

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a rady č. 2016/679 ze dne 27.4.2016

Zápis

z jednání Zastupitelstva obce Bludov č. 7, které se konalo dne 11.3.2024 v 18.00 hodin v Kulturním domě v Bludově

Přítomni: Ing. Jaroslav Balhar, MBA. (Bar), Bc. Veronika Balharová (Bav),
prof. PhDr. Stanislav Balík, Ph.D. (Bal), Kamila Banková, DiS. (Bak),
Karel Bank (Ban), Marcela Březinová (Bř), Bc. Roman Holinka (Ho),
Mgr. Jakub Jelínek (Je), Ing. Kateřina Juránková (Ju), Ing. Milan Klimeš (Kl),
Jakub Matějček (Ma), JUDr. Josef Sedláček (Se), Ing. Pavel Ston (Sto),
Bohuslav Strouhal (Str), Ing. Josef Ťulpík (Ťu)

Nepřítomni:

Program jednání :

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Zpráva o činnosti rady obce č. 6 za období 12.12.2023 - 11.3.2024
4. Rozpočtové změny za období 12.12.2023 - 11.3.2024
5. Zápis z jednání kontrolního výboru 14.2.2024 a finančního výboru 19.2.2024
6. Schválení účetní závěrky obce Bludov za rok 2023
7. Přehled o čerpání dotací z Dotačního programu obce za rok 2023
8. Rozdělení finančních prostředků z dotačního programu obce na rok 2024
9. Majetkoprávní
 - a) Žádost o prodej bytové jednotky č. 653/11 (byt v nástavbě) na adrese Bludov, Lázeňská 653 (Olšanky) - žadatelé manželé Vaňkovi
 - b) Žádost o odkup pozemku p.č. 1480/2 v k.ú. Bludov – žadatel Bohumil Martinák
 - c) Návrh na směnu pozemků obec x Ing. Ivo Skokan
 - d) Nabídka darování pozemku obci - dárce Jiří Snášel
10. VZP
 - a) Plán financování obnovy kanalizace
11. Různé
 - a) Odměny členů zastupitelstva obce - zákon č. 418/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), účinný od 1.1.2024
 - b) Změna OZV o místním poplatku z pobytu
12. Diskuse

Ad 1) Úvod

Zasedání zahájil starosta Bc. Roman Holinka. Konstatoval, že je přítomno 15 členů zastupitelstva obce, které je schopno se usnášet.

Jako ověřovatele zápisu starosta navrhl Prof. PhDr. Stanislava Balíka, Ph.D. a Ing. Kateřinu Juránkovou.

Jelikož nebyly žádné jiné návrhy ani připomínky, dal starosta o návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Prof. PhDr. Stanislava Balíka, Ph.D. a Ing. Kateřinu Juránkovou.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Vyhotovením zápisu starosta pověřil Ing. Zdeňka Kolínka, tajemníka obecního úřadu.

Poté seznámil přítomné s programem jednání s tím, že navrhl doplnit program o bod 11 b) Změna OZV o místním poplatku z pobytu a vyzval zastupitele k případnému doplnění programu.

Jelikož nebyly žádné jiné návrhy ani připomínky, dal starosta o návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání s tím, že program jednání je doplněn o bod 11 b) Změna OZV o místním poplatku z pobytu.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 2) Kontrola úkolů

Starosta informoval přítomné o plnění úkolů z minulého zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce pověřuje:

83/Z/23 - starostu obce podpisem kupní smlouvy o odkupu částí pozemku p.č. 148/1 o celkové výměře cca do 150 m² od Jednoty, spotřebního družstva Zábřeh, IČ 00032433.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

prodloužen do 10.6.2024

Čeká se na rozhodnutí MěÚ Šumperk o dělení a scelení pozemku.

85/Z/23 - starostu obce podpisem smlouvy o směně části obecního pozemku p. č. 2702/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace za celý pozemek p.č. 1362/11 vodní plocha ve vlastnictví Romana Mazáka.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

prodloužen do 10.6.2024

Čeká se na vyhotovení geometrického plánu k dělení pozemku.

