

**Zápis**  
**z jednání zastupitelstva obce č. 9, které se konalo dne 12.3.2012**  
**v 18,00 hodin v kulturním domě v Bludově**

**Přítomni:** Ing. Jaroslav Balhar, PhDr. Stanislav Balík, Ph.D., Ing. Radek Březina,  
Jaroslav Čech, Mgr. Jana Holinková, Ing. Karel Janíček, Jan Kacar,  
Ing. Milan Klimeš, Jindřich Matěj, Josef Ocetek, Martin Schauer, Ing. Pavel Ston,  
Ing. Josef Ťulpík, Ing. Martina Znojová

**Nepřítomni:** Mgr. Martina Pešáková, Jindřich Matěj ( od bodu 10) - omluveni

**Program jednání :**

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Závěrečný účet obce za rok 2011
5. Rozpočet obce na rok 2012
6. Přehled o čerpání Podpůrných programů obce za rok 2011
7. Rozdělení finančních příspěvků z Podpůrných programů obce na rok 2012
8. Zřizovací listina Kulturního domu Bludov, organizační složky Obce Bludov
9. Statut místní knihovny v Bludově
10. Organizační řád obce
11. Obecně závazná vyhláška č.1/2012
12. Obecně závazné vyhlášky č. 2/2012 a 3/2012
13. Zápis z jednání finančního a kontrolního výboru
14. Majetkoprávní záležitosti
  - a) Prodej pozemků pod a kolem malé vodní elektrárny v k.ú. Bludov
  - b) Odkupy pozemků po dokončení stavby chodníku na ulici Lázeňská – 3.etapa („od lázni po ČD“)
  - c) Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě – obec x manželé Roguljič, Čulíková
  - d) Směna pozemků v k.ú. Bludov – obec x manželé Holbíkovi
  - e) Žádost o prodej části pozemku p.č. 2920/9 v k.ú. Bludov – žadatel Lukáš Holínka
15. Zležitosti VŽP
  - a) Smlouva o závazku předání stavby polní cesty HC2 v k.ú. Bludov do vlastnictví a užívání obce Bludov
16. Různé
  - a) Deklarace o narovnání vzájemných vztahů a další spolupráci mezi Obcí Bludov a Římskokatolickou farností Bludov

**Ad 1) Úvod**

Zasedání zahájil starosta Ing. Pavel Ston. Konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva obce, které je schopno se usnášet. Omluvil Mgr. Martinu Pešákovou.

Jako ověřovatele zápisu starosta navrhl Ing. Radka Březinu a Mgr. Janu Holinkovou. O návrhu nechal hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Ing. Radka Březinu a Mgr. Janu Holinkovou.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/		/	/	/			/	/	/	/	12
proti:																
zdržel se:						/				/						2
nehlasoval:																

Vyhotovením zápisu starosta pověřil Ing. Zdeňka Kolínka, tajemníka obecního úřadu.

Poté starosta seznámil přítomné s programem jednání.. Jelikož nebyly doplňující návrhy, dal o daném návrhu programu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Ad 2) Kontrola úkolů**

Starosta informoval přítomné o plnění úkolů z minulého zastupitelstva.

Konstatoval, že usnesení 152/Z/11 bude předmětem projednání jednoho z bodů jednání zastupitelstva obce a 158/Z/11 bylo splněno.

53/Z/10 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce informovat pravidelně zastupitelstvo obce o provedených rozpočtových změnách.

**Termín : úkol trvalý**

**zodpovídá: rada obce**

152/Z/11 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce jednat s panem Suchým o podmínkách případné nájemní smlouvy, o výši nájmu na základě zajištěných ekonomických podkladů provozování elektrárny.

**Termín : 12.3.2012**

**zodpovídá: rada obce**

**splněno**

158/Z/11 - zastupitelstvo obce ukládá oznámit veřejnou vyhláškou opatření obecné povahy „Územní plán Bludova“.

**Termín: den po vydání**

**zodpovídá: starosta**

**splněno**

Jelikož nebyly k danému bodu žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o bodu hlasovat

**Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění úkolů.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Ad 3) Zpráva o činnosti rady obce**

Zprávu přednesl místostarosta Ing. Milan Klimeš.

*Zpráva č. 6 o činnosti RO za období od 12.12.2011 – 12.3.2012*

V období od posledního zasedání ZO, které mělo na programu Zprávu o činnosti RO tj. 12.12.2011 se rada sešla celkem 7x (rady 14.12.2011, 19.12.2011, 30.12.2011, 9.1.2012, 19.1.2012, 30.1.2012, 27. a 29.2.2012). Ze všech zasedání RO byly pořizeny zápisy č 23, 24, 25, 26, 27, 28 a 29, které mají zastupitelé k dispozici.

Na těchto zasedáních se RO zabývala následujícími záležitostmi :

01. Kontrola úkolů

02. Hospodaření obce,

- Rozpočtové změny a návrh rozpočtu obce na rok 2012
- Závěrečný účet obce za rok 2011
- Přehled čerpání Podpůrných programů obce za rok 2011

03. Majetkoprávní záležitosti

- Odkup a darování pozemků po dokončení stavby chodníku na ulici Lázeňská – 3.etapa (od lázní po ČD)
- Prodloužení nájemních smluv u zemědělských pozemků
- Zřízení věcného břemene průchodu a průjezdu pro společnost JALAHO s.r.o.
- Pronájem rekreačního a ubytovacího areálu „Vlčí důl Bludov“
- Pronájem pozemků pod a kolem malé vodní elektrárny v k.ú. Bludov
- Prodloužení nájmu bytu a přidělení obecního bytu
- Návrhy na směnu a prodej pozemků v k.ú. Bludov

04. Záležitosti VŽP

- Rozbor finančních výdajů na sběr a svoz netříděných a tříděných odpadů, smlouvy o nakládání s komunálním odpadem
- Ceník stočného pro rok 2012
- Schválení návrhu mandátní smlouvy na činnosti spojené s vyřízením a realizací dotační podpory ze SFŽP na zateplení budovy základní školy – U2
- Výběr zhotovitele PD akce: „Veřejné osvětlení na ulici Jana Žižky v Bludově“ a „Zpracování architektonicko-urbanistické studie Březinova statku v Bludově“



- Měření tepla v bytech bytového domu č.p. 940, ul. Polní
- Prodej obecního bytového domu ul. Lázeňská 319 (Na Nové)
- Zápisy z jednání Komise výstavby a životního prostředí

05. V rámci Různého pak

- Obecně závazné vyhlášky č.1, 2 a 3/2012
- Zřizovací listina Kulturního domu Bludov, organizační složky Obce, Statut místní knihovny a Organizační řád obce
- Zajištění provozu poutových atrakcí na bludovské pouti 2012 a návrhem koncepce zajištění stánkového prodeje na poutích a hodech
- Dohoda mezi městem Šumperk a obcí Bludov o spolufinancování ostatní dopravní obslužnosti v roce 2012
- Příspěvek na žáka ZŠ v roce 2012
- Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2011 – ZŠ a MŠ
- Zápisy z kontroly hospodaření mateřské a základní školy
- Zápisy komisí KMS

Poté místostarosta otevřel diskusi.

***Diskuse:***

p. Schauer vznesl dotaz, jestli je podepsána smlouva na provozování koupaliště.

p. Ston odpověděl, že zatím podepsána není s tím, že vybraný nájemce Vít Matuška si vzal čas na rozmyšlenou do konce března.

p. Schauer vznesl druhý dotaz, jaké jsou další možnosti, pokud nebude smlouva podepsána.

p. Ston odpověděl, pokud tato situace nastane, bude tato věc projednávána na nejbližším jednání rady obce.

p. Janíček se dotázal, jak je zajištěna organizace jarní poutě, aby se neopakoval problém s ohrožováním bezpečnosti místních obyvatel z minulého roku.

p. Ston odpověděl, že tyto věci přísluší řešit policii ČR a že tato věc až tak nesouvisí s organizací poutě.

p. Kacar upozornil na zachování průjezdu po příjezdové komunikaci v místě konání poutě.

p. Ston doplnil, že k této věci rada obce v únoru projednávala koncepci organizace poutě a hodů, kterou předložili pracovníci obecního úřadu a požádal tajemníka obecního úřadu o informaci k této věci.

p. Kolínek danou koncepci podrobněji vysvětlil.

Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat



**Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti rady obce.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	13
proti:														/		1
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Ad 4) Závěrečný účet obce za rok 2011**

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta.

