

## Zápis

### z jednání Zastupitelstva obce Bludov č. 21, které se konalo dne 12.9.2022 v 18.00 hodin v kulturním domě v Bludově

**Přítomni:** Prof. PhDr. Stanislav Balík, Ph.D. (Bak), Karel Bank (Ban),  
Mgr. Luděk Březina (Bř), Jaroslav Čech (Če), Bc. Roman Holinka (Ho),  
Jaroslav Hudlík, DiS. (Hu), Mgr. Jakub Jelínek (Je), Ing. Kateřina Juránková (Ju),  
Jindřich Matěj (Ma), Mgr. Karel Směšný (Sm), Ing. Pavel Ston (Sto), Bohuslav  
Strouhal (Str), Ing. Josef Ťulpík (Ťu)

**Nepřítomni:** Ing. Jaroslav Balhar, MBA. (Bar), Ing. Milan Klimeš (Kl) - omluveni

#### Program jednání :

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Zpráva o činnosti rady obce č. 16 za období od 14.6.2022 do 12.9.2022
4. Zápis z jednání finančního výboru 13.6.2022 a kontrolního výboru 24.8.2022
5. Schválení Dotačního programu obce Bludov na rok 2023
6. Mimořádná odměna starostovi obce za práci odvedenou pro obec ve funkci starosty od roku 2002
7. Rozpočtové změny za období 14.6.2022 - 12.9.2022
8. Majetkoprávní
  - a) Směna pozemků Obec Bludov x manželé Jiří a Jana Skoumalovi
  - b) Nabídka Jednoty, spotřebního družstva Zábřeh na prodej pozemku na Tř. A. Kašpara
  - c) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 1626/1 v k.ú. Bludov - žadatelé manželé Němčíkovi
9. Diskuse

#### Ad 1) Úvod

Zasedání zahájil starosta Ing. Pavel Ston. Konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva obce, které je schopno se usnášet. Omluvil Ing. Jaroslava Balhara, MBA. a Ing. Milana Klimeše.

Nejdřív seznámil přítomné s programem jednání a vyzval zastupitele k případnému doplnění programu.

Jelikož nebyly žádné doplňující návrhy, dal starosta o programu jednání hlasovat.

#### Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Ťu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

Jako ověřovatele zápisu starosta navrhl p. Jaroslava Čecha a Ing. Kateřinu Juránkovou,

Jelikož nebyly žádné jiné návrhy ani připomínky, dal starosta o návrhu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Jaroslava Čecha a Ing. Kateřinu Juránkovou.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/		/	/	/	/			/	/		/	/	11
proti:																
zdržel se:				/					/							2
nehlasoval:										/			/			2

Vyhotovením zápisu starosta pověřil Ing. Zdeňka Kolínka, tajemníka obecního úřadu.

**Ad 2) Kontrola úkolů**

Starosta informoval přítomné o plnění úkolů z minulého zastupitelstva.

375/Z/22 - starostu podpisem smlouvy o prodeji pozemku v ulici Dr. Březiny, části p.č. 1004/1 ostatní plocha/ostatní komunikace- části o výměře cca do 45 m<sup>2</sup> (jedná se o část pozemku před domem č.p. 493) v k. ú. Bludov do výlučného vlastnictví Ing. Milana Schrömera.

**Termín : ihned**

**zodpovídá: starosta obce**

**prodloužen do 12.12.2022**

*Smlouva není zatím uzavřena. Došlo k vyřízení souhlasu s dělením pozemku, nyní se zpracovává oddělovací geometrický plán, který je nedílnou součástí kupní smlouvy. Následně dojde k vypracování a podpisu smlouvy.*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění úkolů.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

**Ad 3) Zpráva o činnosti rady obce č. 16 za období od 14.6.2022 do 12.9.2022**

Zprávu o činnosti přednesl místostarosta Bc. Roman Holinka.

Od posledního zasedání ZO, které se konalo 13.6.2022 jednala rada obce celkem 3 x. Z těchto zasedání RO jsou pořízeny zápisy č. 51,52 a 53, které mají zastupitelé k dispozici.