- 105/Z/23 - starostu obce podpisem souhlasného prohlášení o vydržení pozemku p.č. 1426 – zahrada, v k.ú. a obci Bludov Alenou Kurincovou a Jiřím Weiserem.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta obce**
prodloužen do 10.6.2024
p. Kurincová podepíše při osobní návštěvě, nutné ověření podpisu, žije trvale ve Velké Británii
- 140/Z/23 - starostu obce podpisem darovací smlouvy o poskytnutí účelového daru spolku PES PRO TEBE z.s. na předvýchovu, výcvik a předání asistenčního psa pro Dominika Nováka z Bludova ve výši 80.000,- Kč.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta obce**
splněno
- 141/Z/23 - starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemků – komunikací z vlastnictví České republiky, z hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 do vlastnictví obce Bludov, IČ 00302368.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta obce**
prodloužen do 10.6.2024
smlouva k podpisu zatím nepředložena.
- 142/Z/23 - starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemků – ostatních ploch/zeleně z vlastnictví České republiky, z hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 do vlastnictví obce Bludov, IČ 00302368.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta obce**
prodloužen do 10.6.2024
smlouva k podpisu zatím nepředložena.
- 143/Z/23 - starostu podpisem smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1419-ostatní plocha/jiná plocha, lokalitě ulice Špalkova v k.ú. a obci Bludov do výlučného vlastnictví Milanu Adamovi.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta obce**
splněno
- 144/Z/23 - starostu podpisem smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1333/2 - zahrada, v lokalitě ulice Nádražní u č.p. 600 v k.ú. a obci Bludov do výlučného vlastnictví Janě Motlíčkové.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta obce**
splněno
- 145/Z/23 - starostu obce podpisem smlouvy o směně obecního pozemku p. č. 893/2-zastavěná plocha a nádvoří za pozemek p.č. 723/5 – vodní plocha/potok, který vlastní Věra Pazourová, Bludov.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta obce**
splněno
- 146/Z/23 - starostu obce podpisem Dodatku č. 1 k uzavřené veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 1.10.2018 se Spolkem pro Kostelíček Božího Těla, z.s.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta obce**
splněno

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění úkolů.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 3) Zpráva o činnosti rady obce č. 6 za období 12.12.2023 – 11.3.2024

Zprávu přednesl místostarosta Ing. Pavel Ston.

Od posledního zasedání ZO, které se konalo 11.12.2023, jednala rada obce celkem 4 x. Z těchto zasedání RO jsou pořizeny zápisy č. 19., 20., 21. a 22., které mají zastupitelé k dispozici.

Na těchto jednáních se RO zabývala především následujícím:

1. Kontrolou úkolů
2. Rozpočtovými změnami č. 15. z roku 2023 a RO č. 1. a 2. z roku 2024
3. Přehledem o čerpání dotací z Dotačního programu obce za rok 2023
4. Rozdělením finančních prostředků z Dotačního programu obce na rok 2024
5. Účetní závěrkou obce Bludov za rok 2023
6. **Majetkoprávními záležitostmi**, v tom např.:
 - Žádostí o odkup pozemků, žadatel Bohumil Martinák
 - Žádostí o odprodej bytu č. 653/11 žadateli Vaňkovými
 - Zájemem o prodej dalších bytů na Olšankách
 - Žádostí o vydržení vlastnického práva pozemku p.č. 19/2 žadatelkami Janou a Amálií Holoušovou
 - Prodloužením pronájmů nebytových prostor v kulturním domě pro volnočasové aktivity a kroužky
 - Návrhy na směny pozemků s obcí, které si podali Jiří Krmela a Ivo Skokan
 - Žádostí o poskytnutí mimořádné dotace na vybudování studny pro Junák Bludov
7. **Záležitostmi VŽP**, v tom např.:
 - Výzvou k předložení cenové nabídky na zpracování dokumentace pro ÚP
 - Uzavřením smlouvy na přesměrování likvidace čistírenských kalů na Bioplynku do Rapotína
 - Cenou vodného na rok 2024 pro bytový dům č.p. 69
 - Zápisy ze stavební komise ze dne 29.11.2023 a ze dne 10.1.2024
 - Výběrem zhotovitele pro zednické práce a pro výměnu zrezivělých kovových prvků ve Vlčím dole
 - Výběrem zhotovitele pro následující investiční akce: Opravy stávajících břehů koupaliště, Elektroúpravy zázemí sester na Penzionu, Úpravy akustiky v Obecním

klubu, Výměnu oken v klubovně nohejbalistů, Výměnu výbojek VO za ledková světla v počtu 156 ks, Opravu podélného opevnění břehů potoka Vesník.