Rada obce předkládá zastupitelstvu obce ke schválení závěrečný účet obce za rok 2011 včetně zprávy Krajského úřadu Olomouckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2011. Přezkoumání bylo provedeno ve dnech 17.2. a 20.2.2012 pracovníky krajského úřadu.

Ve zprávě je konstatováno, že podle zákona 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí ve smyslu § 10 odst. 3 písm. c) bylo zjištěno, že kulturní dům jako samostatná organizační složka není zřízen zřizovací listinou v souladu s § 26 zákona č.250/2000 Sb, ale statutem, a že statut knihovny je potřeba upřesnit.

Materiály k nápravě byly projednány radou obce 30.1.2012 a jsou předloženy ke schválení na dnešním zastupitelstvu obce.

Ve smyslu § 10 odst 4 písm. a) tohoto zákona není v této zprávě upozorňováno na žádná rizika vyplývající z vedení účetnictví.

Tato zpráva je nedílnou součástí závěrečného účtu obce. Závěrečný účet byl řádně zveřejněn dle zákona.

*přílohy: Závěrečný účet obce za rok 2011*

*Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2011*

Po přednesu komentáře otevřel starosta diskusi.

**Diskuse:**

p. Janíček upozornil na nepřesnosti zveřejněných informací o zůstatku financí na účtech obce na stránkách ministerstva financí k 31.12.2010 v porovnání s údaji navrhovaného rozpočtu obce na rok 2011, dále upozornil, že mu v závěrečném účtu chybí některé položky, které ho zajímají, zmínil se o vyúčtování dotace cca 1250.000,- Kč na rekonstrukci lesoparku „Gryngle“

p. Ston upřesnil, že částka 1250.000,- Kč není částkou dotace, ale částkou předpokládaných nákladů dle projektu, tato částka byla vyhlášením výběrového řízení stlačena zhruba na 410.000,- Kč, k tomu zhruba 30.000,- byl autorský a technický dozor, proti těmto výdajům obec obdržela 90 % dotace, tj. přibližně 395.000 Kč.

K další připomínce starosta konstatoval, že se jedná o formální nedostatek, který nebyl shledán krajským úřadem při závěrečném auditu a zažádal o předložení připomínky k prošetření pracovníky obecního úřadu.

Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat

**Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2011 včetně Zprávy Krajského úřadu Olomouckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2011 bez výhrad.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/			/	12
proti:														/		1
zdržel se:													/			1
nehlasoval:																

**Ad 5) Rozpočet obce na rok 2012**

Tento bod uvedl starosta. Odkázal na komentář předložený v podkladech. Konstatoval, že sdílené příjmy se neustále snižují, majetek obce a jeho údržba, zejména za poslední tři roky, narostl. Součástí komentáře je především přehled uvažovaných dotací v roce 2012. Hlavní akcí roku 2012 se předpokládá rekonstrukce středu obce, tj. rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení Tř. A. Kašpara.

Rada obce předkládá zastupitelstvu obce ke schválení návrh rozpočtu obce na rok 2012 s tím, že Návrh rozpočtu byl projednán finančním výborem, zápis z tohoto jednání je přílohou podkladů a Závěrečný účet byl řádně zveřejněn dle zákona.

*Přílohy: Čerpání rozpočtu k 31.12.2011  
Návrh rozpočtu obce na rok 2012  
Komentář k návrhu rozpočtu  
Zpráva FV k návrhu rozpočtu  
Rozpočtový výhled do r.2016*

Po úvodu k tomuto bodu vyzval přítomné k diskusi.

**Diskuse:**

p. Kacar navrhl v paragrafu 3745 – péče o veřejnou zeleň v položce zámecký park snížit částku 300.000,- Kč na 100.000,- Kč a rozdíl 200.000,- použít na výstavbu dřevěného srubu doplněného o zahradní nábytek na zahradě kulturního domu jako zázemí pro pořádání akcí. Doplnil, že k tomuto byl před několika lety vypracován projekt Ing. Krejčím. Dále dle předloženého vyúčtování 300.000,- Kč na zámecký park zpochybnil jejich využití v souladu se smlouvou.

p. Klimeš na tento návrh reagoval, že částka určená pro údržbu zámeckého parku je vázána smlouvou s Mornstein Zierotinem. Předpokladem pro změnu v rozpočtu je změna výše částky ve smlouvě, o změně částky v rozpočtu se proto hlasovat nebude a dále konstatoval, že zmíněný projekt srubu je pro navrhovaný účel nepoužitelný.

p. Balhar doplnil, že smlouvy nejsou nové, samozřejmě, že za nějaký ten rok je potřeba smlouvy aktualizovat, dotázal se však, co bylo impulsem pro jejich rozeslání.



p. Klimeš informoval, že 14.9.2011 proběhlo jednání mezi Obcí Bludov a zástupci Ing. K. Mornstein Zierotina o parkovišti, parku a vánočních přípravách. Jedním z bodů jednání je doporučení vlastníkovu parku aktualizovat Provozní řád parku a připravit úpravu „Dohody o provozu zámeckého parku“. Nejednalo se v žádném případě o zpochybnění jakýchkoli smluv.

p. Březina doplnil, že na žádném zasedání rady obce nebyl důvod zabývat se změnami smluv mezi obcí a Mornstein Zierotinem a konstatoval, že čas mohl některá ustanovení smluv, uzavřených před několika lety, pozměnit.

p. Balhar navrhl svolat jednání k této problematice mezi Obcí Bludov a Mornstein Zierotinem a sdělil, že se k usnesení v dané věci vrátí v bodu různé.

p. Balík konstatoval, že všechny smlouvy byly řádně schváleny zastupitelstvem obce.

p. Janíček doporučil s výměnou dlažby na hřbitově realizovat i venkovní osvětlení zejména pravé strany hřbitova, připomněl, že celý kostelní plot se zídka, schody a kaple jsou v majetku církve, doporučuje obci, bude-li chtít, přispět na jejich opravu majiteli – církvi, dále připomněl, že chtěl navýšit částku 56.000,- Kč na opravu objektů památkové zóny především díky nárůstu DPH a dále, že dvě žádosti z PPO byly schváleny a dvě ne.

p. Balík reagoval, že byly dvě žádosti a dvě byly schváleny.

p. Ston požádal p. Janíčka specifikovat návrhy pro hlasování o změně návrhu rozpočtu, jinak budou projednávány v bodě Různé hledáním rezerv pro jejich řešení.

p. Balát upřesnil, že výměna se bude týkat středového chodníku, veřejného osvětlení a realizace vodovodu.

p. Schauer se dotázal, jestli se v rozpočtu počítá s instalací radaru.

p. Ston odpověděl, že konkrétně položka vyčíslena není, ale je možno řešit v rámci výdajů na komunikace.

p. Holinková se dotázala o jakou konkrétní opravu mozaikové dlažby na ulici Školní se jedná.

p. Ston odpověděl, že se jedná o opravu dlažby po opravách veřejného vodovodu. Dále informoval o deklaraci mezi Obcí Bludov a Římskokatolickou farností Bludov, která bude předložena ke schválení zastupitelstvu obce a která je postavena na třech pilířích – směně pozemků, řešení vlastnictví památek, otázce příspěvku na rekonstrukci fary. V souladu s touto deklarací starosta předložil změnu návrhu rozpočtu ke schválení, kterými by chtěl získat částku 300.000,- Kč pro darování církvi na opravu fary.

Příjmy	PA 1019	PO 2131	částka v návrhu rozpočtu	750.000,-	navýšení 150.000,-
	6171	3111		30.000,-	navýšení 100.000,-
Výdaje	3113	5331		2600.000,-	snížení 100.000,-
	3419	5222		210.000,-	navýšení 50.000,-
	3330	5223		0,-	navýšení 300.000,-



Jelikož nebyly další konkrétní návrhy, dal starosta o předneseném návrhu a dalších návrzích usnesení hlasovat.

**Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem rozpočtu obce s tím, že je doplněn o navýšení příjmu v paragrafu 1019, položce 2131 o částku 150.000,- Kč, o navýšení příjmu v paragrafu 6171, položce 3111 o částku 100.000,- Kč, o snížení výdaje v paragrafu 3113, položce 5331 o částku 100.000,- Kč, o zvýšení výdaje v paragrafu 3419, položce 5222 o částku 50.000,- Kč a o zvýšení výdaje v paragrafu 3330, položce 5223 o částku 300.000,- Kč.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	13
proti:																
zdržel se:														/		1
nehlasoval:																

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce v závazných ukazatelích v členění na paragrafy dle přiloženého návrhu na rok 2012 včetně odsouhlasených změn.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/				11
proti:																
zdržel se:													/	/	/	3
nehlasoval:																

**Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím daru Římskokatolické farností Bludov na opravu fary ve výši 300.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/			/	12
proti:													/	/		2
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtový výhled do roku 2016 dle § 3 zákona 250/2000 Sb.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/			/	11
proti:																
zdržel se:													/	/		2
nehlasoval:																

Pozn: toto usnesení bylo schváleno v rámci bodu Různé ( hlasovalo 13 zastupitelů, p.Matěj se z jednání zastupitelstva při projednávání bodu 10 omluvil z důvodu nemoci).

