

Zápis z jednání zastupitelstva obce č. 14 konaného dne 13. 12. 2004
v Kulturním domě Bludov

Přítomni : Ing. Pavel Ston, Ing. Jaroslav Balhar, Karel Bank, PhDr. Stanislav Balík,
 Ing. František Březina, Ing. Karel Janíček, MVDr. Josef Hlásný, CSc.,
 David Horáček (částečně) , Ing. Jan Basler (částečně), Jindřich Matěj, JUDr. Josef
 Sedláček, Ing. Karel Sural, Petr Švéda, , Marie Znojová

Za Oú : Ing. Šaj, p. Fousek (částečně)

Program jednání :

- 1) Úvod
- 2) Kontrola úkolů
- 3) Postup při výstavbě „Kanalizace a ČOV“
- 4) Zpráva o činnosti rady obce
- 5) Zpráva o hospodaření obce k 30.11.2004

- 6) Majetkoprávní záležitosti
 - a) odkoupení pozemku od paní Marie Březinové (p.č. 1491/9 – chodník)
 - b) odprodej pozemku paní Věře Kamenské
 - c) odprodej pozemku manželům Kunertovým
 - d) odprodej pozemku panu Janu Matějčkovi
 - e) odprodej pozemku panu Martinu Vondruškovi a Monice Cehové

- f) odprodej pozemku Ing. Josefu Ťulpíkovi
- g) odepsání pohledávky za společností NOVA v.o.s.
- h) předání majetku Základní škole Bludov
- i) záměr odprodat obecní byty v č.p. 691 a 811
- j) žádost ZOD Bludov o nevyužití předkupního práva obce k p.č.1039 při převodu této parcely na Bludovskou a.s.
- k) záměr odprodat podíl ½ pozemku p.č. 668/2 (PK) v k.ú. Chromeč, který vlastní obec Bludov.
- l) směna pozemků s manželi Krystkovými (změna usnesení)

7) Vyhlášení výběrového řízení na půjčky z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2005

8) Schválení Podpůrných programů pro rok 2005 a vyhlášení výběrového řízení

9) Rozpočtové změny

10) Rozpočtové provizorium na rok 2005

11) Rozpočtový výhled na 5 let

12) Různé

- a) výroční zpráva MŠ a ZŠ Bludov za školní rok 2003/2004
- b) plán kontrolní činnosti kontrolního a finančního výboru na rok 2005
- c) odměny členům zastupitelstva obce

Ad1/ Úvod

Starosta přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že je přítomno 13 členů zastupitelstva obce, které je tedy usnášeníschopné. Omluvil Ing. Baslera, který přijde později.

Provedením zápisu pověřil Ing. Jana Šaje z obecního úřadu.

Jako ověřovatele zápisu navrhl Ing. Františka Březinu a Ing. Jaroslava Balhara a nechal o tom hlasovat.

Hlasováno : pro 13 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Ing. Františka Březinu a Ing. Jaroslava Balhara.

Pak přečetl program jednání, který doplnil o bod 6l) – směna pozemků s manželi Krystkovými a nechal o něm hlasovat. Upozornil ještě, že bod 3) bude projednán až se dostaví jednatel firmy VODA-M Ing. Matuška.

Hlasováno : pro 13 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.

Ad2/ Kontrola úkolů

Starosta sdělil, že z minulých jednání zastupitelstva obce jsou v platnosti dva úkoly, na kterých se průběžně pracuje:

Úkol č. 179/Z/04 – týká se vypracování studie na rekonstrukci prostor stávajícího zahradnictví a okolí Oranžerie. Na tomto úkole pracuje tým projektantů pod vedením Ing. Kubeši. Nově byl osloven architekt Ing. Majer s tím, aby i on podal nabídku na zpracování této studie.

Úkol č. 224/Z/04 – týká se OZV o reklamních zařízeních v obci. Byla provedena první konzultace na KÚ v Olomouci, na návrhu OZV se nadále pracuje.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o kontrole úkolů a bere na vědomí, že na úkolech č. 179/Z/04 a č. 224/Z/04 se průběžně pracuje a zůstávají v platnosti.

Hlasováno : pro 13 proti 0 zdržel se 0

Ad3/ Postup při výstavbě „Kanalizace a ČOV“ /viz příloha č.1/

(tento bod byl projednán až po bodu 6, kdy se dostavil Ing. Matuška)

Starosta uvedl, že rada obce projednala a odsouhlasila dále uvedený postup při výstavbě Kanalizace a ČOV Bludov:

Výsledná částka uvolněné dotace činí 85% z celkových nákladů na investiční akci.

K tomu ještě obec získá 500 tis. Kč jako dotaci k nákladům vynaloženým na projektovou dokumentaci.

Dále pak starosta řekl, mohu zodpovědně prohlásit, že tak výhodné procento celkové dotace dosud nezískala na výstavbu splaškové kanalizace žádná obec či město v našem okrese.

Předložil jsem obecní radě návrh, aby tato výhoda, spočívající v získání tak vysoké dotace, byla využita ve prospěch občanů naší obce. Rada obce tento záměr schválila a předkládá ho ke schválení zastupitelstvu obce.

Na dodavatele této investice je vypsána veřejná obchodní soutěž, kterou pro naši obec provede na základě mandátní smlouvy renomovaná firma RTS, a.s. Brno. Výsledek soutěže a tím pádem i dodavatel stavby by měl být znám nejpozději do 25.2.2005 (včetně lhůty na případné odvolání účastníků soutěže). Teprve po ukončení veřejné soutěže bude moci obec uzavřít vlastní smlouvu o poskytnutí dotace s Fondem ŽP ČR.

Obec bude chtít, aby si každý sám v souladu s projektovou dokumentací, v termínu, který bude sdělen, vykopal příkop pro přípojku. Právě zde se dá ušetřit. Podrobně pak popsal způsob financování a použití dotace.

Na počátku roku 2005 uspořádáme pro veřejnost v domě kultury osvětovou besedu o výstavbě kanalizace a ČOV, kde vám za přítomnosti projektantů akce budou zodpovězeny dotazy občanů.

Starosta pak předal slovo jednatelem firmy, která akci projektuje Ing. Matuškoví.

Ten odpověděl dotazy jak členům zastupitelstva tak i občanům v plénu. Popsal způsob realizace celé akce i financování.

Ve velmi obsáhlé diskusi byly prodiskutovány jak finanční tak i projektové a realizační otázky. Mezi důležité patřila otázka ceny projektu, ceny přípojek, výběrové řízení na dodavatele a uzavření smlouvy, rozsah celé akce, provedení kanalizace u nové zástavby, provádění víceprací, rozpočtová rezerva a poskytnutí úvěru obci vč. jeho splácení.

Starosta pak uzavřel diskusi a nechal hlasovat .

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým postupem výstavby investiční akce „Kanalizace a ČOV Bludov“ včetně Finančního projektu na tuto akci.