- Zpracování geologického průzkumu a vrtacích prací v pískovně
- Petici občanů ohledně kontejneru na plast v Kroupově ulici
- Plánem financování obnovy ČOV a kanalizace
- Zápisem jednání Komise životního prostředí ze dne 7.2.2024

8. Různé

- Aktualizací Směrnice pro přefakturaci el. energie a pro přefakturaci vodného a stočného v bytových jednotkách č.p. 653 a 654
- Žádostí o nezvyšování nájemného na rok 2024 v domě č.p. 940
- Zápisem ze zasedání komise kulturní, mládeže a sportu ze dne 11.12.2023 a ze dne 12.2.2024
- Odměnami členů zastupitelstva obce ve vazbě na novelu vyhlášky č.418/2023
- Prodlužováním nájemních smluv u bytů ve vlastnictví obce
- Požadavkem na změnu OZV o místním poplatku z pobytu
- Zápisem ze zasedání Likvidační komise ze dne 12.2.2024
- Účetními závěrkami ZŠ a MŠ za rok 2023 a návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 u ZŠ a MŠ
- Smlouvami na odvádění odpadních vod

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti rady obce č. 6 za období od 12.12.2023 do 11.3.2024.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 4) Rozpočtové změny za období 19.9. - 11.12.2023

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvu obce jsou předloženy:

na vědomí:

- rozpočtové změny č. 15 dle přílohy, které řeší změny v příjmové a výdajové části (navýšení příjmů v položce 1121 z daně z příjmů právnických osob a výdajů v paragrafu 6399 - ostatní finanční operace, v položce 5362 - DPH, dále navýšení příjmů v paragrafu 6330 - převody vlastním fondům, v položce 4134 - sociální fond a výdajů v paragrafu 6330, v položce 5342 - sociální fond), ve výdajové části (přesuny v rámci paragrafů 2212, 2321, 2333, 3314, 3326, 3392, 3412, 3429, 3613, 3631, 3632, 3721, 3745, 5512, 6171 a mezi paragrafy 6171 - 6310). Schválené radou obce 18.12.2023.

- *rozpočtové změny č. 1* dle přílohy, které řeší změny ve výdajové části v paragrafu 3392 – kulturní dům. Schváleny radou obce 19.2.2024.

ke schválení:

- *rozpočtové změny č. 2* dle přílohy, které řeší změny ve výdajové části přesun mezi paragrafy 2212 a 2292 (dopravní obslužnost) a navýšení použití zůstatku účtů – financování tř. 8 a navýšení výdajů v paragrafech 2212, 2321, 3113, 3326, 3419, 3613 a 3722. Projednány radou obce 19.2.2024.

příloha: tabulky rozpočtových změn č. 15, 1 a 2

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Ston doplnil, že daňové příjmy se zatím v tomto roce vyvíjejí stejně jako v roce 2023.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové změny č. 15 a 1 dle přílohy.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
<i>pro:</i>	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
<i>proti:</i>																
<i>zdržel se:</i>																
<i>nehlasoval:</i>																

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové změny č. 2 dle přílohy.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
<i>pro:</i>	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
<i>proti:</i>																
<i>zdržel se:</i>																
<i>nehlasoval:</i>																

Ad 5) Zápisy z jednání kontrolního výboru 14.2.2024 a finančního výboru 19.2.2024

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Zastupitelstvu obce jsou předloženy na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru 14.2.2024 a finančního výboru 19.2.2024.

Přílohy: zápisy z jednání kontrolního výboru 14.2.2024 a finančního výboru 19.2.2024

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Klimeš konstatoval, že některé položky kontrolovaných dotací úplně neodpovídaly předmětu dotace.

p. Balík doplnil, že Komise kulturní, mládeže a sportu kontroluje věcnou správnost poskytnutých dotací, kontrola dokladů je na finančním výboru. Posuzování dokladů, které je velmi náročné, provádí správkyně dotačního programu obce p. Činková, případně s p. tajemníkem a sporné doklady je nutno předkládat k projednání komisím. Je však potřeba nenechávat předkládání dokladů na poslední chvíli těsně před vypršením prosincového termínu k vyúčtování dokladů.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru 14.2.2024 a finančního výboru 19.2.2024.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 6) Schválení účetní závěrky obce Bludov za rok 2023

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce projednala 19.2.2024 a nyní předkládá zastupitelstvu obce ke schválení účetní závěrky obce za rok 2023 a dává na vědomí schválení účetních závěrek příspěvkových organizací Mateřské školy Bludov, příspěvkové organizace a Základní školy Karla staršího ze Žerotína Bludov.