**Ad 6) Přehled o čerpání Podpůrných programů obce za rok 2011**

Komentář k tomuto bodu přednesl místostarosta.

Rada obce předkládá zastupitelstvu obce na vědomí přehled o čerpání Podpůrných programů obce za rok 2011.

Nevyčerpaná částka je 16.591,-Kč.

*Příloha: přehledová tabulka*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí přehled o čerpání Podpůrných programů obce za rok 2011.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Ad 7) Rozdělení finančních příspěvků z Podpůrných programů obce na rok 2012**

Tento bod uvedl starosta.

Rada obce předkládá zastupitelstvu obce návrh na rozdělení finančních příspěvků k přijatým žádostem o poskytnutí podpory z podpůrného programu obce na rok 2012.

Celkem bylo přijato 18 žádostí (všechny žádosti jsou uvedeny v přehledové tabulce).

Rozdělení žádostí:

*Komise sociální a bytová- 1 žádost*

*Komise kulturní, mládeže a sportu 11 žádostí*

*Komise životního prostředí 4 žádosti*

*Komise stavební 2 žádostí*

Návrh rozpočtu obce pro PPO:

*Paragraf 3421 využití volného času dětí a mládeže – 66.000,-Kč*

*Paragraf 3745 péče o vzhled obce a veř. zeleň – 37.000,-Kč*

*Paragraf 3419 tělovýchovná činnost – podpora rozvoje sportu – 210.000,-Kč*

*Paragraf 3322 stavební činnost o ochr. pásmu kult. pam. – 56.000,-Kč*

*Paragraf 3429 ostatní kulturní a zájmová činnost - 111.000,-Kč*

*Paragraf 5512 požární ochrana – 50.000,-Kč*

*Paragraf 4341 sociální výpomoc – 5.000,-Kč*

*Celkem 535.000,- Kč*



**Stanoviska komisi:****Stanovisko stavební komise:**

Stavební komise posoudila obě žádosti a sděluje následující:

1/ Provizorní zastřešení statku Ve Slévi 127:

-jedná se o objekt zapsaný v památkovém seznamu, náročnost na opravu tohoto objektu je podstatně vyšší než u objektů nezapsaných. Statek s výměnou je v havarijním stavu, v současné době je zcela nenávratně zničená střecha na výměně, do statku zatéká po celé délce objektu ze strany dvora;

současný vlastník objektu nabyt asi před 41 lety, poslední dva roky investoval do stavebních úprav domu pro bydlení na č.p. 349; finančně byl vlastník vyčerpan a nebyl již schopen investovat do statku na č.p. 127;

vlastník si je vědom havarijního stavu statku i závažnosti zápisu v SNKP, současně byly dokončeny práce na objektu pro bydlení a vzniká prostor pro záchranu statku;

jako první je nutno urychleně provést provizorní zastřešení obou objektů, kdy na výměně dojde na základě stanoviska NPÚ ke stržení stávajícího krovu a krytiny a zůstane ponecháno pouze holé zdívo. Toto zdívo a současně i krov na vlastním statku je zapotřebí zakrýt tak, aby do něj nezatékalo a voda ještě více nenarušovala stav objektů;

zastřešení bude v obou případech provedeno provizorně plachtami s olištováním.

**Stavební komise souhlasí s předloženou variantou záchrany a plně podporuje čerpání dotace z „Podpůrných programů“ v požadované výši 30.000,- Kč.**

2/ Provedení nové fasády na domě č.p. 232, Jana Žižky:

-vlastník objektu má záměr provést nově fasádu na domě č.p.232; již v roce 2011 žadatel uspěl, práce však nebyly provedeny, žadatel své důvody s omluvou vysvětlil, práce je zapotřebí provést v letošním roce;

vzhledem ke skutečnosti, že se dům nachází v ochranném pásmu lidové architektury, stavební komise podporuje obnovu fasády; současně upozorníme vlastníka na předložení návrhu na obnovu včetně 3 cenových nabídek před zahájením prací;

**Stavební komise souhlasí s předloženou variantou obnovy fasády a doporučuje čerpání dotace z „Podpůrných programů“ ve výši 26.000,- Kč.**

**Stanovisko sociální a bytové komise:**

- komise projednala žádost paní Meszárosově a doporučuje příspěvek ve výši 1.500,-Kč

**Stanovisko komise kulturní, mládeže a sportu:**

Komise rozhodla o návrhu rozdělení podpůrných programů obce pro rok 2012. Výsledný návrh schválila jednomyslně (je příložen).

Při rozdělování postupovala následujícím způsobem.

Oddíl požární ochrana – bez krácení žádaného příspěvku.

Oddíl využití volného času dětí a mládeže (nesportovní) – bylo zapotřebí snížit žádosti o 4000 Kč. Komise upřednostnila systematickou práci s dětmi (Junák, chovatelé) oproti jednorázové (příměstský tábor ZŠ). Proto zkrátila žádost ZŠ o 2000 Kč, zatímco Junák a chovatele o 1000 Kč. Zároveň ale komise upozorňuje na nevyváženost Junáka a chovatelů – jednak došlo u mladých chovatelů k navýšení žádosti o 14.000 Kč (u Junáka o snížení o 10.000 Kč), jednak je mladých chovatelů 12, zatímco junáků do 18 let 40.

Oddíl kulturní a zájmová činnost – bylo zapotřebí snížit žádosti o 3000 Kč. Bez krácení zůstala výstava ČSOP (marignální částka) a dechová hudba Bludověnka (ta oproti minulým letům předložila poprvé žádost uměřenou a „spořivou“ – proto jsme ji chtěli podpořit). Zbylé tři žádosti (zahrádkáři, Páni z Bludova, chovatelé) jsme zkrátili každou o 1000 Kč.



Největší debaty byly nad sportovními projekty. Žádosti kondiční cvičení – L. Maturová – byla vytknuta špatná podoba výroční zprávy, z níž nelze o loňském roku zjistit téměř nic. Diskutována byla skutečnost, že se na tomto cvičení nevybírání žádné stálé vstupné, pouze dobrovolné. Nakonec se komise většinou členů usnesla na návrhu 10000 Kč. Zbytek připadl Sokolu. Poté, co se komise dozvěděla, že sokolovnu nevyužívají ani fotbalisté v zimě (není vlastně jasné, kdo a jak vůbec sokolovnu využívá), poté, co zvážila jejich podíl na celkovém rozpočtu Sokola a především na skutečné činnosti Sokola, **doporučuje, aby ve smlouvě o příspěvku Sokolu bylo zakotveno, že alespoň 150.000 Kč musí být vyúčtováno pro potřeby oddílu fotbalu.**

**Stanovisko komise životního prostředí:**

1. Pan Tomáš Skoumal bytem Jiráskova 730, Bludov žádá o příspěvek na dosadbu stávajícího sadu na pozemku p.č. 2170 – 20 ks ovocných stromů ve výši 3400,- Kč a o příspěvek na pokračování výsadby nového sadu na pozemku p.č. 2172/5 - 30 ks stromů ve výši 5100,- Kč.

Komise doporučuje schválit částečné proplacení této žádosti a to max. 7000,- Kč za podmínky, že stromy budou vysokokmeny, budou zabezpečeny proti okusu zvěří a budou u nich opěrné kůly proti vyvrácení.

2. Základní škola Karla staršího ze Žerotína žádá o příspěvek na dobudování IV. etapy permakulturní ekozahrady ve výši 20000,- Kč.

Komise doporučuje schválit částečné proplacení této žádosti a to max. 10000,-Kč.

3. ČSOP základní organizace Bludov zastoupená Ing. Milanem Klimešem žádá o příspěvek na tyto akce: údržba naučné stezky, Den Země, výsadba stromů – aleje, zimní příkrmování ptactva, zřízení hnízdiště pro čápa bílého.

**Komise doporučuje schválit celkový příspěvek ČSOP ve výši 20000,- Kč.**

Rada obce projednala rozdělení finančních prostředků v rámci podpůrných programů a se svým návrhem na rozdělení finančních prostředků předkládá žádosti k projednání zastupitelstvu obce.