Hlasováno : pro 13 proti 0 zdržel se 2

Ad4/ Zpráva o činnosti rady obce

Starosta obce požádal Ing. Balhara, aby přednesl zprávu o činnosti rady obce.

Místostarosta u se ujal slova:

Rada obce se od posledního jednání zastupitelstva, které se konalo 24.9.2004 sešla na třech řádných zasedáních.

Rada obce se zabývala kontrolou úkolů, vývojem hospodaření obce, majetkoprávními, stavebními a finančními záležitostmi.

Rada obce projednávala odchylky skutečného plnění jednotlivých položek hospodaření obce ve vazbě na platný rozpočet obce. V této souvislosti reagovala rada obce rovněž na nově vzniklé potřeby a na základě jejich posouzení připravila návrh rozpočtových změn (viz. samostatný bod programu).

1. Hlavní body z projednaných majetkoprávních záležitostí jsou:

Výkup pozemku pro vybudování chodníku od paní Březinové

Již v minulosti byl schválen záměr vybudování chodníku Zahradní - Lázeňská. K realizaci celé akce je však třeba vykoupit od paní Marie Březinové část jejího pozemku.

Rada obce schválila záměr odkoupit tento pozemek a předkládá zastupitelstvu obce k projednání.

Smlouva o zpracování osobních údajů – ASI Mohelnice

Firma ASI informační technologie s.r.o. Mohelnice předložila smlouvu o zpracování osobních údajů mezi obcí Bludov a firmou GORDIC s.r.o. Jihlava. Firma ASI je dodavatelem komplexního softwaru Gordic pro obec Bludov. Jelikož všechny tyto programy obsahují osobní údaje, je třeba výše uvedenou smlouvu schválit. Mgr. Potěšil posoudil, že smlouvu je možno podepsat.

Rada obce schválila předloženou smlouvu

Prodeje obecních bytů na č.p. 691 a č.p. 811

Dne 5. 10. 2004 byli nájemníci v obecních bytech č. p. 691 a č. p. 811 požádáni o sdělení, zda by měli zájem o odkoupení bytu. Odpovědi na dopisy jsou v přílohách. Karel Plíhal - ANO,

avšak nutno sdělit cenu a podmínky. Vlasta Skácelová - jsou ochotni uvažovat o odkoupení bytu za rozumnou cenu. Brzobohatá Marie nyní neuvažuje o odkoupení bytu, jelikož nebyly stanoveny bližší podmínky. Skoumalová Andrea - zájem má, chce však znát bližší podmínky. Špička Zdeněk zájem má, chce znát bližší podrobnosti.

Rada obce vzala na vědomí přiložená stanoviska a uložila ekonomicko-správnímu odboru zajistit znalecké posudky

Přezkoumání hospodaření obce (audit)

Vedoucí ekonomicko-správního odboru seznámil RO se zápisem o dílčím přezkoumání hospodaření obce v tomto roce, provedeném krajským úřadem.

Rada obce vzala tuto informaci na vědomí.

Žádosti o odprodej pozemků

Rada obce se seznámila se žádostmi a nechala je projednat ve stavební komisi.

Rada obce souhlasí se záměrem odprodat pozemky a předkládá zastupitelstvu obce k projednání.

Smlouva o převodu majetku do správy ZŠ Bludov

Ekonomicko-správní odbor předložil radě obce smlouvu mezi obcí Bludov a ZŠ, na základě které obec převádí movité věci škoie, které nebyly převedeny do majetku školy při jejím vzniku jako samostatného subjektu

Rada obce předkládá smlouvu zastupitelstvu obce ke schválení.

Žádost o odprodej pozemků – Ing. Ťulpík

Rada obce již dříve projednala tuto žádost.

Rada obce souhlasí se záměrem odprodat pozemky u mlýna za předpokladu, že na těchto pozemcích bude vybudován rybník, který bude veřejně přístupný a nebude oplocen.

Tento návrh předkládá ke schválení zastupitelstvu obce.

Smlouva o dílo na kanalizační přípojky

Rada obce projednala a odsouhlasila smlouvu na vyhotovení „Dokumentace pro stavební povolení a realizaci kanalizačních přípojek (osobní přípojky) včetně obstarání stavebního povolení“ s firmou PROJEKTY VODAM, s.r.o. Seznámila se též s návrhem postupu prací při výstavbě „Kanalizace a ČOV“ a s finančním rozpočtem na tuto akci .

Rada obce s návrhem postupu prací a s finančním rozpočtem na tuto akci souhlasí a předkládá oba návrhy ke schválení zastupitelstvu obce.

Další smlouvy o dílo:

- provedení hydrogeologického průzkumného vrtu na fotbalovém hřišti
- řízení, sledování, dokumentaci a vyhodnocení jímacího vrtu na fotbalovém hřišti.
- zpracování geologického projektu, sportovní areál HV

Rada obce tyto schválila smlouvy.

2. Hlavní body z projednaných záležitostí stavebních a životního prostředí:

ČOV a kanalizace

Starosta informoval radu obce o přiznání dotace. Obci Bludov je tedy přiznána finanční podpora na akci Kanalizace a čistírna odpadních vod. Dotace ERDF (evropská unie) 105 653 tis. Kč, což je 75% celkových nákladů akce, a dotace ze SFŽP 14 087 tis. Kč, tj.10% nákladů.

Více informací viz. poslední číslo Bludovanu.

Rada obce vzala tuto informaci na vědomí a doporučila postup zveřejněný v Bludovanu.

Smlouva na inventarizaci a pasport zeleně

OVŽP předložil návrh smlouvy o dílo s firmou Agroprojekt PSO s.r.o. Brno na provedení inventarizace a pasportu zeleně, potřebný pro budoucí možnost čerpání dotací na zeleň.

Rada obce schválila předloženou smlouvu.

3. Hlavní body z projednaných finančních záležitostí:

Rozpočtové změny

Rada obce projednala, schválila a předkládá tomuto zastupitelstvu obce rozpočtové změny ke schválení.

6

Návrh rozpočtu na rok 2005

Odbor ekonomicko-správní a OVŽP předložily návrh rozpočtu 2005.

Byla zpracována pracovní verze, která byla předána i finančnímu výboru.

Rada obce se seznámila s tímto návrhem.

Pohledávky obce

Rada obce se seznámila se stavem všech pohledávek obce. Nevymahatelná a promlčena je pohledávka za společností NOVA, v.o.s. ve výši 93.643,- Kč.

Na doporučení finančního výboru rada obce souhlasí s odpisem a předkládá zastupitelstvu obce návrh na odpis pohledávky.

Rozpočtový výhled

Podle §3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, má obec povinnost tento výhled zpracovat.

Rada obce předkládá rozpočtový výhled zastupitelstvu obce ke schválení.