Na těchto jednáních se RO zabývala **především** následujícím:

1. Kontrolou úkolů
2. Rozpočtovými změnami
3. Návrhem dotačního programu obce Bludov na rok 2023
4. Majetkoprávními záležitostmi
5. Záležitostmi VŽP
6. Nájemními smlouvami v obecních bytech
7. Zápisy ze zasedání likvidační komise a školské rady
8. Žádostmi základní a mateřské školy

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal místostarosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti rady obce č. 16 za období od 14.6.2022 do 12.9.2022.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

#### **Ad 4) Zápis z jednání finančního výboru 13.6.2022 a kontrolního výboru 24.8.2022**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvu obce jsou předloženy na vědomí zápisy z jednání finančního výboru 13.6.2022 a kontrolního výboru 24.8.2022..

*Přílohy: zápisy z jednání finančního výboru 13.6.2022 a kontrolního výboru 24.8.2022*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

#### **Diskuse:**

*p. Hudlík* velmi kladně zhodnotil práci členů kontrolního výboru - paní Musílkové, MBA., Mgr. Snášelové DiS. a Mgr. Sedláčkové a v části volebního období MVDr. Jílka.

Jelikož nebyly žádná další doplnění, dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru 13.6.2022 a kontrolního výboru 24.8.2022.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

## Ad 5) Schválení Dotačního programu obce Bludov na rok 2023

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce předkládá zastupitelstvu obce ke schválení Dotační program obce Bludov na rok 2023.

Dotační program byl předložen komisím k posouzení. Pouze Komise kulturní, mládeže a sportu navrhla dvě provozní změny:

- 1.) doplnit do programu možnost podat žádost o dotaci a následně i dotaci vyúčtovat digitálně, a to prostřednictvím datové schránky (samozřejmě s tím, že zůstane zachována možnost osobního podání a zaslání přes poštu).
- 2.) doplnit podmínku k dotačnímu titulu D2-pořádání velkých kulturních akcí, kdy podmínkou bude, že příjemce dotace doloží k vyúčtování dotace podrobný přehled celkových výdajů za uskutečněnou akci (přílohou tohoto přehledu budou účetní doklady prokazující vydané výdaje za uskutečněnou akci, k dokladům příjemce dále doloží doklady prokazující úhradu předložených účetních dokladů). Obec od příjemce dotace požadovala pouze soupis vydaných výdajů za uskutečněnou akci, což je dle upozornění auditorů nedostatečné. (poznámka: v tomto roce již bylo zapracováno do dotačních smluv, příjemci dotací s tímto doložením nemají problém, již v tomto roce bylo vše doloženo při čerpání dotací).

Rada obce doplnění programu přijala a navrhované je do programu doplněno.

Termíny k dotačnímu programu jsou dle zákona navrženy takto:

- Dotační program bude vyhlášen (zveřejněn) od 1.11.2022 do 1.2.2023 – 93 dnů
- Příjem žádostí bude od 2.1.2023 do 1.2.2023 do 17.00 hodin – 31 dnů
- Vyúčtování dotací musí příjemce dotace předložit u běžných dotací do 13.12.2023, u sociálních dotací do 30.11.2023

Dotační program je dobře nastaven a není důvod provádět větší změny či úpravy. Stanovené termíny jsou pro spolky vyhovující a čerpání dotací v tomto roce probíhá bez komplikací.

*Přílohy: Dotační program obce Bludov na rok 2023*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje předložené znění Dotačního programu obce Bludov na rok 2023 s tím, že dotační program bude vyhlášen od 1.11.2022 do 1.2.2023 a příjem žádostí pak bude od 2.1.2023 do 1.2.2023.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

### Ad 6) Mimořádná odměna starostovi obce za práci odvedenou pro obec ve funkci starosty od roku 2002

Komentář k danému bodu přednesl radní Ing. Ťulpík.

Rada obce na návrh radního Balhara projednala 22.8.2022 a předkládá zastupitelstvu obce ke schválení návrh na přiznání mimořádné odměny starostovi obce p. Stonovi za práci odvedenou pro obec ve funkci starosty od roku 2002 ve výši 80.000,- Kč.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal radní Ťulpík o daném bodu hlasovat.

#### Zastupitelstvo obce schvaluje přiznání mimořádné odměny starostovi obce p. Stonovi za práci odvedenou pro obec ve funkci starosty od roku 2002 ve výši 80.000,- Kč.