*Přílohy: přehledová tabulka s rozdělením finančních příspěvků pro rok 2012*

Po přednesení komentáře starosta otevřel diskusi.

**Diskuse:**

p. Kacar informoval, že z 22.500,- na provoz svazu chovatelů po odpočtu zaplaceného nájmu za kotelnu ve výši 10.000,- Kč zbývá 12.500,- Kč. Navštívit mladé chovatele při práci lze každé pondělí, středu a pátek od 15.00 hod v 2. poschodí zemědělského družstva, tímto chce i poděkovat předsedovi zemědělského družstva, že vychází svazu chovatelů max. vstříc.

p. Balík informoval o neúnosném stavu provozovat dvě tělocvičny v obci. Doporučil radě obce zamyslet se nad využíváním a financováním obou tělocvičen, jestli je tento stav dál udržitelný. Přednesl návrh usnesení, o kterém dal starosta hlasovat.

**Zastupitelstvo obce ukládá radě obce v termínu do 31.8.2012 předložit zastupitelstvu obce materiál, který zhodnotí využívání a financování obou tělocvičen v obci.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, dal starosta hlasovat o konečném rozdělení finančních příspěvků.

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení finančních příspěvků z podpůrných programů obce Bludov na rok 2012 a to tak, jak je uvedeno v přehledových tabulkách, které jsou přílohou zápisu zastupitelstva obce s tím, že příspěvek v paragrafu 3419, položce 5222 je navýšen o 50.000,- Kč pro TJ Sokol Bludov.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smluv o poskytnutí finančních prostředků v rámci Podpůrných programů obce Bludov pro rok 2012.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

#### **Ad 8) Zřizovací listina Kulturního domu Bludov, organizační složky Obce Bludov**

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta.

Jelikož kulturní dům je samostatnou složkou obce, je nutno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zrušit Statut kulturního domu Bludov ze dne 16.3.2006 včetně Dodatku č.1 ze dne 15.12.2008 schválené zastupitelstvem obce a schválit nově Zřizovací listinu Kulturního domu Bludov, organizační složky Obce Bludov.

Rada obce projednala návrh Zřizovací listiny Kulturního domu Bludov a předkládá tento návrh zastupitelstvu obce ke schválení.

*Přílohy: Zřizovací listina Kulturního domu Bludov, organizační složky Obce Bludov*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.



**Zastupitelstvo obce schvaluje Zřizovací listinu Kulturního domu Bludov, organizační složky Obce Bludov, kterou se ruší Statut kulturního domu Bludov ze dne 16.3.2006 včetně Dodatku č.1 ze dne 15.12.2008.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Ad 9) Statut místní knihovny v Bludově**

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta.

Jelikož místní knihovna není samostatnou organizační složkou obce ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, je nutno upravit Statut místní knihovny v Bludově schválený zastupitelstvem obce ze dne 11.12.2002. Předmětem změny nově navrhovaného Statutu místní knihovny jsou především čl. I. bodu 1., čl. III bodu 3., čl. IV. bodu 2. statutu ze dne 11.12.2002.

Rada obce projednala návrh nového Statutu místní knihovny v Bludově a předkládá tento návrh zastupitelstvu obce ke schválení.

*Přílohy: Statut místní knihovny v Bludově*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje nový Statut místní knihovny v Bludově, kterým se ruší Statut místní knihovny ze dne 11.12.2002.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Ad 10) Organizační řád obce**

Tento bod uvedl starosta.

Jelikož byly nově schváleny Zřizovací listina Kulturního domu Bludov, organizační složky Obce Bludov a Statut místní knihovny, je nutno schválit i návrh nového Organizačního řádu Obce Bludov, jehož jsou schválené dokumenty součástí.

Předmětem návrhu nového organizačního řádu jsou změny v bodech H/ a I/ a nově schválené Zřizovací listina Kulturního domu Bludov, organizační složky Obce Bludov a Statut místní knihovny, které tvoří přílohy č.5 a č.6 Organizačního řádu Obce Bludov.





**Ad 11) Obecně závazná vyhláška č.1/2012**

Komentář přednesl místostarosta.

Zákonem č. 458/2011 Sb., o změně zákonů související se zřízením jednoho inkasního místa a dalších změnách daňových a pojistných zákonů vyhlášeném ve Sbírce zákonů dne 30.12.2011 došlo s účinností od 1.1.2012 ke zrušení ust. § 1 písm. g) a § 10a zákona č. 565/1990., o místních poplatcích, v platném znění, tzn. zrušení možnosti obcí zavést svými obecně závaznými vyhláškami místní poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj. Obce nejsou oprávněny zpoplatnit provoz žádných výherních hracích přístrojů.

Je proto nutné OZV č.6/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu, schválenou zastupitelstvem obce 13.12.2010, zrušit.

Rada obce předkládá zastupitelstvu obce ke schválení návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 6/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.

*Příloha: OZV č.1/2012*

Jelikož nebyly dotazy ani připomínky, dal místostarosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 6/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu ze dne 13.12.2010.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/		12
proti:																
zdržel se:															/	1
nehlasoval:																

**Ad 12) Obecně závazné vyhlášky č. 2/2012 a 3/2012**

Tento bod uvedl místostarosta.

Na jednání zastupitelstva obce 21.12.2011 byl usnesením č. 156/Z/11 vydán Územní plán Bludova formou opatření obecné povahy a usnesením č. 158/Z/11 bylo toto opatření obecné povahy Územní plán Bludova oznámeno veřejnou vyhláškou.

Usnesením č. 157/Z/11 bylo schváleno zrušení Územního plánu obce Bludova schváleného zastupitelstvem obce dne 9.11.1998 usnesením č. 376/1998 včetně změny č.1 ze dne 15.12.2003 schválené usnesením zastupitelstva obce č.151/Z/03.

Na základě těchto usnesení je nutné zrušit OZV č. 1/1998, o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Bludov a OZV č.5/2003, o změně vyhlášky o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Bludov.

Rada obce předkládá zastupitelstvu obce návrhy:



- Obecně závazné vyhlášky č. 2/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/1998, o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Bludov
- Obecně závazné vyhlášky č. 3/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2003, o změně vyhlášky o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Bludov.

*Příloha: OZV č.2/2012, 3/2012*

Jelikož nebyly dotazy ani připomínky, dal místostarosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/1998, o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Bludov ze dne 9.11.1998.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/		13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2003, o změně vyhlášky o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Bludov ze dne 15.12.2003.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

### Ad 13) Zápisy z jednání finančního a kontrolního výboru

Tento bod uvedl místostarosta.

Zastupitelstvu obce jsou předloženy na vědomí zápisy z jednání finančního a kontrolního výboru za období od 12.12.2011 do 12.3.2012.

*Přílohy: Zápisy z jednání finančního a kontrolního výboru.*

Poté místostarosta otevřel diskusi.

#### **Diskuse:**

p. Kacar informoval, že kontrolní výbor v duchu dřívějších kontrol nebyl přizván společně s finančním výborem ke kontrole základní a mateřské školy, oznámil v souladu se zápisem kontrolního výboru z 29.2.2012 rezignaci na funkci člena kontrolního výboru, upozornil na nezaizolované trubky rozvodu topení ve sklepě penzionu pro důchodce a poděkoval za vyřešení parkování u penzionu v tomto roce.

p. Ston odpověděl, že loni proběhla 1. etapa rekonstrukce topení v přízemí, nyní je snahou realizovat 2. etapu, tj. rekonstrukci topení v 1. a 2. patře. Pokud se nepodaří na toto získat peníze, budou trubky před zimou 2012/2013 zaizolovány a na rezignaci sdělil, že zastupitelstvo obce bere toto na vědomí.

Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, dal místostarosta o daném bodu hlasovat.

#### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápisy z jednání finančního a kontrolního výboru.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

*Po projednání tohoto bodu starosta vyhlásil 5 ti minutovou přestávku.*

#### **Ad 14) Majetkoprávní záležitosti**

##### **a) Prodej pozemků pod a kolem malé vodní elektrárny v k.ú. Bludov**

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvo obce na svém minulém zasedání souhlasilo svým usnesením č. 150/Z/11 se záměrem prodeje pozemků p.č. 3004- vodní plocha o výměře 3261 m<sup>2</sup>, p.č. 3002/2- vodní plocha o výměře 21706 m<sup>2</sup>, p.č. 3005/1 – vodní plocha o výměře 29949 m<sup>2</sup>, p.č. 2951/6 – ostatní plocha o výměře 2452 m<sup>2</sup>, p.č. 2950/2 – ostatní plocha o výměře 1648 m<sup>2</sup>, p.č. 2950/3 – ostatní plocha o výměře 60 m<sup>2</sup>, p.č. 2941/2-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Bludov **za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>** s tím, že uložilo tajemníkovi obecního úřadu zveřejnit na úřední desce záměr o prodeji těchto pozemků.