Půjčky z FRB

Ekonomicko-správní odbor provedl vyhodnocení čerpání FRB za rok 2004 a seznámil s ním radu obce.

Dále ekonomicko-správní odbor předložil radě obce návrh na vyhlášení výběrového řízení na půjčky z FRB pro 2005

Rada obce předkládá tento návrh zastupitelstvu obce.

Podpůrné programy obce

Rada obce se seznámila s vyhodnocení čerpání podpůrných programů obce za rok 2004.

Byl projednán návrh na vyhlášení výběrového řízení na příspěvky z PP obce pro rok 2005.

Rada obce předkládá tento návrh zastupitelstvu obce k projednání.

4. Hlavní body z projednaných „různých“ záležitostí:

Výroční zpráva MŠ Bludov za školní rok 2003/2004

Ředitelka mateřské školy předložila Výroční zprávu MŠ Bludov za školní rok 2003/2004.

Rada obce vzala zprávu na vědomí a předkládá ji zastupitelstvu obce ke schválení.

Rezignace Mgr. Divišové na členství v redakční radě Bludovanu

Mgr. Divišová zaslala RO rezignaci na funkci člena redakční rady Bludovanu.

Rada obce odvolala z funkce člena redakční rady Bludovanu Mgr. Jarmilu Divišovou.

Rada obce dále odvolala z funkce šéfredaktora redakční rady Bludovanu pana Karla Banka a jmenovala ho členem redakční rady. Šéfredaktorem redakční rady Bludovanu jmenovala dosavadního člena redakční rady PhDr. Stanislava Balíka.

Jmenování inventarizačních komisí

Vedoucí ekonomicko-správního odboru předložil radě obce návrh na jmenování inventarizačních komisí.

Rada obce jmenovala inventarizační komise – viz. zápis z RO.

Odměny komisím

Rada obce se zabývala vyhodnocením činnosti komisí, SPOZ a redakční rady Bludovanu.

Rada obce rozhodla poskytnout odměny redakční radě, členům SPOZ a členům komisí (mimo zastupitele) vč. tajemníků komisí za práci v roce 2004.

Obecní ples

Rada obce rozhodla uspořádat I. obecní ples, který se uskuteční dne 8.1.2005 v kulturním domě. K zajištění této akce jmenovala rada obce organizační výbor.

Rada obce si dovoluje vás zastupitele a všechny občany pozvat na tento ples.

V ostatních podrobnostech, které na svých zasedáních rada obce projednávala, odkázal místostarosta na zápisy z rady obce, které jsou zastupitelům k dispozici.

Na jednání se dostavil Ing. Basler**Diskuse :**

- JUDr. Sedláček se dotázal kdo rozhodl o opěrných zídkách u chodníku v Nové Dědině
- starosta odpověděl, že stavba se provedla podle projektu p. Koryčánka, který byl zpracován před 10ti lety, tam ty zídky nebyly. Když se začalo stavět, bylo třeba řešit svažité terén a proto se tam udělaly zídky.
- JUDr. Sedláček opakuje otázku, která zní, kdo rozhodl o tom, že tam zídky budou

- starosta odpověděl, že byly součástí dodávky
- p. Fousek upřesnil, že projekt byl zpracován v roce 1994 a zídky tam byly, ale nebyly v rozpočtu, stavba se tedy provedla podle schváleného projektu
- JUDr. Sedláček se dále dotázal kdo rozhodl o tom, jak bude vypadat druhá strana se schodištěm, kdo to posuzoval za obec
- starosta odpověděl, že to rozhodl projektant, z obecních orgánů to nikdo neposuzoval
- JUDr. Sedláček dále vznesl připomínku ke složení redakční rady Bludovanu, kterou tvoří 3 členové, všichni členové ODS. Podle něho by to měli být spíš nestraníci.
- starosta uvedl, že už obdržel návrh na dalšího člena a nebrání se jejímu rozšíření
- PhDr. Balík vznesl námitku, že jde o srovnatelnou situaci, kdy šéfredaktorkou byla manželka bývalého starosty a členkou redakční rady byla její švagrová. Prosí tedy Dr. Sedláčka, aby lépe zvažoval svá slova

Starosta pak nechal hlasovat o přednesené zprávě o činnosti rady obce.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou zprávu o činnosti rady obce.

Hlasováno : pro 13 proti 0 zdržel se 1

Ad5/ Zpráva o hospodaření obce k 30.11.2004

Zprávu přednesl starosta.

K 30.11.2004 činily skutečné příjmy obecního rozpočtu 38 695 tis. Kč (85% plnění ročního rozpočtu) a skutečné výdaje dosáhly výše 38 404 tis. Kč (84% plnění ročního rozpočtu). K poslednímu dni měsíce listopadu činil zůstatek finančních prostředků na účtech obce celkem 3 811 tis. Kč.

Rozhodující část rozpočtových příjmů – daňové příjmy – jsou za jedenáct dvanáctin roku plněny tak, že by nemělo ke konci roku dojít k žádným větším nedoplatkům. Naopak, spíše lze v některých případech očekávat mírné navýšení. Rozpočtované daňové příjmy by ve svém součtu měly být ve skutečnosti naplněny.

Drobné odchylky v účtování jednotlivých rozpočtových položek (jejichž řešení je v kompetenci rady obce) jsou průběžně korigovány. Odchylky ve vývoji plnění rozpočtových výdajů za oblast výstavby a životního prostředí jsou radou obce předloženy ke schválení dnešnímu zastupitelstvu obce jako rozpočtové změny.

Dostatek finančních prostředků v celém dosavadním průběhu letošního roku umožňoval obci hradit své obchodní závazky ve lhůtách splatnosti. Totéž lze říci že platí i v oblasti závazků obce, které vyplývají z uzavřených úvěrových smluv.

Zastupitelstvo rady obce schvaluje předloženou zprávu o hospodaření obce ke dni 30.11.2004.

Hlasováno : pro 14 proti 0 zdržel se 0

Ad 6/ Majetkoprávní záležitosti

a) odkoupení pozemku od paní Marie Březinové (p.č. 1491/9 – chodník)

Obec Bludov hodlá vybudovat na části pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Bludov chodník.

Předmětná část pozemku byla GP č. 1067-107/2004 Andrey Indrové označena jako p.č. 1491/9. Tento pozemek je ve vlastnictví paní Marie Březinové, která je ochotna pozemek obci odprodat za cenu 100,- Kč/m², tedy celkem za 14 300,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup části pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Bludov označené v GP č. 1067-107/2004 jako p.č. 1491/9 od paní Marie Březinové, za kupní cenu

100,- Kč/m².

Hlasováno : pro 14 proti 0 zdržel se 0

b) odprodej pozemku paní Věře Kamenské

Jedná se o nově vzniklou parcelu na základě digitalizace údajů katastrálního operátu prováděné katastrálními úřady.