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Ťu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/		/		/	/		/	/	12
proti:																
zdržel se:								/								1
nehlasoval:										/			/			2

### Ad 7) Rozpočtové změny za období 14.6.2022 - 12.9.2022

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvu obce jsou předloženy:

*na vědomí:*

- *rozpočtové změny č. 8* dle přílohy, které řeší změny ve výdajové části - paragraf silnice a které byly schváleny radou obce 27.6.2022.
- *rozpočtové změny č. 9* dle přílohy, které řeší změny v příjmové i výdajové části (průtoková investiční dotace - schodolez v základní škole, investiční dotace – hřiště u hasičárny, paragrafy územní rozvoj, hasiči, správa) a které byly schváleny radou obce 27.7.2022.
- *rozpočtové změny č. 11* dle přílohy, které řeší změny ve výdajové části (přesun výdajů na opravy Vlčí důl do investic) a které byly schváleny radou obce 22.8.2022.

*ke schválení:*

- *rozpočtové změny č. 12* dle přílohy, které byly projednány radou obce 22.8.2022 a které řeší změny ve výdajové části (přesun výdajů na opravu úniku vody v lesoparku Gryngle)

*Pozn. rozpočtové změny č. 10 schváleny ZO 12.8.2022*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

*přílohy: tabulky rozpočtových změn č. 8, 9, 11 a 12*

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové změny č. 8, 9 a 11 dle příloh.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové změny č. 12 dle přílohy.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

**Ad 8) Majetkoprávní****a) Směna pozemků Obec Bludov x manželé Jiří a Jana Skoumalovi**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce na svém zasedání schválila záměr směniti část obecního pozemku p. č. 2165/4 orná půda o výměře do 350 m<sup>2</sup> za celý pozemek p.č. 144 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 1135 m<sup>2</sup> vše k. ú. Bludov, který mají ve společném jmění manželů manželé Skoumalovi, bytem Bludov. Rada obce dále schválila, že směna bude bez finančního vyrovnání a veškeré náklady spojené se směnou si budou smluvní strany hradit rovným dílem a předkládá záměr zastupitelstvu obce k projednání.

Návrh směny a její financování:

- pozemek manželů Skoumalových do směny:  
celý pozemek p.č. 144 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 1135 m<sup>2</sup>, jedná se o dětské hřiště u paneláků v centru obce. Obec o získání pozemku do svého vlastnictví dlouho usilovala. Manželé pozemek získali v aukci od ČR, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v roce 2021 za cenu 521.000 Kč (459 Kč/m<sup>2</sup>).  
V územním plánu je pozemek určen pro tělovýchovu a sport. Pozemek není zatížen věcným břemenem.
- obecní pozemek do směny:  
část pozemku p.č 2165/4 – orná půda, bude se jednat o část s výměrou do 350 m<sup>2</sup> (viz. v mapě příslušná část), lokalita naproti lázním. Pozemek je v současné době zemědělsky užíván. V územním plánu je celý pozemek zahrnut pro zástavbu – individuální bydlení. Pozemek není zatížen věcným břemenem. Sousední pozemek p.č. 2165/10 vlastní manželé Skoumalovi, směnou si svůj pozemek rozšíří.

U pozemků dojde ke směně s tím, že veškeré náklady spojené se směnou budou smluvní strany hradit rovným dílem. U převodů nedojde k žádnému finančnímu vyrovnání.

Do směny vstupují tyto náklady:

- správní poplatek při vkladu smlouvy do katastru nemovitostí
- oddělovací geometrický plán při rozdělení obecního pozemku
- znalecký posudek na zjištění obvyklé ceny obecního pozemku
- daň 21% při převodu obecního pozemku; jelikož se jedná o pozemek určený v územním plánu pro výstavbu, bude směna obecního pozemku, dle daňové poradkyně, zdaněna 21% sazbou DPH.

Došlo ke zpracování znaleckého posudku, kdy cena obecního pozemku p.č. 2165/4 v místě a čase obvyklá je znalcem určena na 220 Kč za m<sup>2</sup> včetně DPH. Do směny půjde část pozemku o výměře 350 m<sup>2</sup> cena obvyklá tak vychází na 77.000 Kč včetně DPH, kdy z této ceny bude odvedena daň ve výši 21%, což je 13.364 Kč.

Obec vyřídila souhlas s dělením obecního pozemku. Dále byl ke směně zpracován návrh smlouvy, který byl manželům Skoumalovým předán k připomínkování. Manželé Skoumalovi s návrhem smlouvy a společným financováním směny souhlasí.

Záměr o směně části obecního pozemku byl zveřejněn v době od 24.8. do 9.9.2022, v době zveřejnění k záměru nepřišla žádná žádost nebo připomínka.