Záměr o prodeji pozemků byl zveřejněn na úřední desce v době od 23.12.2011 do 13.1.2012 do 13.30 hod. s tím, že ve zveřejněném záměru bylo uvedeno, že nabídky, připomínky či námítky k tomuto záměru je možné sdělit písemně přes podatelnu OÚ Bludov po dobu zveřejnění záměru na úřední desce.

Rada obce projednávala přijaté žádosti 30.1.2012.

#### Přijaté žádosti v době zveřejnění záměru:

- 1.) Žádost Miroslava Suchého, který žádá o odprodej všech pozemků a souhlasí s cenou 50,-Kč/m<sup>2</sup>.
- 2.) Žádost společnosti SULA s.r.o., která žádá o odprodej všech pozemků a souhlasí s cenou 50,-Kč/m<sup>2</sup>.
- 3.) Žádost společnosti EC Služby, s.r.o. která žádá o odprodej všech pozemků a nabízí cenu 70,-Kč/m<sup>2</sup>.



Žádosti přijaté po době zveřejnění:

- 1.) Žádost společnosti AKNELA – s.r.o., jednatel Roman Novák, společnost žádá o všechny pozemky, kromě pozemku p.č. 3005/1 o výměře 29949 m<sup>2</sup> a nabízí různé kupní ceny, celková kupní cena je pak 1.942.890,-Kč (žádost došla 17.1.2012)
- 2.) Žádost společnosti JETMA – s.r.o., jednatel Roman Novák (jako u spol. AKNELA), společnost žádá o pozemky p.č. 3002/2 – vodní plocha za kupní cenu 62,-Kč a p.č. 3004 – vodní plocha za kupní cenu 86,-Kč (žádost došla 23.1.2012)

***Pokud bude chtít zastupitelstvo obce pozemky prodat za jinou cenu než byla odsouhlasena usnesením č. 150/Z/11, mělo by původní záměr o prodeji pozemků zrušit a přijmout nové usnesení, včetně zveřejnění nového záměru.***

Stavební komise několikrát na svých zasedáních projednávala otázku prodeje těchto pozemků s tím, že na jednání rady obce dne 30.1.2012 se dostavil člen Komise stavební pan B. Vařeka, aby objasnil stanovisko komise z jednání 19.12.2011, podporující pronájem pozemků a pozastavení prodeje pozemků do doby vyjasnění připomínek, viz níže.

- do stávajícího potoka jsou zaústěny propustky pod dráhou;
- vodní tok, obepínající lázně, který bude obec potřebovat pro odvedení povrchových vod z lokality za „Kozákovými“ bude rovněž zaústěn do Mlýnského potoka;
- současně je zapotřebí naplnit dohodu na odvedení povrchových vod z odvodňovacího příkopu z „palóku“;
- podle vodního zákona je povinností stavebníka jakýkoliv zásah do břehů potoka stavebně a staticky zajistit a pouze vlastník určuje, v jakém rozsahu se práce provedou;
- s naplněním těchto stávajících i nových stavebních úkonů souvisí spousta povinností jak ze strany stavebníka, tak vlastníka pozemků. „ Za provázky ovšem vždy tahá vlastník“.

Rada obce usnesením č.545/R/12 na jednání RO dne 30.1.2012 projednala všechny přijaté žádosti ke zveřejněnému záměru o prodeji pozemků pod a kolem MVE a předkládá je zastupitelstvu obce k projednání s tím, že doporučuje zastupitelstvu obce záměr prodeje pozemků p.č. 3004- vodní plocha o výměře 3261 m<sup>2</sup>, p.č. 3002/2- vodní plocha o výměře 21706 m<sup>2</sup>, p.č. 3005/1 – vodní plocha o výměře 29949 m<sup>2</sup>, p.č. 2951/6 – ostatní plocha o výměře 2452 m<sup>2</sup>, p.č. 2950/2 – ostatní plocha o výměře 1648 m<sup>2</sup>, p.č. 2950/3 – ostatní plocha o výměře 60 m<sup>2</sup>, p.č. 2941/2-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Bludov zrušit, uvedené pozemky neprodávat do doby vyřešení obecních zájmů v této lokalitě a do této doby pozemky pronajmout ( viz usnesení zastupitelstva obce 152/Z/11).

Dne 20.2.2012 proběhlo na OÚ dlouhé jednání o případném pronájmu, na kterém Ing. Bronislav Suchý (syn pana Suchého) sdělil, že dle jeho názoru by se měl případný nájem pozemků řídit podle obvyklé ceny v daném místě a čase nebo případně Věstníkem ministerstva financí.

Dále sdělil, že pokud by nedošlo k prodeji požadovaných pozemků na základě záměru schváleného zastupitelstvem obce, má pan Suchý zájem o pronájem pouze některých pozemků (a to pozemku p.č. 2950/3 – ostatní plocha o výměře 60 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 2941/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m<sup>2</sup> (na tomto pozemku je stavba MVE), části pozemku p.č. 3005/1 – vodní plocha a části pozemku p.č. 3002/2 – vodní plocha).

Na svém dalším zasedání dne 27.2.2012 rada obce projednávala otázku případného pronájmu pozemků, dle usnesení zastupitelstva obce č. 152/Z/11, ve kterém ZO uložilo RO projednat s panem Suchým podmínky případné nájemní smlouvy a to výši nájmu na základě zjištěných ekonomických podkladů při provozování elektrárny.

I přes písemnou výzvu nedošlo ze strany pana Suchého k předložení požadovaných pokladů. V dopise uvádí, že množství a cenu vyrobené energie nemůže sdělovat, protože je vázán dohodou mlčenlivosti. Pro informaci pouze uvádí, že v roce 2010 měl náklady na údržbu vodního toku v částce 944.500,-Kč.

Na základě složitého jednání 20.2.2012, nových skutečností a nikam nevedoucích závěrů rada obce schválila následující usnesení: rada obce doporučuje pozemky pod a kolem MVE neprodávat, nepronajímat do doby vyjasnění otázek ve věci stavu vodního díla MVE pana Suchého s ohledem na platné zákony - stavební a vodoprávní povolení, kolaudace, práva a povinnosti vlastníka vodního díla, vlastníka pozemku, na němž se nachází koryto vodního toku, a správce vodního toku a předkládá toto doporučení zastupitelstvu obce k projednání.

Rada obce dále uložila tajemníkovi zajistit s ohledem na platné zákony :

- posouzení stavu vodního díla MVE pana Suchého z hlediska stavebního a vodoprávního
- výklad právního oddělení MZE k otázce práv a povinností vlastníka vodního díla, vlastníka pozemku, na němž se nachází koryto vodního toku, správce vodního toku a dále k otázce pronájmu, prodeje pozemků pod vodním náhonem a odpadním kanálem.

*Přílohy: přijaté žádosti ke zveřejněnému záměru o prodeji pozemků + mapka*

Po předneseném komentáři starosta otevřel diskusi.