Dřívější stav byl takový, že byla vedena pouze jedna parcela ve vlastnictví paní Kamenské, do které byla přisloučena část parcely ve vlastnictví obce Bludov.

Po opravě chyb v katastrálním operátu byla z dříve „přisloučené“ části vytvořena parcela, o jejíž odprodej má paní Kamenská zájem.

Celý pozemek včetně předmětné parcely má paní Kamenská již dlouhé roky oplocený a užívá jej.

Záměr pozemek odprodat schválila rada obce na svém zasedání konaném dne 25.11. a 30.11.2004.

9

Návrh kupní ceny: 35,- Kč/m²

OVŽP souhlasí s prodejem pozemku. Komise prodej doporučuje.

Informativně – pozemek bez sítí.

- JUDr. Sedláček vznesl dotaz, kdo bude platit znalecký posudek

- starosta uvedl, že toto řešeno nebylo, ale jednalo se o cenách pozemků. V roce 2001 bylo usnesením č. 196/Z/01 rozhodnuto, že pozemky pro stavební účely se budou prodávat za cenu do 300,- Kč/m², pozemky pro jiné účely za cenu do 150,- Kč/m² a v případě vypořádání dlouhodobých užívatelských vztahů za cenu do 50,- Kč.

Předložil seznam všech prodejů pozemků, které jsou v souladu s tímto usnesením.

Poté nechal hlasovat o usnesení.

Zastupitelstvo obce schvaluje odprodej pozemku p.č. 1147/2 v k.ú. Bludov paní Věře Kamenské za kupní cenu 35,- Kč/m² s tím, že pokud bude třeba znalecký posudek, uhradí náklady na jeho pořízení kupující.

Hlasováno : pro 11 proti 0 zdržel se 3

c) odprodej pozemku manželům Kunertovým

Manželé Kunertovi požádali o odprodej pozemku p.č. 695/2 v k.ú. Bludov. Svoji žádost odůvodňují tím, že pozemek téměř 40 let rodina užívala, na vlastní náklad jej udržovala a opravovala (užívali prarodiče i rodiče paní Kunertové).

Vzhledem k vynaloženým nákladům v průběhu 40 let na údržbu a opravu pozemku navrhuje manželé Kunertovi maximální kupní cenu 10,- Kč/m².

Záměr odprodat pozemek schválila rada obce na svém zasedání konaném dne 25.11. a 30.11.2004.

Návrh kupní ceny: Kunertovi ⇒ 10,- Kč/m² Rada obce ⇒ 35,- Kč/m²

OVŽP souhlasí s prodejem pozemku p.č. 695/2.

Diskuse :

- pan Kunert z pléna, který byl starostou vyzván, připomněl, že pozemek byl užíván a oplocen

a staral se o něho. Myslí si, že by platit neměl nic.

- Ing. Janíček řekl, že těchto případů je v Bludově více a počátek spadá až do 30 let minulého století, kdy se stavěly obecní cesty jako nouzové práce. V té době se pozemky různě zarovnávaly, aby cesta šla rovně a vlastníci pozemků se svým plotem couvli.

Doporučuje tedy prodat Kunertovým pozemek za cenu , kterou si navrhli.

-starosta potvrdil, že cena odpovídá té dle zmíněného usnesení 196/Z/01.

- JUDr. Sedláček vzpomíná, že se v minulosti uvažovalo o směnné smlouvě s Kunertovými, jejichž pozemky právě z důvodů uvedených Ing. Janíčkem, užívá obec.

- pan Kunert toto potvrdil
- Ing. Březina upozorňuje na skutečnost, že těchto případů je jistě víc a měly by se řešit komplexně
- JUDr. Sedláček navrhuje požádat katastrální úřad o obnovení tzv. katastrálního stavu, ze kterého by tyto případy bylo možno zjistit

10

Zastupitelstvo obce odkládá rozhodnutí o prodeji pozemku manželům Kunertovým a rozhodlo řešit podobné případy ve spolupráci s katastrálním úřadem.

Hlasováno : pro 14 proti 0 zdržel se 0

d) odprodej pozemku panu Janu Matějčíkovi

Pan Jan Matějčík požádal o odprodej pozemku p.č. 1994 v k.ú. Bludov. Jedná se o úzký pozemek mezi nemovitostí, jejíž je spoluvlastníkem, a prodejnou Jednoty.

Záměr pozemek odprodat schválila rada obce na svém zasedání konaném dne 25.11. a 30.11.2004. Návrh kupní ceny: 50,- Kč/m²

OVŽP souhlasí s prodejem pozemku. O prodeji byl informován zástupce Jednoty Zábřeh. V domluveném termínu se v záporném smyslu nevyjádřil.

Komise prodej doporučuje. Informativně – pozemek bez sítí.

Diskuse :

- JUDr. Sedláček upozorňuje na to, že by Jednota měla dát své stanovisko.
- starosta přislíbil, že písemné stanovisko Jednoty bude doloženo.
- PhDr. Balík si myslí, že jde o pozemek pro jiné účely, tudíž cena by mohla být vyšší, navrhuje 100,- Kč/m²

Zastupitelstvo obce schvaluje odprodej pozemku p.č. 1994 v k.ú. Bludov panu Janu Matějčíčkovi za kupní cenu 100,- Kč/m² s tím, že pokud bude třeba znalecký posudek, uhradí náklady na jeho pořízení kupující.

Hlasováno : pro 11 proti 1 zdržel se 2

e) odprodej pozemku panu Martinu Vondruškovi a Monice Cehové

Pan Vodnruška a slečna Cehová žádají o odprodej části pozemku p.č. 1346/1 v k.ú. Bludov označené v příloženém GP jako p.č. 1346/6 o výměře 414 m².

Tímto pozemkem chtějí rozšířit svůj pozemek p.č. 1331.

Záměr pozemek odprodat schválila rada obce na svém zasedání konaném dne 25.11.2004

Návrh kupní ceny: 50,- Kč/ m²

OVŽP souhlasí s prodejem pozemku za podmínky zřízení věcného břemene na užívání sjezdu pro přístup na ostatní pozemky. Stavební komise doporučuje.

Informativně – pozemek bez sítí.

Diskuse :

-Ing. Basler upozornil na skutečnost, že v blízkosti rostou obecní stromy, které by mohly poškodit soukromý majetek.

-pan Kacar z pléna podpořil prodej tohoto pozemku , poněvadž se o něho bude aspoň někdo starat . Hodnotný pozemek to však není.

Starosta pak nechal hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje odprodej části pozemku p.č. 1346/1 v k.ú. Bludov označené v geometrickém plánu č. 1063-93/2004 zhotovitele Andrey Indrové jako p.č. 1346/6 Martinu Vondruškovi a Monice Cehové za kupní cenu 50,- Kč/ m² s tím, že pokud bude třeba znalecký posudek, uhradí náklady na jeho pořízení kupující.

