 1641-53/2016, od Karla Adama, bytem Nová Dědina 27, Bludov za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s převodem pozemku bude hradit kupující.
- 169/Z/16 - prodej části pozemku p.č. 691/1-ostatní plocha o výměře cca 37 až 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov (část ulice Na Hradě) Ing. Františku Březinovi, bytem Na Hradě 104, Bludov za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího, kupující bude také přiznávat a hradit daň z nabytí nemovitých věcí.
- 170/Z/16 - záměr prodeje požadované části pozemku p.č. 35/1-ostatní plocha o výměře cca do 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov, propoj mezi ulicí Špalkovou a potokem, mezi p.č. 44 a 43.
- 171/Z/16 - směnu pozemků, kdy část z pozemku p.č. 2577/6-orná půda o výměře 105 m<sup>2</sup> (dle oddělovacího GP č. 1620-121/2015 se bude jednat o pozemek p.č. 2577/7) v k.ú. Bludov ve vlastnictví spol. Bludovská a.s., IČ 25836498 se smění za obecní pozemek p. č. 2669/14-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 112 m<sup>2</sup> k.ú. Bludov s tím, že směna bude bez finančního vyrovnání, pořízení oddělovací geometrického plánu a poplatek za vklad smlouvy do KN bude hradit spol. Bludovská a.s..

- 172/Z/16 - budoucí směnu pozemků, kdy část obecního pozemku p.č. 2165/4-orná půda o výměře cca do 2268 m<sup>2</sup> (část pozemku od přístupové cesty p.č. 2171) se smění za pozemek p.č. 2165/5 – orná půda o výměře 2268 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Jiřího Skoumala, bytem 8.května 160, Bludov, vše v k.ú. a obci Bludov s tím, že pan Skoumal se v této smlouvě zaváže, že do jednoho roku od uzavření této budoucí smlouvy o směně pozemků vybuduje na své náklady na pozemku 2165/5 – orná půda o výměře 2268 m<sup>2</sup> příkop na vodu, dle projektu Ing. Václava Švába a po splnění tohoto závazku bude uzavřena smlouva o směně pozemků, kdy směna bude bez finančního vyrovnání a náklady spojené s touto směnou půjdou k tíži žadatele o směnu pozemků.
- 173/Z/16 - zřízení služebnosti – vedení obecní splaškové kanalizace pod silnicí I/11-ulice Lázeňská, pozemek p.č. 2978/8 ve vlastnictví ČR, s právem hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p.o., IČ 65993390, spočívající ve vedení a údržbě splaškové kanalizace v tomto pozemku, služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou finanční úplatu 1.332,-Kč.
- 174/Z/16 - přípravu prodeje bytového domu č.p. 69 o 6-ti bytových jednotkách na ulici 8.května dle postupu: dopracování projektové dokumentace skutečného stavu bytového domu, vypracování pasportů jednotlivých bytů.

#### **Zastupitelstvo obce neschvaluje:**

- 175/Z/16 - převod podílu o velikosti ½ pozemku p.č. 1105/101 o výměře 87 m<sup>2</sup>, který je veden v katastru nemovitostí ve zjednodušené evidenci v k.ú. a obci Chromeč od ČR, z hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce.

#### **Zastupitelstvo obce rozhodlo:**

- 176/Z/16 - stáhnout z jednání bod 7e) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 651/1 v k.ú. a obci Bludov – Martina Onderková s tím, že si má žadatel podat k osobnímu projednání na stavební komisi novou žádost.

#### **Zastupitelstvo obce ruší:**

- 177/Z/16 - přijatá usnesení č. 137/Z/16 a 144/Z/16 z 14.3.2016 o směně pozemků se společností Bludovská a.s.

#### **Zastupitelstvo obce pověřuje:**

- 178/Z/16 - starostu obce podpisem smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 2979/1 ost. pl. o výměře 80 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 2979/4 ost. pl. o výměře 63 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 2980/1 ost. pl. o výměře 241 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Bludov z vlastnictví Olomouckého kraje, IČ 60609460, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČ 70960399 do vlastnictví obce.

- Termín : ihned** **zodpovídá: starosta**  
 179/Z/16 - starostu obce podpisem kupní smlouvy o odkupu části pozemku p.č. 2758/65-  
 trvalý travní porost o výměře 532 m<sup>2</sup> v k. ú. Bludov od Karla Adama, bytem Nová  
 Dědina 27, Bludov.
- Termín : ihned** **zodpovídá: starosta**  
 180/Z/16 - starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji části pozemku p.č. 691/1-ostatní  
 plocha o výměře cca 37 až 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov (část ulice Na Hradě)  
 Ing. Františku Březinovi, bytem Na Hradě 104, Bludov.
- Termín : ihned** **zodpovídá: starosta**  
 181/Z/16 - starostu obce podpisem smlouvy o směně pozemků, kdy část pozemku p.č.  
 2577/6-orná půda o výměře 105 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov ve vlastnictví spol. Bludovská  
 a.s., IČ 25836498 se smění za obecní pozemek p. č. 2669/14-zastavěná plocha a  
 nádvoří o výměře 112 m<sup>2</sup> k.ú. Bludov.
- Termín : ihned** **zodpovídá: starosta**  
 182/Z/16 - starostu obce podpisem předložené smlouvy o smlouvě budoucí směnné s Jiřím  
 Skoumalem o budoucí směně část obecního pozemku p.č. 2165/4-orná půda o  
 výměře cca do 2268 m<sup>2</sup> (část pozemku od přístupové cesty p.č. 2171) se smění za  
 pozemek p. Skoumala p.č. 2165/5 – orná půda o výměře 2268 m<sup>2</sup> vše v k.ú. a obci  
 Bludov.
- Termín : ihned** **zodpovídá: starosta**  
 183/Z/16 - starostu obce podpisem smlouvy o zřízení služebnosti - vedení obecní splaškové  
 kanalizace pod silnicí I/11-ulice Lázeňská s ČR, s právem hospodaření pro  
 Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p.o..
- Termín : ihned** **zodpovídá: starosta**

**Zapisovatel:** Ing. Zdeněk Kolínek

**Ověřovatelé:**

**Ing. Milan Klimeš, v. r.**

**p. Jindřich Matěj, v. r.**

**Ing. Pavel Ston, v. r.**  
**starosta obce**