#### **Diskuse:**

p. Janíček informoval, že se diví dopisu adresovanému panu Suchému s požadavkem doložení podkladů pro jednání o výši nájmu a dále konstatoval, že komplexní projednání znamená i to, co rodina pana Suchého do díla vložila a toto postrádá v komentáři k danému bodu.

p. Ston odpověděl, že zaslání dopisu vyšlo z úkolu odsouhlaseného zastupitelstvem obce a uloženého radě obce. Dále sdělil, že jednání nedospělo do fáze projednání nájmu, ve kterém by majitel vodního díla mohl vznést požadavky na zohlednění nákladů vložených do vodního díla a jelikož se objevují stále nové a nové skutečnosti, jsou usnesení navrhována tak, jak jsou navržena v podkladech.

p. Balík sdělil, že podporuje stanovisko rady obce a pozemky neprodávat, nepronajímat do doby vyjasnění otázek stavu MVE.

p. Schauer konstatoval, že pozemky by měl dostat pan Suchý.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o projednávaném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce ruší své usnesení č. 150/Z/11, které přijalo na svém zasedání dne 12.12.2011, týkající se záměru prodeje pozemků p.č. 3004- vodní plocha o výměře 3261 m<sup>2</sup>, p.č. 3002/2- vodní plocha o výměře 21706 m<sup>2</sup>, p.č. 3005/1 – vodní plocha o výměře**



29949 m2, p.č. 2951/6 – ostatní plocha o výměře 2452 m2, p.č. 2950/2 – ostatní plocha o výměře 1648 m2, p.č. 2950/3 – ostatní plocha o výměře 60 m2, p.č. 2941/2-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m2 vše v k.ú. Bludov za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/			/	11
proti:													/	/		2
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce rozhodlo pozemky pod a kolem malé vodní elektrárny v k.ú. Bludov (pozemky p.č. 3004- vodní plocha o výměře 3261 m2, p.č. 3002/2- vodní plocha o výměře 21706 m2, p.č. 3005/1 – vodní plocha o výměře 29949 m2, p.č. 2951/6 – ostatní plocha o výměře 2452 m2, p.č. 2950/2 – ostatní plocha o výměře 1648 m2, p.č. 2950/3 – ostatní plocha o výměře 60 m2, p.č. 2941/2-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m2) **neprodávat** a to do doby vyjasnění otázek ve věci stavu vodního díla MVE pana Suchého s ohledem na platné zákony.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/			/	11
proti:													/	/		2
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce doporučuje radě obce pozemky pod a kolem malé vodní elektrárny v k.ú. Bludov (pozemky p.č. 3004- vodní plocha o výměře 3261 m2, p.č. 3002/2- vodní plocha o výměře 21706 m2, p.č. 3005/1 – vodní plocha o výměře 29949 m2, p.č. 2951/6 – ostatní plocha o výměře 2452 m2, p.č. 2950/2 – ostatní plocha o výměře 1648 m2, p.č. 2950/3 – ostatní plocha o výměře 60 m2, p.č. 2941/2-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m2) **nepronajímat** a to do doby vyjasnění otázek ve věci stavu vodního díla MVE pana Suchého s ohledem na platné zákony.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/			/	11
proti:													/	/		2
zdržel se:																
nehlasoval:																

**b) Odkupy pozemků po dokončení stavby chodníku na ulici Lázeňská – 3.etapa („od lázní po ČD“)**

Komentář přednesl starosta.

Na konci měsíce listopadu 2011 došlo ke kolaudaci další části chodníku na ulici Lázeňská, jedná se o 3.etapu pod názvem „Chodník od „Nealka“ po ČD na ulici Lázeňská v Bludově“, vedoucí podél st. silnice č. I/11.

Na minulém zastupitelstvu obce bylo již schváleno darování pozemků od Ředitelství silnic a dálnic ČR. Nyní by mělo dojít k majetkovému převodu u pozemků na kterých je vybudováno odvodnění chodníku.





Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p.č. 2978/11 - zahrada o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov od Danuše Dvořákové a Květoslavy Dvořákové, obě bytem Lázeňská 367, Bludov za kupní cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> (celkem za cenu 4.500,- Kč) s tím, že podání návrhu na vklad do KN a uhrazení kolkové známky při tomto vkladu provede kupující a uhrazení nákladů spojených s převod pozemku prokazatelně vzniklých prodávajícímu (uhrazení daně z převodu nemovitostí po předložení dokladu o zaplacení daně) uhradí také kupující.

Hlasováno:	Ma	Oc	Žu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o odkoupení pozemku p.č. 2978/9 - zahrada o výměře 202 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov od Danuše Dvořákové a Květoslavy Dvořákové, obě bytem Lázeňská 367, Bludov.

Hlasováno:	Ma	Oc	Žu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**c) Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě – obec x manželé Roguljič, Čulíková**

Komentář přednesl starosta.

Obec v listopadu 2011 dokončila výstavbu chodníku od „Nealka“ po ČD na ulici Lázeňská v Bludově. Při výstavbě došlo i k vybudování příkopů a terénních úprav, které jsou součástí chodníku a jsou postaveny i na pozemcích p.č. 2978/13 – ostatní plocha o výměře 104 m<sup>2</sup>, p.č. 2978/12 – ostatní plocha o výměře 61 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2127/2 – zahrada o výměře cca 100 m<sup>2</sup>, které jsou v majetku man. Radomíra Roguljiče a Mgr. Jitky Čulíkové. Obec v současné době nemůže pozemky od manželů odkoupit, protože jsou vázány zástavním právem smluvním pro zajištění pohledávky. Z tohoto důvodu došlo k dohodě, že po dobu zástavy se uzavře smlouva o budoucí kupní smlouvě a po výmazu zástavního práva z katastru nemovitostí dojde k uzavření kupní smlouvy.

Odkup pozemků bude za odsouhlasenou cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že obec bude hradit náklady při pořízení oddělovacího geometrického plánu při rozdělení pozemku p.č. 2127/2 a dále bude hradit kolek pro vklad do KN.

Rada obce na svém zasedání dne 27.2.2012 souhlasila se záměrem budoucího odkupu pozemků do vlastnictví obce a předkládá tento bod k projednání zastupitelstvu obce.

*Příloha: mapka se zákresem*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Radomírem Roguljičem a Mgr. Jitkou Čulíkovou o budoucím prodeji pozemků p.č. 2978/13 – ostatní plocha o výměře 104 m<sup>2</sup>, p.č. 2978/12 – ostatní plocha o výměře 61 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2127/2 – zahrada o výměře cca 100 m<sup>2</sup> do vlastnictví obce za kupní cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že obec bude hradit oddělovací geometrický plán, kolek pro vklad do KN.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě s man. s Radomírem Roguljičem a Mgr. Jitkou Čulíkovou o budoucím prodeji pozemků p.č. 2978/13 – ostatní plocha o výměře 104 m<sup>2</sup>, p.č. 2978/12 – ostatní plocha o výměře 61 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2127/2 – zahrada o výměře cca 100 m<sup>2</sup> do vlastnictví obce.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

#### d) Směna pozemků v k.ú. Bludov – obec x manželé Holbíkovi

Komentář přednesl místostarosta.

Rada obce předkládá zastupitelstvu obce návrh na směnu částí pozemků p.č. 691/1 x p.č. 781 v k.ú. Bludov.

Při rekonstrukci ulice Na Hradě došlo k záboru malé části pozemku p.č. 781-zahrada, který je ve vlastnictví man. Holbíkových, podle zaměření geodeta na místě a zpracovaného geometrického plánu se jedná o zábor 2 m<sup>2</sup>. Naopak manželé Holbíkovi užívají část obecního pozemku p.č. 691/1 – ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>.

Na základě výše uvedeného bylo na jednání dohodnut, že bude provedena směna pozemků s tím, že rozdíl za 8 m<sup>2</sup> v částce 400,-Kč ( při 50,-Kč za 1 m<sup>2</sup>) bude obci doplacen. Dále bylo dohodnuto, že si každá ze stran bude hradit oddělovací geometrický plán na požadovaný pozemek a společně se bude hradit kolek pro vklad do KN, uhrazení daně z převodu nemovitostí bude hradit na své náklady obec.

Rada obce na svém zasedání dne 30.1.2012 projednala navrhovanou směnu pozemků a svým usnesením č. 524/R/12 souhlasila se záměrem směny a předkládá tento bod zastupitelstvu obce k projednání.

Záměr o směně částí obecního pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 13.2.2012 do 5.3.2012, ke zveřejněnému záměru nikdo nepodal žádost ani připomínku.

*Příloha: mapka se zákresem navrhované směny pozemků*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal místostarosta o daném bodu hlasovat.



Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků, kdy část obecního pozemku p.č. 691/1- ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov se smění za část pozemku p.č. 781- zahrada o výměře 2 m<sup>2</sup> ve vlastnictví man. Holbíkovi s tím, že si man. Holbíkovi doplatí rozdíl ve výměře směňovaného pozemku a to celkem 400,-Kč, dále bude každý z účastníků směny hradit oddělovací geometrický plán na požadovaný pozemek, kolek pro vklad do KN se bude hradit společně, vyřízení a uhrazení daně z převodu nemovitostí bude hradit na své náklady obec.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o směně pozemku p.č. 691/1 – ostatní plocha o výměře 10m<sup>2</sup> za pozemek p.č. 781 – zahrada o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

**e) Žádost o prodej části pozemku p.č. 2920/9 v k.ú. Bludov – žadatel Lukáš Holínka**

Komentář přednesl místostarosta.

Pan Lukáš Holínka, bytem K Zámečku 327, Bludov si podal žádost o odkoupení části pozemku p.č. 2920/9 – orná půda o výměře cca 740 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov. Ve své žádosti uvádí, že pozemek použije pro vytvoření vlastní zahrady.