K projednávání účetní závěrky jsou zastupitelstvu obce předloženy tyto podklady:

- a) Rozvaha
- b) Výkaz zisku a ztráty
- c) Příloha ÚSC
- d) Zpráva o výsledcích finančních kontrol
- e) Inventarizační zpráva včetně přílohy a proškolení k inventarizaci
- f) Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2 – 12M
- g) Hlavní kniha analytická
- h) Seznam účetních jednotek dílčího konsolidačního celku státu
- i) Finanční vypořádání dotace - Národní sportovní agentura
- j) Finanční vypořádání dotace - SFDI
- k) Přehled pohledávek a závazků 2023
- l) Doplnující informace vyžádané schvalujícím orgánem. *O doplňující informace, které budou součástí schvalované účetní závěrky, žádá schvalující orgán.*

*Přílohy: Rozvaha**Výkaz zisku a ztráty**Příloha ÚSC**Zpráva o výsledcích finančních kontrol**Inventarizační zpráva včetně přílohy a proškolení k inventarizaci**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2 – 12M**Hlavní kniha analytická**Seznam účetních jednotek dílčího konsolidačního celku státu**Finanční vypořádání dotace - Národní sportovní agentura**Finanční vypořádání dotace - SFDI**Přehled pohledávek a závazků 2023**Doplňující informace vyžádané schvalujícím orgánem. O doplňující informace, které budou součástí schvalované účetní závěrky, požádá schvalující orgán.*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Ston kladně zhodnotil výši současných pohledávek vůči občanům za stočné a místní poplatky.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2023 obce bez výhrad a připomínek a to v rozsahu:

a) Rozvaha**b) Výkaz zisku a ztráty****c) Příloha ÚSC****d) Zpráva o výsledcích finančních kontrol****e) Inventarizační zpráva včetně přílohy a proškolení k inventarizaci****f) Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2 – 12M****g) Hlavní kniha analytická****h) Seznam účetních jednotek dílčího konsolidačního celku státu****i) Finanční vypořádání dotace - Národní sportovní agentura****j) Finanční vypořádání dotace - SFDI****k) Přehled pohledávek a závazků 2023****l) Doplňující informace vyžádané schvalujícím orgánem. O doplňující informace, které budou součástí schvalované účetní závěrky, žádá schvalující orgán.**

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Pozn: V případě schválení účetní závěrky se provede účetní zápis 431/432.

V případě neschválení účetní závěrky se postupuje podle ustanovení § 7.

ZO musí sepsat protokol dle směrnice č. 1/2014 - schvalování účetní závěrky obce. Protokol lze nahradit usnesením ZO. Obojí musí obsahovat předepsané náležitosti.

a) identifikaci schvalované účetní závěrky,

b) datum rozhodování o schválení nebo neschválení účetní závěrky

- c) identifikaci osob rozhodujících o schválení nebo neschválení účetní závěrky,
- d) výrok o chválení nebo neschválení účetní závěrky,
- e) zápis o neschválení účetní závěrky podle § 7 odst. 3),
- f) identifikaci průkazných účetních záznamů podle § 6 odst. 3, případně popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky,
- g) vyjádření účetní jednotky k výroku o schválení nebo neschválení účetní závěrky nebo k zápisu o neschválení účetní závěrky podle § 7 odst. 3, případně k dalším skutečnostem souvisejícím se schvalováním účetní závěrky.

Ad 7) Přehled o čerpání dotací z Dotačního programu obce za rok 2023

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

V rámci dotačního programu obce byla z rozpočtu rozdělena částka 1.471.500 Kč. Nečerpána částka (která zůstala v rozpočtu) 15.000,10 Kč.

Zůstatky v rámci rozpočtu:

3419-5499 sport- fyzické osoby	nečerpána celá dotace 15.000 Kč (Plhák)
5512-5222 činnost mládeže – hasiči	nedočerpáno 0,10 Kč – nevyplacení 0,10 Kč vzniklo písařskou chybou na straně úřadu

Podrobné čerpání dotací je rozepsáno v tabulkách, které jsou přílohou tohoto bodu.