Hlasováno : pro 8 proti 1 zdržel se 5

f) odprodej pozemku Ing. Josefu Āulpíkovi

Starosta sdělil, že jde o pozemky, na kterých chce Ing. Āulpík vybudovat rybník. O tomto záměru bylo zastupitelstvo obce informováno na posledním zasedání a bylo konstatováno, že do skončení pozemkových úprav nelze s pozemky nakládat. KPÚ skončily a nabyly právní moci. Ing. Āulpík změnil svůj původní záměr a má nyní zájem pozemky odkoupit. Jedná se o 17.398 m² a navrhuje cenu 15,- Kč/m². Cena je srovnatelná s cenou stanovenou znaleckým posudkem na některé parcely v této lokalitě. Pozemky jsou z velké části podmáčené.

Diskuse :

- JUDr. Sedláček navrhuje, aby se pozemky, které se v minulosti vykupovaly od soukromníků prodaly za stejnou cenu a část, kterou jsme v rámci pozemkových úprav směnily byla oceněna znaleckým posudkem.
- PhDr. Balík se domnívá, že pokud pozemek bude sloužit k podnikání, měl by být patřičně zaplacen, pokud nebude sloužit k tomuto účelu pak neví, v čem spočívá podnikatelský záměr
- JUDr. Sedláček říká, že pokud by obec chtěla mít v těchto místech rybníky musela by jejich vybudování zaplatit. Pokud máme zájem, aby tam byl a krajina tím získala na vzhledu, pak je dobré, že Ing. Āulpík je chce financovat.

Starosta pak nechal hlasovat o usnesení, které navrhl JUDr. Sedláček.

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem odprodat pozemky p.č. 2146/3, p.č.2152/3, p.č.2152/1 a p.č. 2155 v k.ú. Bludov a to za cenu, za kterou byly v minulosti vykoupeny a ty, které obec získala v rámci KPÚ za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasováno : pro 9 proti 4 zdržel se 1

g) odepsání pohledávky za společností NOVA v.o.s.

Rada obce předkládá zastupitelstvu návrh na odepsání pohledávky za společností NOVA v. o. s. (viz příloha JUDr. Miroslav Martinák, advokátní kancelář).

Dne 31.5.1994 byl Okresním soudem v Šumperku vydán platební rozkaz na zaplacení částky 93 643,- Kč s příslušenstvím, kterou měl povinný, tedy společnost NOVA v.o.s., zaplatit obci Bludov. Proti tomuto platebnímu rozkazu byl odpůrcem podán odpor 7.9.1994, který soud zamítl svým usnesením ze dne 30.6.2000. Vzhledem k tomu, že byl odbor zamítnut a usnesení o zamítnutí odporu nabylo právní moci až 29.7.2000, bylo teprve tímto dnem postaveno najisto, že platební rozkaz je ode dne 7.9.1994 pravomocný. Promlčecí lhůta tedy uplynula 7.9.2004.

12

Z materiálu JUDr. Martináka Miroslava vyplývá, že i kdyby ihned po nabytí právní moci usnesení o zamítnutí odporu, tedy dnem 29.7.2000 byl podán návrh na výkon rozhodnutí (exekuci), bylo by vymáhání pohledávky s vysokou pravděpodobností neúčelné a ve svém důsledku by znamenalo zbytečné vynakládání prostředků obce Bludov – společnost zrušena, v likvidaci, nikdo nepřebíral poštu .

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby pohledávka za společností NOVA v.o.s. ve výši 93.643,- Kč z roku 1994 byla odepsána.

Hlasováno : pro 12 proti 0 zdržel se 2

h) předání majetku Základní školy Bludov

Rada obce předkládá ke schválení zastupitelstvu obce Smlouvu mezi obcí Bludov a základní školou , na základě které obec předává movité věci škole. Jedná se o ty věci (vybavení kuchyně a tělocvičny), které nebyly převedeny do majetku školy při jejím vzniku jako samostatného subjektu. Pokud by obec majetek odepisovala, byla by dnes hodnota těchto věcí nulová, neboť by byly účetně odepsané. Protože obec odpisy neprovádí , vede předmětné věci stále v pořizovacích cenách a hodnota věcí , které obec předává škole tak činí částku 1,946.966,- Kč. Majetek, který se předává je přílohou smlouvy.

Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o předání majetku do správy Základní školy Bludov“.

Hlasováno : pro 14 proti 0 zdržel se 0

i) záměr odprodat obecní byty v č.p. 691 a 811

Na základě usnesení č. 838/R/04 byly dne 5. 10. 2004 obesláni všichni nájemníci

obecních bytů z č. p. 691 na ulici Školní a z č.p. 811 na ulici Kroupova, aby zvážili nabídku na odkoupení bytu a nejpozději do 15. 10. 2004 sdělili Obecnímu úřadu své stanovisko.

Po sdělení jejich stanoviska (kromě p. Špičkové Aleny) bylo na zasedání rady obce usnesením č. 871/R/04 uloženo, aby byl vypracován znalecký posudek na jednotlivé byty. Rozhodnutím starosty však byl tento úkol pozastaven a před vypracování tohoto znaleckého posudku bude tento záměr předložen zastupitelstvu obce k projednání. Jedná se o 4 byty na č.p. 691 a rodinný dům č.p. 811.

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem odprodat byty v č.p. 691 a 811 a s vypracováním znaleckých posudků na tyto byty.

Hlasováno : pro 13 proti 0 zdržel se 1

j) žádost ZOD Bludov o nevyužití předkupního práva obce k p.č.1039 při převodu této parcely na Bludovskou a.s.

Starosta uvedl, že Ing. Klimeš rozšiřuje svoji čerpací stanici LPG u Nové o další stojany na natural a naftu. Když předkládal záměr potřeboval souhlas účastníků řízení což bylo i ZOD Bludov. Bludovská a.s. má zajistit do roku 2006 přestěhování své čerpací stanice z blízkosti zámku. Naskytla se možnost umístit tuto nádrž na pozemek p.č.1039, na kterém však vázne břemeno předkupního práva obce ze smlouvy z roku 1995. Rada obce projednala tuto záležitost a předkládá návrh na zrušení tohoto předkupního práva.

Diskuse :

- JUDr. Sedláček se pozastavuje nad tím, že rada obce mění územní plán na nátlak družstva, aniž by to bylo projednáno řádným způsobem
- Starosta upřesňuje, že nejde o změnu, ale o zařazení mezi požadavky na změnu.
- JUDr. Sedláček dále říká, že smlouva mezi obcí a ZOD Bludov, na základě které ZOD pozemek vlastní, je ze dvou důvodů částečně neplatná /podrobně vysvětlil proč/.

Navrhuje tedy vyjednat novou smlouvu, která by nově upravila majetkoprávní vztahy, tudíž dnes nejednat o vzdání se předkupního práva, které možná neexistuje. Dále uvedl,

že rozhodovat o studii, kterou nevidíme asi těžko můžeme. Navrhuje stáhnout tento bod programu.