*Přílohy: mapky se zákresem pozemků*

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků, kdy část obecního pozemku p. č. 2165/4 orná půda o výměře do 350 m<sup>2</sup> (příslušná část bude oddělena geometrickým plánem) se smění za celý pozemek p.č. 144 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 1135 m<sup>2</sup> vše k. ú. Bludov, který mají ve společném jmění manželé Skoumalovi, bytem Bludov s tím, že směna bude bez finančního vyrovnání a veškeré náklady spojené se směnou si budou smluvní strany hradit rovným dílem.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Ťu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o směně části obecního pozemku p. č. 2165/4 – orná půda o výměře do 350 m<sup>2</sup> za pozemek p. č. 144 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 1135 m<sup>2</sup> vše k. ú. Bludov.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Ťu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

## **b) Nabídka Jednoty, spotřebního družstva Zábřeh na prodej pozemku na Tř. A. Kašpara**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Na jednání zastupitelstva obce padlo upozornění na neutěšený stav prostranství kolem obchodu Jednoty na Tř. A. Kašpara. Na základě toho byla Jednota písemně oslovena k řešení tohoto stavu. V srpnu došlo k opravě prostranství.

Jednota při této korespondenci obci nabídla možnost odkoupení jejího pozemku p.č. 150/13 do majetku obce. Pozemek je o výměře 238 m<sup>2</sup>, s druhem pozemku ostatní plocha – manipulační plocha. Na pozemku se nachází dlážděný chodník navazující na obecní chodník, přístupová schodiště a zídka (viz. přiložená mapka se zákresem) vše je ve špatném technickém stavu bez pravidelné údržby. Na pozemku je také umístěné obecní pítka a vydlážděná plocha kolem pítka. Pozemek je vázán zástavním právem vůči Komerční bance, Jednota by tak nejprve musela vymazat zástavu u pozemku.

Rada obce nabídku Jednoty projednala na svém zasedání dne 27.7.2022. Rada obce svým usnesením neschválila záměr odkoupení pozemku a předkládá nabídku na odkoupení pozemku zastupitelstvu obce s tím, že rada obce se nebrání možnosti odkoupit pozemek v případě výmazu zástavního práva.

Jednota byla písemně informována o usnesení rady obce a uvedla, že v případě zájmu o odkoupení pozemku dojde k výmazu zástavního práva a obec získá pozemek bez zástavy. Záměr možného prodeje pozemku předloží Jednota představenstvu družstva, poté obě strany mohou jednat o podmínkách možného prodeje.

*Přílohy: ortofotomapa se zákresem*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

### ***Diskuse:***

*p. Balík* podpořil koupi pozemku, pokud bude cena rozumná. Doplnil, že majetek obce by měl být na pozemcích obce, tak jako komunikace, chodníky.

*p. Znojová* sdělila, že nechápe, na co daný pozemek obec bude potřebovat, obec bude muset koupit pozemek udržovat.

*p. Holinka* reagoval, že pozemek stejně udržují Obecní lesy Bludov s.r.o. a údržbu tak hraří obec, podpořil koupi pozemku.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odkoupení pozemku p.č. 150/13- ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 238 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov (prostranství před prodejnou Jednoty) od Jednoty, spotřebního družstva Zábřeh, IČ 00032433 a pověřuje starostu obce jednáním o podmínkách možného odkupu pozemku.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

**c) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 1626/1 v k.ú. Bludov - žadatelé manželé Němčíkovi**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Manželé Veronika a Petr Němčíkovi žádají obec o odkoupení části pozemku p.č. 1626/1 v k.ú. Bludov, kdy požadovaná část představuje zastavěnou plochu pod jejich garáží cca 0,73 m<sup>2</sup>. Z mapky je patrné, že nezabírají jen část obecního pozemku pod garáží, ale díky oplocení užívají větší část obecního pozemku.

O odkoupení nebo o pronájem této části pozemku minulý rok žádal Ing. J. Z., MBA. Zastupitelstvo obce nesouhlasilo s prodejem a rada obce nesouhlasila s pronájmem pozemku. Pan Z. byl písemně vyzván, aby nejpozději do 30.6.2022 odstranil garáž i své oplocení z obecního pozemku.

Začátkem tohoto roku prodal pan Z. dům a okolní pozemky manželům Němčíkovým.

Manželé Němčíkovi nyní žádají obec o odkoupení předmětného pozemku a o revokaci usnesení, kterým rada obce neschválila záměr prodat část pozemku.

Manželé Němčíkovi chtějí dřevěnou garáž dodatečně legalizovat, tak jak se o to snažil pan Z..