Dle podmínek programu došlo ke kontrole čerpání dotací finančním výborem. Finanční výbor zkontroloval všechny poskytnuté dotace a neshledal žádné pochybení při jejich proplácení.

Příloha: přehledové tabulky s čerpáním obecních dotací dle dotačních titulů

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace a přehled o čerpání dotací z Dotačního programu obce Bludov za rok 2023.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 8) Rozdělení finančních prostředků z dotačního programu obce na rok 2024

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Jedná se o programové dotace, které jsou poskytované dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Dotační program obce byl vyhlášen od 1.11.2023 do 1.2.2024, příjem žádosti byl v době od 2.1. do 1.2.2024. V uvedeném termínu bylo přijato celkem 18 žádostí.

K dotačnímu titulu B1 podpora výsadby ovocných sadů nebyla přijata žádná žádost.

Od letošního roku byl dotační program doplněn o nové podmínky, tj.

1. *Žadatel o dotaci z dotačního titulu A, C, D1, D2, který je osobou zapsanou do veřejného rejstříku, k žádosti předloží výtisk ze Sbírký listin, z níž bude patrné, že žadatel má ve Sbírcce listin založeny účetní závěrky za období nejméně tři let předcházejícím roku před podáním žádosti o dotaci, pokud nedošlo ke vzniku této osoby později (tj. při podání žádosti o poskytnutí dotace v kalendářním roce 2024 se jedná o účetní závěrky za kalendářní rok 2020, 2021 a 2022). Nesplnění podmínky zveřejnění těchto dokumentů ve Sbírcce listin, které může ověřit také Obecní úřad Bludov náhledem do Sbírký listin žadatele o dotaci, znamená nesplnění formálních kritérií žádosti.*
2. *Žadatel o dotaci, který je osobou zapsanou do veřejného rejstříku, k žádosti přiloží úplný nebo alespoň částečný výpis z evidence skutečných majitelů podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů, který nebude starší tři měsíců přede dnem podání žádosti; výpis si žadatel obstará sám a na své náklady.*

Spolky byly o nových podmínkách dostatečně informované (článek v Bludovanu, zveřejnění dotačního programu v Bludovanu). I přes tato upozornění některé spolky nedoložily požadované přílohy k žádosti o dotaci.

Schválený dotační program mimo jiné uvádí, že v první fázi hodnotí obecní úřad formální kritéria žádosti. Žádost podaná mimo lhůtu pro podání žádosti, žádost neúplně vyplněná, podaná na jiném formuláři, neobsahující předepsané přílohy nebo nesplňující výše popsané podmínky, nebude dále projednána a bude žadateli vrácena bez věcného vyřízení.

Při kontrole přijatých žádostí vycházel obecní úřad ze schválených dotačních podmínek. Obecní úřad nemá ve své pravomoci udělovat výjimky nebo měnit schválená pravidla dotačních podmínek.

Schválený dotační program jsou jasně daná pravidla pro všechny žadatele o dotaci.

Žádosti, které obecní úřad vyřadil z dalšího projednávání:

- Výtisk ze Sbírký listin v přílohách nedodal Český svaz ochránců přírody, ZO Bludov. Náhledem do Sbírký listin, obecní úřad zjistil, že spolek nemá ve Sbírcce listin uveřejněné žádné dokumenty (výroční zprávy, účetní závěrky...). Pouze je tam zveřejněn jeden dokument z roku 2017. U žádosti tohoto spolku bylo obecním úřadem konstatováno, že nesplnil formální kritéria žádosti – nedoložení předepsaných příloh a neplnění povinností spolku. Žádost tak nebyla předložena k projednávání.
- Další vyřazenou žádostí je žádost Spolku pro Kostelíček Božího Těla. Tento spolek dodal výtisk ze Sbírký listin. Spolek má zveřejněné pouze výroční zprávy, účetní zprávy nejsou zveřejňovány. Spolek tak nedoložil doklad o zveřejnění účetních závěrek ve Sbírcce listin a tím došlo k vyřazení žádosti tohoto spolku - neplnění povinností spolku – nezveřejňování účetních závěrek spolku. Žádost tak nebyla předložena k projednávání.