- k tomuto bodu se rozvinula delší diskuse

- Ing. Klimeš z pléna podal k této věci vlastní vysvětlení a zdůraznil, že jeho výstavba neohrožuje zájmy na parcele ZOD

- Ing. Balhar navrhuje, aby se s oběma stranami dojednala nová smlouva

Starosta nechal o tomto návrhu hlasovat .

Zastupitelstvo obce rozhodlo stáhnout tento bod s programu jednání a ukládá radě obce připravit do února 2005 novou smlouvu se ZOD Bludov, která nově upraví majetkoprávní vztahy řešené ve smlouvě z roku 1995.

Hlasováno : pro 10 proti 2 zdržel se 2

Starosta vyhlásil krátkou přestávku.

Po přestávce se účastnil jednání i pan Horáček

k) záměr odprodat podíl 1/2 pozemku p.č. 668/2 (PK) v k.ú. Chromeč, který vlastní obec Bludov.

Obec Bludov je spoluvlastníkem pozemku parcela č. 668/2 (PK) v k.ú. Chromeč (vlastní podíl 1/2).

Obec Chromeč má zájem odkoupit výše uvedený podíl obce Bludov na pozemku p.č. 668/2 (PK) v k.ú. Chromeč.

Tento pozemek pro obec Bludov nemá význam, náš podíl činí 17 m². Druhým spoluvlastníkem je pan Miroslav Žváček z Chromče.

Dle občanského zákoníku má druhý „podílový“ spoluvlastník předkupní právo na předmětnou část pozemku, je tedy třeba toto s ním projednat. Pan Žváček se přípisem ze dne 30.11.2004 svého předkupního práva vzdal.

Záměr podíl odprodat schválila rada obce na svém zasedání konaném dne 25.11. a 30.11.2004.

Navrhovaná cena: do 100,- Kč za celý pozemek

Diskuse :

-PhDr. Balík připomněl starou záležitost, kdy došlo k posunutí hranice mezi obcemi Bludov a Chromeč v neprospěch Bludova. Bývalý starosta měl jednat o navrácení pozemků do k.ú. Bludov. Táže se tedy jak to dopadlo.

- JUDr. Sedláček sdělil, že jednání proběhla, ale zastupitelstvo obce Chromeč neschválilo navrácení pozemků.

-PhDr. Balík si myslí, že jednání v této věci by se měla obnovit

- Ing. Březina připomíná, že KPÚ jsou ukončeny a tato změna by mohla mít vliv na přidělování dotací z EU.

Zastupitelstvo obce odkládá jednání o odprodeji svého podílu $1/2$ na pozemku p.č. 668/2 (PK) v k.ú. Chromeč a ukládá radě obce, aby vedla s obcí Chromeč jednání o historické hranici mezi obcemi s tím, že je nutno posoudit možné dopady na KPÚ.

Hlasováno : pro 11 proti 3 zdržel se 1

1) směna pozemků s manželi Krystkovými (změna usnesení)

Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 235/Z/04 ze dne 24.9.2004 směnu pozemků mezi obcí Bludov a manželi Krystkovými takto : obec Bludov směňuje část svých pozemků p.č. 2395/3 a p.č. 2428 vyznačené v příloženém snímku z katastrální mapy za část pozemku manželů Krystkových p.č. 2393 rovněž vyznačenou v tomtéž snímku, přičemž výše uvedené předmětné části pozemků budou mít po zpracování geometrického plánu samostatná parcelní čísla, popř. budou přisloučeny ke stávajícím pozemkům. Případný rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků bude finančně vypořádán částkou 35,- Kč /m². Před uzavřením smlouvy bude toto projednáno s chatovým výborem.

V současné době již je vypracován geometrický plán s označením jednotlivých parcel.

Manželé Krystkovi však nesouhlasí s výší částky za 1m², kterou má být vypořádán rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků.

Manželé Krystkovi by totiž museli obci Bludov doplatit 1.785,-Kč, neboť by směnou pozemků od obce dostali o 51 m² více než obec od nich.

Krystkovi navrhují pro vypořádání rozdílu ve výměrách směňovaných pozemků částku

1,- - 2,-Kč/m². Tento svůj návrh odůvodňují následovně:

- 1) původně nechtěli směnit celou část pozemku p.č. 2395/3, jak bylo zastupitelstvem již schváleno, ale pouze polovinu, avšak MěÚ Šumperk nedal souhlas k takovému rozdělení pozemku, proto souhlasili se směnou celé části pozemku dle schválení ZO (viz nákres)
- 2) se směnou celé části pozemku souhlasili za podmínky, že částka na vypořádání rozdílu

15

výměr směňovaných pozemků bude stanovena v symbolické výši (bylo stanoveno

35,-Kč/m²)

- 3) část pozemku, kterou Krystkovi směňují navíc, je pouze svah, na kterém jsou umístěny stromy (viz snímky k nahlédnutí u starosty)

Zastupitelstvo obce mění své usnesení č. 235/Z/04 ze dne 24.9.2004 takto:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků mezi obcí Bludov a manželi Krystkovými, takto:

obec Bludov směňuje část svého pozemku p.č. 2395/3 označenou v GP č. 1062-95/2004 jako p.č. 2395/3 a část svého pozemku p.č. 2428 označenou v GP č. 1062-95/2004 jako p.č. 2428/2 za část pozemku manželů Krystkových p.č. 2393 označenou v GP č. 1062-95/2004 jako p.č. 2393/2 s tím, že rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků bude finančně vypořádán částkou 2,- Kč /m².

Hlasováno : pro 14 proti 0 zdržel se 1

7) Vyhlášení výběrového řízení na půjčky z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2005 /viz příloha č. 2/

Starosta uvedl, že rada obce předkládá zastupitelstvu obce návrh na vyhlášení výběrového řízení na půjčky z Fondu rozvoje bydlení pro občany na rok 2005.

- PhDr.Balík navrhl posunout termín podávání žádostí do konce února a to z toho důvodu, že Bludovan vyjde na přelomu ledna a února.

Starosta poté nechal hlasovat.

Zastupitelstvo obce vyhláší výběrové řízení na půjčky z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2005 s tím, že lhůta pro podání přihlášek je do 28.2.2005.

Hlasováno : pro 15 proti 0 zdržel se 0

8) Schválení Podpůrných programů pro rok 2005 a vyhlášení výběrového řízení /viz příloha č. 3/

Starosta sdělil, že model podpůrných programů by měl zůstat dle názoru rady obce stejný jako v roce 2004.

-JUDr. Sedláček požaduje rozšířit bod Podpora architektonického vzhledu obce . Navrhuje zahrnout ty dotační tituly, které tam dříve byly. Domnívá se, že obec i občané si to zaslouží a pro OVŽP by to byl vhodný nástroj v ovlivňování vzhledu obce.