Rekapitulace informací k pozemku:

V rámci územního plánu je pozemek určen pro komunikaci.

Podle určení a charakteru pozemku bude případný prodej s DPH.

Stanovisko stavební komise:

Stavební komise nedoporučuje odprodej pozemku z následujícího důvodu:

- pozemek je součástí místní komunikace, která je v této ulici extrémně úzká. Je naprosto nežádoucí a zbytečné, komunikaci zužovat na úkor stavby – stání pro automobil. Žadatel má dostatečný prostor na vlastním pozemku, kde je možné parkování auta vyřešit;
- doporučujeme odstranění stavby přístřešku včetně oplocení;
- současně doporučujeme opravu stávajícího přístřešku či výstavbu nového přístřešku umístit na vlastním pozemku s respektováním pravidel o odstupech dle platného zákona.

Stanovisko komise životního prostředí:

Komise nesouhlasí s odprodejem části obecní cesty. Navrhujeme pouze pronájem pozemku nebo odstranění stavby z obecní části pozemku.

Rada obce žádost projednala s tím, že trvá na svém usnesení č. 1139/R/21 ze dne 28.7.2021, kterým neschválila záměr prodat část požadovaného pozemku p.č. 1626/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace v k.ú. Bludov (zastavěnou plochu pod garáží) a předkládá žádost zastupitelstvu obce k projednání.

*Přílohy: mapka se zákresem situace*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

### **Diskuse:**

*p. Holinka* konstatoval, že odstranění garáže neřeší v dané lokalitě situaci komplexně, protože komunikace není průjezdná pro hasičská auta. Doporučil zabraný pozemek pronajmout na dobu určitou a pokusit se vyřešit lokalitu komplexně.

*p. Balík* podpořil návrh *p. Holinky*. Doplnil, že situace je nyní trochu jiná, danou věc zastupitelstvo obce řeší s novým majitelem, který ji nezpůsobil. Připomněl, že na katastru obce vznikla řada větších černých staveb, které byly nakonec legalizovány.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

**Zastupitelstvo obce trvá na svém usnesení č. 329/Z/21 ze dne 13.9.2021, kterým neschválilo prodej požadované části zastavěného pozemku p.č. 1626/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace u č.p. 7 na ulici Nová dědina v k.ú. a obci Bludov.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/		/	/	13
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:										/			/			2

**Zastupitelstvo obce doporučuje radě obce dlouhodobě pronajmout část zastavěného pozemku p.č. 1626/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace u č.p. 7 na ulici Nová dědina v k.ú. a obci Bludov na dobu určitou a situaci se špatnou průjezdností komunikace řešit komplexně.**

Hlasováno:	Str	Bak	Bř	Ju	Ma	Ho	Žu	St	Če	Bar	Sm	Je	Kl	Ban	Hu	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/			/	/	12
proti:																
zdržel se:												/				1
nehlasoval:										/			/			2

### **Ad 9) Diskuse**

Po vyčerpání oficiálního programu jednání zastupitelstva obce vyzval starosta přítomné k všeobecné diskusi.

*p. Fialová* se dotázala, kdy bude vybudován vodovod k č.p. 69.

*p. Ston* odpověděl, že projektová dokumentace je vypracovaná a předpokládá jeho zapracování do rozpočtu obce na rok 2023.

*p. Fialová* požádala o informace k výstavbě chodníku podél silnice I/44, který nevede až k č.p. 69.

*p. Ston* reagoval, že chodník skončí u Dobeše. Následně je vyhotovena studie na stezku s vícerym využitím k železničnímu přejezdu. Doplnil, že bude potřeba stezku doprojektovat, otázkou zůstává přemostění potoka, a zahrnout její vybudování do rozpočtu obce.

*p. Němčík* se vyjádřil k projednanému bodu 8c) a poděkoval obci, že se snaží danou věc řešit.

*p. Holinková* upozornila na rušení nočního klidu v obci.

*p. Ston* reagoval, že rušení nočního klidu je potřeba nahlásit policii ČR.

*p. Znojová* sdělila, že se jí nelíbí a pochybuje o realizace akce, při které budou do přírody nainstalovány barevné dřevěné elektrické sloupy. Instalaci barevných sloupů vidí jako komediální zásah do přírody, který ji naruší, způsobí chaos.

*p. Ston* reagoval, že je to věcí názoru každého z nás. Určitě budou zastánci i kritici. Akce se bude realizovat tento týden dle návrhu studentky fakulty architektury, který byl prezentován s návrhy dalších studentů asi před rokem a půl v kulturním domě a který se obci zalíbil. Pokud je zájem, článek k této akci v Bludovanu je nyní podrobněji prezentován na webu obce.

