

Zápis z jednání zastupitelstva obce č. 8, které se konalo dne 21.12.2011 v 18,00 hodin v kulturním domě v Bludově

Přítomni: Ing. Jaroslav Balhar, PhDr. Stanislav Balík, Ph.D., Ing. Radek Březina, Jaroslav Čech, Mgr. Jana Holinková, Jan Kacar, Ing. Milan Klimeš (od projednávaného bodu 2), Jindřich Matěj, Josef Ocetek, Mgr. Martina Pešáková, Martin Schauer, Ing. Pavel Ston, Ing. Josef Ťulpík, Ing. Martina Znojová

Nepřítomni: Ing. Karel Janíček (omluven)

Program jednání :

1. Úvod
2. Opatření obecné povahy č.5/2011 – Územní plán Bludov
3. Darování pozemků od ŘSD po dokončení stavby chodníku na ulici Lázeňská – 3.etapa (od lázní po ČD)

Ad 1) Úvod

Zasedání zahájil starosta Ing. Pavel Ston a vyzval přítomné k povstání a uctění památky zesnulého 1. českého prezidenta Václava Havla minutou ticha. Poté konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva obce, které je schopno se usnášet. Omluvil Ing. Karla Janíčka a dále Ing. Milana Klimeše s tím, že se dostaví v průběhu jednání.

Jako ověřovatele zápisu starosta navrhl Ing. Josefa Ťulpíka a p. Jindřicha Matěje. O návrhu nechal hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Ing. Josefa Ťulpíka a pana Jindřicha Matěje.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:		/		/	/	/	/		/	/	/	/	/		/	11
proti:																
zdržel se:	/		/													2
nehlasoval:																

Vyhotovením zápisu starosta pověřil Ing. Zdeňka Kolínka, tajemníka obecního úřadu.

Poté starosta seznámil přítomné s programem jednání.. Jelikož nebyly doplňující návrhy, dal o daném návrhu programu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.

Hlasováno:	Ma	Oc	Žu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/		/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 2) Opatření obecné povahy č.5/2011 – Územní plán Bludov

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta.

Zdůraznil, že tomuto jednání předcházelo poslední veřejné projednávání návrhu nového územního plánu.

Předložený materiál řeší projednání a schválení nového územního plánu obce Bludov zastupitelstvem obce jako nejvyššího schvalovacího orgánu. Jednotlivé kroky procesu zpracování jsou uvedeny v příloze Opatření obecné povahy č.5. Nejvyšším schváleným materiálem bude veřejná vyhláška – opatření obecné povahy Územního plánu Bludov. Účinnost nového územního plánu nastává po 15-ti denním zveřejnění vyhlášky.

Přílohy: Opatření obecné povahy č.5/2011- Územní plán Bludov

Oznámení veřejnou vyhláškou - opatření obecné povahy Územní plán Bludov

Poté starosta otevřel diskusi.

Diskuse:

p. Pospíšilová se vrátila k 5. jednání zastupitelstva obce 12.9.2011 a vystoupila s názorem, že při projednávání námítky pana Švédy, jednatele LLB s.r.o. ve věci pozemku p.č. 2092, k.ú. Bludov v návrhu územního plánu, zastupitelstvo obce o jeho vznesené námítce nemělo hlasovat, protože pan Švéda se neprokázal listem vlastníka, neměl tudíž právo vznášet námítku k využití uvedeného pozemku.

A dále, když už se hlasovalo, mělo být dle p. Pospíšilové předkupní právo pro obec, navrhané v novém územním plánu k tomuto pozemku, zachováno.

K dané věci proběhla diskuse, které se několikrát účastnili p. Pospíšilová, p. Ston, p. Klimeš, p. Balík, p. Pešáková, p. Ťulpíková, z které vyplynulo, že předkupní právo pro obec na katastru nemovitostí vedeno není, do územního plánu se dostalo nedopatřením. Proto bylo potřeba předkupní právo zrušit. Oprávněnost námítky pan Švéda doložil rozhodnutím soudu o nabytí předmětných pozemků, které však nenabýlo právní moci. Hlasováním zastupitelstva obce bylo předkupní právo z návrhu územního plánu vyjmuto.

p. Ťulpík poté navrhl ukončit tuto diskusi a pokračovat v projednávání návrhu nového územního plánu Bludova hlasováním o navržených usneseních.

Starosta dal hlasovat o daném bodu.

Zastupitelstvo obce ruší Územní plán obce Bludova schválený usnesením Zastupitelstva obce Bludova č. 376/1998 dne 9.11.1998 a změněného změnami: č.1, č. usnesení 151/Z/03 dne 15.12.2003 a změnami č.2, č. usnesení 381/2007 ze dne 17.12.2007 jejichž závazná část byla vydána úplným zněním obecně závazné vyhlášky obce č. 1, o vyhlášení závazných částí územního plánu obce Bludova - dle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění ke dni 03.01.2008 (den před nabytím účinnosti nového územního plánu).