- Ing. Janíček podporuje tuto myšlenku a myslí si, že by se měli finančně podpořit i občané, kteří pečují o vzhled obce (sečení trávy, úklid), jak se to někde děje.

V souvislosti s budováním kanalizace bude třeba, aby si občané před svými domy terén upravili.

- JUDr. Sedláček podotkl, že tato forma není vhodná pro podpůrné programy, pokud by se

nezměnil jejich princip

- PhDr. Balík říká, že by to bylo vhodné pro nadaci Karla staršího ze Žerotína. Dále připomněl, že je nutné pečlivě dohlédnout na to, aby žádosti měly potřebné náležitosti, aby komise nemusely žádost vyřadit pro formální nedostatky.

Starosta pak nechal hlasovat o návrhu JUDr. Sedláčka doplnit PP o tituly :

- realizace architektonicky hodnotných fasád, oken a dveří
- realizace plotů orientovaných k veřejné komunikaci

Hlasováno : pro 6 proti 7 zdržel se 2

Návrh přijat nebyl.

Starosta pak nechal hlasovat o předložených podpůrných programech a vyhlášení výběrového řízení pro rok 2005.

Zastupitelstvo obce schvaluje Podpůrné programy obce Bludova pro rok 2005 a vyhláší výběrové řízení na poskytnutí podpor z podpůrných programů pro rok 2005.

Hlasováno : pro 9 proti 0 zdržel se 6

9) Rozpočtové změny /viz příloha č. 4/

Rozpočtové změny, které rada obce předkládá zastupitelstvu nezakládají nárok na další zdroje. Jedná se o rozpočtové změny navržené OVŽP.

Starosta pak podrobněji přiblížil některé položky a objasnil důvody proč ke změnám došlo.

Diskuse :

- Ing. Soural a další začali diskutovat hlavně o akci chodník v Nové Dědině.

Po delší diskusi i k dalším položkám, do které se zapojili i přítomní občané, navrhl JUDr.

Sedláček, aby kontrolní a finanční výbor přezkoumaly účelnost vynakládání obecních prostředků u akcí :

chodník ZŠ - Seliko, oprava kanalizace u zámku , veřejné osvětlení Vlčí důl a veřejné osvětlení V Potokách

17

Hlasováno : pro 7 proti 2 zdržel se 6

Návrh přijat nebyl.

Poté nechal starosta hlasovat o předloženém návrhu rozpočtových změn.

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh rozpočtových změn (viz příloha č. 4 k zápisu)

Hlasováno : pro 8 proti 3 zdržel se 4

10) Rozpočtové provizorium na rok 2005

Starosta sdělil, že do doby schválení rozpočtu na rok 2005 je nutné, aby obec měla schváleno rozpočtové provizorium.

Zastupitelstvo obce rozhodlo, že hospodaření obce Bludov se bude v roce 2005 do doby schválení rozpočtu řídit rozpočtovým provizoriem.

Hlasováno : pro 15 proti 0 zdržel se 0

11) Rozpočtový výhled na 5 let /viz příloha č. 5/

Starosta uvedl, že podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů má obec povinnost mít takový výhled zpracován. Je nutný zejména pro dokladování k žádostem o dotace a pro auditory.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled obce na dobu pěti let.

Hlasováno : pro 12 proti 0 zdržel se 3

12) Různé

a) výroční zpráva MŠ a ZŠ Bludov za školní rok 2003/2004

Ředitelka mateřské školy předložila „Výroční zprávu MŠ Bludov“ za školní rok 2003/2004.

Rada obce se seznámila s předloženou „Výroční zprávou MŠ Bludov“, vzala ji na vědomí a předkládá zastupitelstvu obce ke schválení.

Zastupitelstvo obce schvaluje „Výroční zprávu MŠ Bludov“ za školní rok 2003/2004 a „Výroční zprávu ZŠ Bludov za školní rok 2003/2004“, schválenou radou školy bere na vědomí.

Hlasováno : pro 15 proti 0 zdržel se 0

18

b) plán kontrolní činnosti kontrolního a finančního výboru na rok 2005

Starosta uvedl, že se jedná o plány činnosti jednotlivých výborů na rok 2005, které by měli předsedové výborů předložit na 1. zasedání ZO v r.2005.

Dále se jedná o roční plán interního auditu, který by v souladu s Kontrolním řádem obce měl předložit starostovi ke schválení ten, kdo je pověřen prováděním interního auditu.

Zatím je to dle usnesení č. 94/Z/03 kontrolní a finanční výbor společně. V této souvislosti starosta sdělil, že se jedná o zajištění této agendy dodavatelsky.

Zastupitelstvo obce ukládá kontrolnímu a finančnímu výboru zastupitelstva obce předložit na příštím zasedání plány činnosti na rok 2005.

Hlasováno : pro 15 proti 0 zdržel se 0

c) odměny členům zastupitelstva obce

Dne 29.11.2004 nabylo účinnosti nové nařízení vlády č. 591/2004Sb., kterým se stanoví členům zastupitelstev výše další odměny ve druhém pololetí roku 2004.

Podle tohoto NV lze vyplatit neuvolněným členům zastupitelstev v 2.pololetí 2004 další odměnu a to až do výše dvaceti pěti procent měsíční odměny, podle toho, jak rozhodne zastupitelstvo obce.

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh PhDr. Stanislava Balíka a rozhodlo neposkytnout neuvolněným členům zastupitelstva obce ve 2. pololetí 2004 další odměnu.

Hlasováno : pro 10 proti 0 zdržel se 5

Starosta dále uvedl, že starosta SDH Bludov pan Kulhaj mu předal návrh na jmenování nového velitele jednotky SDH Bludov. Výroční valná hromada SDH Budov dne 10.12.2004 navrhuje zastupitelstvu obce jmenovat od 1.1.2005 velitelem jednotky SDH pana Marka Matějčka.

Starosta o tom nechal hlasovat .

Zastupitelstvo obce jmenuje s účinností od 1.1.2005 velitelem jednotky Sboru dobrovolných hasičů Bludov pana Marka Matějčka .

Hlasováno : pro 15 proti 0 zdržel se 0

Obecná diskuse :

-Ing. Janíček navrhuje, aby se požádala společnost OLB s.r.o., aby přesadila lípu republiky, protože má malý prostor, neboť okolní smrky vyrostly.

-JUDr. Sedláček navrhuje, aby se v příštím roce, u příležitosti výročí osvobození místo spadlé lípy u pomníku nasadila nová. Jmenovanou lípu nepřesazovat a vykácet smrky.

- starosta sdělil, že dostal informaci pracovníka obecního úřadu, že pan František Matějček st. si všiml toho, že na pomníku jsou nečitelné nápisy a bylo by je třeba obnovit.