*p. Fialová* se dotázala kam byla přemístěna autobusová zastávka od cukrárny.

*p. Ston* odpověděl, že byla umístěna u bytového domu č.p. 940.

*p. Strouhal* se dotázal, jestli se bude nějak řešit parkování aut podél krajské komunikace hlavně od křižovatky u základní školy.

*p. Ston* odpověděl, že obec zatím řešení nenašla.

*p. Balík* doplnil, že parkující auta porušují dopravní předpisy, je to na řešení policií ČR.

*p. Holinka* navrhl zamezit parkování zmenšením prostoru pro parkování postavením gabionové zdi a jejím dosypáním.

*p. Fialová* požádala o zřízení přechodu pro chodce u Habermannovy vily.

*p. Ston* odpověděl, že to nevidí reálně, když byly zrušeny přechody u Nealka a školy.

***Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, starosta ukončil jednání zastupitelstva obce.***

---

**Usnesení z jednání zastupitelstva obce č.19 konaného dne 12.9.2022 v Kulturním domě v Bludově**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- 392/Z/22 - zápis z jednání finančního výboru 13.6.2022 a kontrolního výboru 24.8.2022.  
393/Z/22 - rozpočtové změny č. 8, 9 a 11 dle příloh.

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- 394/Z/22 - program dnešního jednání.  
395/Z/22 - jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Jaroslava Čecha a Ing. Kateřinu Juránkovou.  
396/Z/22 - zprávu o plnění úkolů.  
397/Z/22 - zprávu o činnosti rady obce č. 16 za období od 14.6.2022 do 12.9.2022.  
398/Z/22 - předložené znění Dotačního programu obce Bludov na rok 2023 s tím, že dotační program bude vyhlášen od 1.11.2022 do 1.2.2023 a příjem žádostí pak bude od 2.1.2023 do 1.2.2023.  
399/Z/22 - přiznání mimořádné odměny starostovi obce p. Stonovi za práci odvedenou pro obec ve funkci starosty od roku 2002 ve výši 80.000,- Kč.  
400/Z/22 - rozpočtové změny č. 12 dle přílohy.  
401/Z/22 - směnu pozemků, kdy část obecního pozemku p. č. 2165/4 orná půda o výměře do 350 m<sup>2</sup> (příslušná část bude oddělena geometrickým plánem) se smění za celý pozemek p.č. 144 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 1135 m<sup>2</sup> vše k. ú. Bludov, který mají ve společném jmění manželé Skoumalovi, bytem Bludov s tím, že směna bude bez finančního vyrovnání a veškeré náklady spojené se směnou si budou smluvní strany hradit rovným dílem.  
402/Z/22 - záměr odkoupení pozemku p.č. 150/13- ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 238 m<sup>2</sup> v k.ú. Bludov (prostranství před prodejnou Jednoty) od Jednoty, spotřebního družstva Zábřeh, IČ 00032433 a pověřuje starostu obce jednáním o podmínkách možného odkupu pozemku.

**Zastupitelstvo obce trvá:**

- 403/Z/22 - na svém usnesení č. 329/Z/21 ze dne 13.9.2021, kterým neschválilo prodej požadované části zastavěného pozemku p.č. 1626/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace u č.p. 7 na ulici Nová dědina v k.ú. a obci Bludov.

**Zastupitelstvo obce doporučuje**

- 404/Z/22 - radě obce dlouhodobě pronajmout část zastavěného pozemku p.č. 1626/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace u č.p. 7 na ulici Nová dědina v k.ú. a obci Bludov na dobu určitou a situaci se špatnou průjezdností komunikace řešit komplexně.

**Zastupitelstvo obce pověřuje:**

405/Z/22 - starostu obce podpisem smlouvy o směně části obecního pozemku p. č. 2165/4 – orná půda o výměře do 350 m<sup>2</sup> za pozemek p. č. 144 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 1135 m<sup>2</sup> vše k. ú. Bludov.

**Termín : ihned**

**zodpovídá: starosta obce**

*V Bludově dne: 14.9.2022*

**Zapisovatel:** Ing. Zdeněk Kolínek

**Ověřovatelé:**

**Jaroslav Čech v.r.**

**Ing. Kateřina Juránková v.r.**

**Ing. Pavel Ston v.r.  
starosta obce**