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Termín: ihned

Zodpovídá: starosta

Zastupitelstvo obce vydává *Územní plán Bludova*, formou opatření obecné povahy, které je přílohou návrhu usnesení, dle § 43 odst.4 a §54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a dále dle § 171-174 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/		/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Termín: ihned

Zodpovídá: starosta

Zastupitelstvo obce ukládá oznámit veřejnou vyhláškou opatření obecné povahy „Územní plán Bludova“.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Termín: den po vydání

Zodpovídá: starosta

Ad 3) Darování pozemků od ŘSD po dokončení stavby chodníku na ulici Lázeňská – 3. etapa (od lázní po ČD)

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta.

Na konci měsíce listopadu 2011 došlo ke kolaudaci další části chodníku na ulici Lázeňská, jedná se o 3. etapu pod názvem „Chodník od „Nealka“ po ČD na ulici Lázeňská v Bludově“ – etapa 3. (od lázní po ČD) vedoucí podél st. silnice č. I/11.

Chodník byl vybudován na pozemcích ČR s právem hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR a po kolaudaci chodníku dojde k darování pozemků do vlastnictví obce.

(Před zahájením stavby chodníku byla s ŘSD uzavřena smlouva o budoucím darování těchto pozemků).

Jedná se o tyto pozemky:

-pozemek p.č. 2978/19 – ostatní plocha o výměře 596 m²

-pozemek p.č. 2978/20 – ostatní plocha o výměře 37 m²

-pozemek p.č. 2978/21 – ostatní plocha o výměře 929 m²

Rada obce svým usnesením souhlasila se záměrem darování výše uvedených pozemků od vlastníka pozemků – Česká republika, kdy příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví obce Bludov s tím, že obec bude hradit kolkovou známku při vkladu do KN a předkládá záměr zastupitelstvu obce k rozhodnutí.

Příloha: mapa se zákresem

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje darování pozemků p.č. 2978/19 – ostatní plocha o výměře 596 m², p.č. 2978/20 – ostatní plocha o výměře 37 m², p.č. 2978/21 – ostatní plocha o výměře 929 m² vše v k.ú. Bludov(podle oddělovací geometrické plánu č. 1411-562/2011) od vlastníka pozemků – Česká republika, kdy příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví obce Bludov s tím, že obec bude hradit kolkovou známku při vkladu do KN a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasováno:	Ma	Oc	Žu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Poté starosta konstatoval, že navrhovaná část programu byla vyčerpána a otevřel všeobecnou diskusi.

Diskuse:

p. Ťulpík zdůraznil význam schválení nového územního plánu, kterým se bude obec řídit minimálně 10 až 15 let, hodnotil jeho schválení jako druhý nejvýznamnější bod po dělení majetku s Mornstein-Zierotin a navrhl zastupitelstvu obce prostřednictvím starosty obce poděkovat pracovníkům, kteří se podíleli na jeho přípravě, za dobře odvedenou práci.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, starosta ukončil jednání zastupitelstva obce a popřál příjemné prožití vánočních svátků, hodně zdraví do nového roku 2012.

Usnesení z jednání zastupitelstva obce č. 8 konaného dne 21.12.2011 v Kulturním domě Bludov

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 153/Z/11 - jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Ing. Josefa Ťulpíka a pana Jindřicha Matěje.
- 154/Z/11 - program dnešního jednání.
- 155/Z/11 - darování pozemků p.č. 2978/19 – ostatní plocha o výměře 596 m², p.č. 2978/20 – ostatní plocha o výměře 37 m², p.č. 2978/21 – ostatní plocha o výměře 929 m² vše v k.ú. Bludov(podle oddělovací geometrické plánu č. 1411-562/2011) od vlastníka pozemků – Česká republika, kdy příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví obce Bludov s tím, že obec bude hradit kolkovou známku při vkladu do KN a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo obce vydává:

- 156/Z/11 - *Územní plán Bludova*, formou opatření obecné povahy, které je přílohou návrhu usnesení, dle § 43odst.4 a §54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech,územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a dále dle § 171-174 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Zastupitelstvo obce ruší:

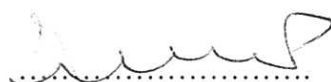
- 157/Z/11 - Územní plán obce Bludova schválený usnesením Zastupitelstva obce Bludova č. 376/1998 dne 9.11.1998 a změněného změnami: č.1, č. usnesení 151/Z/03 dne 15.12.2003 a změnami č.2, č. usnesení 381/2007 ze dne 17.12.2007 jejichž závazná část byla vydána úplným zněním obecně závazné vyhlášky obce č. 1, o vyhlášení závazných částí územního plánu obce Bludova - dle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění ke dni 03.01.2008 (den před nabytím účinnosti nového územního plánu).

Zastupitelstvo obce ukládá:

158/Z/11 - oznámit veřejnou vyhláškou opatření obecné povahy „Územní plán Bludova“.
Termín: den po vydání **Zodpovídá: starosta**

Zapisovatel: Ing. Zdeněk Kolínek


Ověřovatelé:



Ing. Josef Ťulpík



p. Jindřich Matěj



Ing. Pavel Ston, starosta obce

OBECNÍ ÚŘAD BLUDOV	
Vyvěšeno dne:	4. 9. 2012
Kde:	ÚŘEDNÍ DESKA BLUDOV
Sňato dne:	
Podpis oprávněné osoby:	