Ing. Balhar navrhuje dát do rozpočtu 2005 částku na projekt úpravy kolem pomníku padlých.

p. Kulhaj z pléna navrhuje, aby obec poděkovala panu Josefu Kotrlému, který odstupuje z funkce velitele jednotky SDH za jeho práci.

Dále připomněl, aby se v rozpočtu na rok 2005 nezapomnělo na přípojku vody pro budovu SDH, která je napojena z vedlejší restaurace. Na závěr popřál všem pěkné Vánoce a vše nejlepší do nového roku.

Starosta pak popřál všem členům zastupitelstva do roku 2005 pevné zdraví a hodně sil a ukončil zasedání ve 21,30 hodin.

Usnesení z jednání zastupitelstva obce č. 14 konaného dne 13.12.2004 v Kulturním domě Bludov

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

246/Z/04 – že na úkolech č. 179/Z/04 a č. 224/Z/04 se průběžně pracuje a zůstávají v platnosti

247/Z/04 – Výroční zprávu ZŠ Bludov za školní rok 2003/2004, schválenou radou školy

Zastupitelstvo obce souhlasí:

248/Z/04 – s předloženým postupem výstavby investiční akce „Kanalizace a ČOV Bludov“

včetně Finančního projektu na tuto akci

249/Z/04 – se záměrem odprodat pozemky p.č. 2146/3, p.č. 2152/3, p.č. 2152/1 a p.č. 2155

k.ú. Bludov a to za cenu, za kterou byly v minulosti vykoupeny a ty, které obec získala v rámci KPÚ za cenu dle znaleckého posudku

250/Z/04 – s tím, že pohledávka za společností NOVA v.o.s. ve výši 93. 643,- Kč z roku 1994

byla odepsána

251/Z/04 – se záměrem odprodat byty v č.p. 691 a 811 a s vypracováním znaleckých posudků

na tyto byty

Zastupitelstvo obce schvaluje:

252/Z/04 – jako ověřovatele zápisu Ing. Františka Březinu a Ing. Jaroslava Balhara

253/Z/04 – program jednání zastupitelstva obce

254/Z/04 – zprávu o kontrole úkolů

255/Z/04 – předloženou zprávu o činnosti rady obce

256/Z/04 – předloženou zprávu o hospodaření obce k 30.11.2004

257/Z/04 – odkup části pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Bludov označené v GP č. 1067-107/2004

jako p.č. 1491/9 od paní Marie Březinové, Bludov, za kupní cenu 100,- Kč/m², tj. celkem za 14. 300,- Kč

258/Z/04 – odprodej pozemku p.č. 1147/2 v k.ú. Bludov paní Věře Kamenské, Bludov,
8.května 318, za kupní cenu 35,- Kč/m² s tím, že pokud bude třeba znalecký
posudek, uhradí náklady na jeho pořízení kupující

259/Z/04 – odprodej pozemku p.č. 1994 v k.ú. Bludov panu Janu Matějčkovi, Bludov,
Vančurova 663, za kupní cenu 100,- Kč/m² s tím, že pokud bude třeba znalecký
posudek, uhradí náklady na jeho pořízení kupující

260/Z/04 – odprodej části pozemku p.č. 1346/1 v k.ú. Bludov označené v geometrickém plánu
č. 1063-93/2004 zhotovitele Andrey Indrové jako p.č. 1346/6 Martinu
Vondruškovi a Monice Cehové, oba bytem Bludov, Nádražní 599, za kupní cenu
50,- Kč/m² s tím, že pokud bude třeba znalecký posudek, uhradí náklady na jeho
pořízení kupující

261/Z/04 – Smlouvu o předání majetku do správy Základní školy Bludov

262/Z/04 – Podpůrné programy obce Bludova pro rok 2005

263/Z/04 – předložený návrh rozpočtových změn (viz. příloha č. 4)

264/Z/04 – rozpočtový výhled obce na dobu pěti let

265/Z/04 – výroční zprávu MŠ Bludov za školní rok 2003/2004

266/Z/04 – návrh PhDr. Stanislava Balíka neposkytnout neuvolněným členům zastupitelstva
obce ve 2. pololetí 2004 další odměnu

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

267/Z/04 – řešit podobné případy, jako je odprodej p.č. 695/2 manželům Kunertovým ve
spolupráci s katastrálním úřadem

268/Z/04 – stáhnout projednání bodu j) žádost ZOD Bludov o nevyužití předkupního práva
obce k p.č. 1039 při převodu této parcely na Bludovskou a.s. z programu jednání

269/Z/04 – že hospodaření obce Bludov se bude v roce 2005 do doby schválení rozpočtu řídit
rozpočtovým provizoriem

Zastupitelstvo obce jmenuje:

270/Z/04 – s účinností od 1.1.2005 velitelem jednotky Sboru dobrovolných hasičů Bludov
pana Marka Matějčka, nar. 28.7.1973, bytem Bludov, Školní 691

Zastupitelstvo obce vyhlašuje:

271/Z/04 – výběrové řízení na půjčky z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2005 s tím, že lhůta
pro podání přihlášek je do 28.2.2005

272/Z/04 – výběrové řízení na poskytnutí podpor z podpůrných programů pro rok 2005

Zastupitelstvo obce mění:

273/Z/04 – své usnesení č. 235/Z/04 ze dne 24.9.2004 takto:

zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků mezi obcí Bludov a manželi
Krystkovými, Šumperk, Prievidzská 2394/3, takto:

Obec Bludov směňuje část svého pozemku p.č. 2395/3 označenou v GP č. 1062-
95/2004 jako p.č. 2395/3 a část svého pozemku p.č. 2428 označenou v GP č. 1062-
95/2004 jako p.č. 2428/2 za část pozemku manželů Krystkových p.č. 2393
označenou v GP č. 1062-95/2004 jako p.č. 2393/2 s tím, že rozdíl ve výměrách
směňovaných pozemků bude finančně vypořádán částkou 2,- Kč/m².

Zastupitelstvo obce odkládá:

274/Z/04 – rozhodnutí o prodeji pozemku manželům Kunertovým

275/Z/04 – jednání o odprodeji svého podílu 1/2 na pozemku p.č. 668/2 (PK) v k.ú. Chromeč

Zastupitelstvo obce ukládá:

276/Z/04 – kontrolnímu a finančnímu výboru zastupitelstva obce předložit na příštím zasedání
plány činnosti na rok 2005

277/Z/04 – radě obce připravit do února 2005 novou smlouvu se ZOD Bludov, která nově
upraví majetkoprávní vztahy řešené ve smlouvě z roku 1995

278/Z/04 – radě obce, aby vedla s obcí Chromeč jednání o historické hranici mezi obcemi
s tím, že je nutno posoudit možné dopady na KPÚ

Zapisovatel: Ing. Jan Šaj

Ověřovatelé:

Ing. František Březina

Ing. Jaroslav Balhar

Ing. Pavel Ston

starosta obce