Stanovisko stavební komise:

Stavební komise nedoporučuje odprodej pozemku. Po schválení nového územního plánu byl i tento pozemek zařazen mezi pozemky vhodné pro výstavbu rodinných domků. Nelze tento pozemek k tomuto účelu nyní nabízet, je nutno nejdříve vypracovat zastavovací studii celé lokality, která řeší parcelaci stavebních pozemků včetně napojení na síť. Teprve na základě této studie, která prokáže tvary a velikost jednotlivých navrhovaných parcel, je možné se zabývat prodejem. Z navrhované studie však může vzejít i spousta dalších variant v řešeném urbanismu ( příjezd, odvodnění, inženýrské sítě). Jakýkoliv zásah do vlastnických vztahů zmiňovaného pozemku by byl v této chvíli nevhodný.

Rada obce projednala přijatou žádost na svém zasedání dne 30.1.2012 a svým usnesením č. 537/R/12 nesouhlasila se záměrem prodeje požadované části pozemku a předkládá tuto žádost se svým stanoviskem zastupitelstvu obce k projednání.

*Přílohy: mapka se zákresem + žádost*





**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o závazku předání stavby HC2 v k.ú. Bludov do vlastnictví a užívání obce Bludov.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/			/	/	/	12
proti:												/				1
zdržel se:																
nehlasoval:																

p.Janiček se vrátil k bodu 14b) s dotazem na vynechanou neodkoupenou parcelu p.č. 2978/10, na který mu bylo odpovězeno, že výstavba chodníku se dané parcely nedotkla.

**Ad 16) Různé**

**a) Deklarace o narovnání vzájemných vztahů a další spolupráci mezi Obcí Bludov a Římskokatolickou farností Bludov**

Bod uvedl starosta. Konstatoval, že mezi Obcí Bludov a Římskokatolickou farností Bludov je ve snaze napravit stávající situaci nedůvěry a nespolupráce a tím vytvoření co nejlepšího prostředí pro další spolupráci a rozvoj života obyvatel Obce Bludov navrhována zastupitelstvu obce ke schválení „**Deklarace o narovnání vzájemných vztahů a další spolupráci mezi Obcí Bludov a Římskokatolickou farností Bludov**“, která obsahuje 5 bodů, kromě tří již dříve zmíněných ještě snahu v tomto roce vybudovat již před lety připravovaný bezbariérový nájezd ze severní strany na kostelní prostranství a závazek farnost ukončit co nejdříve, nejpozději do 31.3.2012, probíhající vzájemné soudní spory.

U této příležitosti starosta přivítal na jednání zastupitelstva obce správce farnosti Bludov děkana Sulowského, který byl arcibiskupem pověřen správou farnosti Bludov od 1.11.2011. Pan Sulowski v krátkém proslovu okomentoval situaci a potřebu schválení deklarace a také sdělil, že od 1.7.2012 se předpokládá nástup nového faráře do Bludova.

*Příloha: Deklarace*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta hlasovat o daném bodu.

**Zastupitelstvo obce schvaluje Deklaraci o narovnání vzájemných vztahů a další spolupráci mezi Obcí Bludov a Římskokatolickou farností Bludov.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/			/	11
proti:																
zdržel se:													/	/		2
nehlasoval:																

**Poté starosta otevřel všeobecnou diskusi.**

p. Balhar přednesl návrh usnesení uložit radě obce úkol prověřit stav smluv mezi obcí a Mornstein Zierotinem.

Starosta dal o návrhu p. Balhara hlasovat.

**Zastupitelstvo obce ukládá radě obce projednat s Ing. Mornstein Zierotinem záležitosti tří smluv – zámecký park, parkoviště, obřadní síň, navrhnout změny, pokud obě strany shledají nutnost těchto změn a předložit zastupitelstvu obce k projednání a ke schválení. Oboustranně zhodnotit plnění smluv za uplynulé období a zápisem informovat zastupitelstvo obce.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/					/	/	/	/		/	/	/	/	9
proti:			/	/	/	/										4
zdržel se:																
nehlasoval:																

p. Kacar doporučil zastupitelstvu obce udělat kontrolnímu výboru program činnosti, aby bylo jasné co má kontrolovat, dle jeho názoru by měl kontrolní výbor fungovat jako odvolací orgán při neřešení nebo nedostatečném řešení záležitostí občanů obecním úřadem.

p. Balík navrhl zastupitelstvu obce uložit kontrolnímu výboru, aby vypracoval plán činnosti a ten předložil na dalším jednání zastupitelstva obce ke schválení.

Starosta dal o návrhu p. Balíka hlasovat.

**Zastupitelstvo obce ukládá kontrolnímu výboru do 30. 5. 2012 vypracovat koncepci činnosti a předložit zastupitelstvu ke schválení.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/			11
proti:																
zdržel se:														/	/	2
nehlasoval:																

p. Vařeka vystoupil s otázkou řešení komunikace k jeho pozemku u trafa.

p. Kacar upřesnil dotaz pana Vařeky s ohledem na schválený územní plán.

p. Klimeš odpověděl, že v dané části území nejde o to řešit komunikaci k jednomu pozemku, ale jde o komplexní řešení komunikace a sítí ke všem pozemkům určeným k zástavbě.

p. Kacar doporučil čištění dešťových šachet a vznesl dotaz, co bude s ulicí Palackého.

p. Ston odpověděl, že rekonstrukce vázne na souhlasu p. Snášela a p. Vykydala, který však souhlas ústně přislíbil.

p. Schauer navrhl realizaci radaru u zámku.

Starosta dal o návrhu p. Schauera hlasovat.



**Zastupitelstvo obce ukládá radě obce dořešit v roce 2012 instalaci radarového měřiče rychlosti v obci.**

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/	/	/	/	/		/	/	/		/	/	/	/	12
proti:							/									1
zdržel se:																
nehlasoval:																

*Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, starosta ukončil jednání zastupitelstva obce.*

**Usnesení z jednání zastupitelstva obce č. 9 konaného dne 12.3.2012 v Kulturním domě Bludov**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- 158/Z/11 - rozpočtový výhled do roku 2016 dle § 3 zákona 250/2000 Sb.
- 159/Z/12 - přehled o čerpání Podpůrných programů obce za rok 2011.
- 160/Z/12 - zápisy z jednání finančního a kontrolního výboru.

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- 161/Z/12 - jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Ing. Radka Březinu a Mgr. Janu Holinkovou.
- 162/Z/12 - program dnešního jednání.
- 163/Z/12 - zprávu o plnění úkolů.
- 164/Z/12 - zprávu o činnosti rady obce.
- 165/Z/12 - závěrečný účet obce za rok 2011 včetně Zprávy Krajského úřadu Olomouckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2011 bez výhrad.
- 166/Z/12 - rozpočet obce v závazných ukazatelích v členění na paragrafy dle příloženého návrhu na rok 2012 včetně odsouhlasených změn.
- 167/Z/12 - rozdělení finančních příspěvků z podpůrných programů obce Bludov na rok 2012 a to tak, jak je uvedeno v přehledových tabulkách, které jsou přílohou zápisu zastupitelstva obce s tím, že příspěvek v paragrafu 3419, položce 5222 je navýšen o 50.000,- Kč pro TJ Sokol Bludov.
- 168/Z/12 - Zřizovací listinu Kulturního domu Bludov, organizační složky Obce Bludov, kterou se ruší Statut kulturního domu Bludov ze dne 16.3.2006 včetně Dodatku č.1 ze dne 15.12.2008.
- 169/Z/12 - nový Statut místní knihovny v Bludově, kterým se ruší Statut místní knihovny ze dne 11.12.2002.
- 170/Z/12 - nový Organizační řád Obce Bludov včetně příloh, kterým se ruší Organizační řád Obce Bludov ze dne 13.6.2011.
- 171/Z/12 - Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 6/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu ze dne 13.12.2010.
- 172/Z/12 - Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/1998, o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Bludov ze dne 9.11.1998.
- 173/Z/12 - Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2003, o změně vyhlášky o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Bludov ze dne 15.12.2003.
- 174/Z/12 - odkoupení pozemku p.č. 2978/9 - zahrada o výměře 202 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov od manželů Dvořákových, bytem Lázeňská 394, Bludov za kupní cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> (celkem za cenu 10.100,- Kč) s tím, že podání návrhu na vklad do KN a uhrazení kolkové známky při tomto vkladu provede kupující a uhrazení nákladů spojených s převod pozemku prokazatelně vzniklých prodávajícímu (uhrazení daně z převodu nemovitostí po předložení dokladu o zaplacení daně) uhradí také



kupující.

- 175/Z/12 - odkoupení pozemku p.č. 2978/11 - zahrada o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov od Danuše Dvořákové a Květoslavy Dvořákové, obě bytem Lázeňská 367, Bludov za kupní cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> (celkem za cenu 4.500,- Kč) s tím, že podání návrhu na vklad do KN a uhrazení kolkové známky při tomto vkladu provede kupující a uhrazení nákladů spojených s převod pozemku prokazatelně vzniklých prodávajícímu (uhrazení daně z převodu nemovitostí po předložení dokladu o zaplacení daně) uhradí také kupující.
- 176/Z/12 - uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Radomírem Roguljičem a Mgr. Jitkou Čulíkovou o budoucím prodeji pozemků p.č. 2978/13 – ostatní plocha o výměře 104 m<sup>2</sup>, p.č. 2978/12 – ostatní plocha o výměře 61 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2127/2 – zahrada o výměře cca 100 m<sup>2</sup> do vlastnictví obce za kupní cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že obec bude hradit oddělovací geometrický plán, kolek pro vklad do KN.
- 177/Z/12 - směnu pozemků, kdy část obecního pozemku p.č. 691/1-ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov se smění za část pozemku p.č. 781- zahrada o výměře 2 m<sup>2</sup> ve vlastnictví man. Holbíkovi s tím, že si man. Holbíkovi doplatí rozdíl ve výměře směňovaného pozemku a to celkem 400,-Kč, dále bude každý z účastníků směny hradit oddělovací geometrický plán na požadovaný pozemek, kolek pro vklad do KN se bude hradit společně, vyřízení a uhrazení daně z převodu nemovitostí bude hradit na své náklady obec.
- 178/Z/12 - Smlouvu o závazku předání stavby HC2 v k.ú. Bludov do vlastnictví a užívání obce Bludov.
- 179/Z/12 - Deklaraci o narovnání vzájemných vztahů a další spolupráci mezi Obcí Bludov a Římskokatolickou farností Bludov.

#### **Zastupitelstvo obce ruší:**

- 180/Z/12 - své usnesení č. 150/Z/11, které přijalo na svém zasedání dne 12.12.2011, týkající se záměru prodeje pozemků p.č. 3004- vodní plocha o výměře 3261 m<sup>2</sup>, p.č. 3002/2- vodní plocha o výměře 21706 m<sup>2</sup>, p.č. 3005/1 – vodní plocha o výměře 29949 m<sup>2</sup>, p.č. 2951/6 – ostatní plocha o výměře 2452 m<sup>2</sup>, p.č. 2950/2 – ostatní plocha o výměře 1648 m<sup>2</sup>, p.č. 2950/3 – ostatní plocha o výměře 60 m<sup>2</sup>, p.č. 2941/2-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Bludov za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>.

#### **Zastupitelstvo obce souhlasí:**

- 181/Z/12 - s předloženým návrhem rozpočtu obce s tím, že je doplněn o navýšení příjmu v paragrafu 1019, položce 2131 o částku 150.000,- Kč, o navýšení příjmu v paragrafu 6171, položce 3111 o částku 100.000,- Kč, o snížení výdaje v paragrafu 3113, položce 5331 o částku 100.000,- Kč, o zvýšení výdaje v paragrafu 3419, položce 5222 o částku 50.000,- Kč a o zvýšení výdaje v paragrafu 3330, položce 5223 o částku 300.000,- Kč.
- 182/Z/12 - s poskytnutím daru Římskokatolické farností Bludov na opravu fary ve výši 300.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

**Zastupitelstvo obce nesouhlasí:**

183/Z/12 - se záměrem prodeje části pozemku p.č. 2920/9- orná půda o výměře cca 740 m2 vše v k.ú. Bludov.

**Zastupitelstvo obce doporučuje:**

184/Z/12 - radě obce pozemky pod a kolem malé vodní elektrárny v k.ú. Bludov (pozemky p.č. 3004- vodní plocha o výměře 3261 m2, p.č. 3002/2- vodní plocha o výměře 21706 m2, p.č. 3005/1 – vodní plocha o výměře 29949 m2, p.č. 2951/6 – ostatní plocha o výměře 2452 m2, p.č. 2950/2 – ostatní plocha o výměře 1648 m2, p.č. 2950/3 – ostatní plocha o výměře 60 m2, p.č. 2941/2-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m2) nepronajímat a to do doby vyjasnění otázek ve věci stavu vodního díla MVE pana Suchého s ohledem na platné zákony.

**Zastupitelstvo obce rozhodlo:**

185/Z/12 - pozemky pod a kolem malé vodní elektrárny v k.ú. Bludov (pozemky p.č. 3004- vodní plocha o výměře 3261 m2, p.č. 3002/2- vodní plocha o výměře 21706 m2, p.č. 3005/1 – vodní plocha o výměře 29949 m2, p.č. 2951/6 – ostatní plocha o výměře 2452 m2, p.č. 2950/2 – ostatní plocha o výměře 1648 m2, p.č. 2950/3 – ostatní plocha o výměře 60 m2, p.č. 2941/2-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m2) neprodávat a to do doby vyjasnění otázek ve věci stavu vodního díla MVE pana Suchého s ohledem na platné zákony.

**Zastupitelstvo obce pověřuje:**

186/Z/12 - starostu podpisem smluv o poskytnutí finančních prostředků v rámci Podpůrných programů obce Bludov pro rok 2012.

**Termín : ihned**

**zodpovídá: starosta**

187/Z/12 - starostu podpisem smlouvy o odkoupení pozemku p.č. 2978/9 - zahrada o výměře 202 m2 v k.ú. Bludov od Danuše Dvořákové a Květoslavy Dvořákové, obě bytem Lázeňská 367, Bludov.

**Termín : ihned**

**zodpovídá: starosta**

188/Z/12 - starostu podpisem smlouvy o odkoupení pozemku p.č. 2978/9 - zahrada o výměře 202 m2 v k.ú. Bludov od manželů Dvořákových, bytem Lázeňská 394, Bludov.

**Termín : ihned**

**zodpovídá: starosta**

189/Z/12 - starostu podpisem smlouvy o směně pozemku p.č. 691/1 – ostatní plocha o výměře 10m2 za pozemek p.č. 781 – zahrada o výměře 2 m2 v k.ú. Bludov.

**Termín : ihned**

**zodpovídá: starosta**

190/Z/12 - starostu obce podpisem Smlouvy o závazku předání stavby HC2 v k.ú. Bludov do vlastnictví a užívání obce Bludov.

**Termín : ihned**

**zodpovídá: starosta**



191/Z/12 - starostu podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě s man. s Radomírem Roguljičem a Mgr. Jitkou Čulíkovou o budoucím prodeji pozemků p.č. 2978/13 – ostatní plocha o výměře 104 m<sup>2</sup>, p.č. 2978/12 – ostatní plocha o výměře 61 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2127/2 – zahrada o výměře cca 100 m<sup>2</sup> do vlastnictví obce.  
**Termín : ihned** **zodpovídá: starosta**

**Zastupitelstvo obce ukládá:**

192/Z/12 - radě obce v termínu do 31.8.2012 předložit zastupitelstvu obce materiál, který zhodnotí využívání a financování obou tělocvičen v obci.

**Termín : 31.8.2012**

**zodpovídá: rada obce**

193/Z/12 - radě obce projednat s Ing. Mornstein Zierotinem záležitosti tří smluv – zámecký park, parkoviště, obřadní síň, navrhnout změny, pokud obě strany shledají nutnost těchto změn a předložit zastupitelstvu obce k projednání a ke schválení. Oboustranně zhodnotit plnění smluv za uplynulé období a zápisem informovat zastupitelstvo obce.

**Termín : 11.6.2012**

**zodpovídá: rada obce**

194/Z/12 - kontrolnímu výboru do 30. 5. 2012 vypracovat koncepci činnosti a předložit zastupitelstvu ke schválení.

**Termín : 30.5.2012**

**zodpovídá: kontrolní výbor**

195/Z/12 - radě obce dořešit v roce 2012 instalaci radarového měřiče rychlosti v obci.

**Termín : 31.12.2012**

**zodpovídá: rada obce**

**Zapisovatel:** Ing. Zdeněk Kolínek

**Ověřovatelé:**

.....  
  
**Ing. Radek Brezina**

.....  
  
**Mgr. Jana Holinková**

.....  
**Ing. Pavel Ston, starosta obce**