U žádosti SDH Bludov bylo ve výtisku ze Sbírký listin zjištěno, že spolek svoji povinnost pravidelně plní, ale že nemá zveřejněnou účetní závěrku za rok 2022. Ihned po tomto zjištění spolek doložil potvrzení ze své datové schránky, že zaslal chybějící účetní závěrku k založení do Sbírký listin. Vzhledem k tomu, že ostatní dokumenty má spolek řádně zveřejněné a doložil i zprávu o nápravě, nebyla obecním úřadem žádost tohoto spolku vyřazena.

U ostatních přijatých žádosti bylo vše řádně doloženo a kontrolováno obecním úřadem.

V rámci projednávání Komise kulturní, mládeže a sportu, došlo komisí k vrácení vyřazených žádostí do projednávání o dotacích.

Spolek pro Kostelíček Božího Těla dne 6.2.2024 informoval obecní úřad o tom, že zaslal dne 30.1.2024 listiny k založení do Sbírký listin. Po dohodě s vedením obce a s předsedou komise, byla žádost spolku zařazena do přijatých žádostí k rozhodnutí o dotaci. K založení listin došlo dne 6.2.2024. Obecní úřad provedl kontrolu zveřejněných listin a bylo zjištěno, že spolek zveřejnil účetní závěrky za roky 2021, 2022 a 2023, což není dobře. Dotační program požadoval zveřejnění účetních závěrek za roky 2020, 2021 a 2022. K tomuto komise rozhodla, že spolek sice nedodržel pravidla, ale měl snahu pravidla plnit a komise bude u tohoto spolku navrhopvat dotaci.

Český svaz ochránců přírody, ZO Bludov také informoval obecní úřad o tom, že zaslal dne 30.1.2024 požadované listiny k založení do Sbírký listin. Následně spolek zaslal obecnímu úřadu právní stanovisko k neoprávněnému vyrazení jejich žádosti z posuzování. Při zasedání komise bylo náhledem do Sbírký listin zjištěno, že k 12.2.2024 došlo k založení účetní závěrky za rok 2022 (následně došlo k založení i ostatních účetních závěrek). Komise dlouze diskutovala nad zařazením žádosti spolku do přijatých žádostí o dotaci. Nakonec se komise jednomyslně dohodla, že žádost komise projedná.

Obecní úřad upozorňuje, že u žádosti Českého svazu ochránců přírody, ZO Bludov došlo tímto narušením pravidel k rozporu, kdy Komisi životního prostředí nebyla žádost předložena k projednávání (obecní úřad pro nesplnění podmínek tuto žádost vyřadil) komise tak nerozhodovala o žádosti a Komise kulturní, mládeže a sportu žádost spolku projednala a navrhla dotaci.

Rada obce rozdělení dotací projednala na svém únorovém zasedání, navrhla rozdělení dotací podle návrhu komisí s tím, že schváleným usnesením rozhodla zařadit ke schválení zastupitelstvem obce i žádost Českého svazu ochránců přírody, ZO Bludov o dotaci na přikrmování ptactva z dotačního titulu B2 – ochrana životního prostředí – prevence. U této žádosti navrhuje rada obce loňskou výši dotace, tj. 12.000 Kč.

Při návrhu na rozdělení dotací se vycházelo ze schváleného rozpočtu a tím daných částek pro jednotlivé dotační tituly. Pouze u dotačního titulu C – podpora sportu u spolků je navrhováno navýšení v rozpočtu 3419-5222 o 40.000 Kč.

	Schválený rozpočet 2024	Návrh rady obce
rozpočet - Dotační program obce		
5512-5222 hasiči	130 000	130 000
3421-5222 mládež spolky Junák	65 000	65 000
3421-5331 mládež ZŠ	15 000	15 000
3745-5499 životní prostředí - stromky	6 000	bez žádosti
3745-5222 životní prostředí spolky	50 000	47 000
3419-5222 sport spolky	620 000	660 000
3419-5499 sport - fyzické osoby	34 000	24 000
3429-5222 kulturní a spolková činnost - spolky	120 000	85 000
3429-5223 kulturní a spolková činnost -	50 000	50 000

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotací z Dotačního programu obce Bludov na rok 2024 podle předloženého návrhu rady obce, jak je uvedeno v přehledových tabulkách, které jsou nedílnou přílohou zápisu zastupitelstva obce, dále schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací s jednotlivými spolky a fyzickými osobami za podmínek uvedených v dotačním programu obce, který byl vyhlášen dne 1.11.2023.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z Dotačního programu obce Bludov na rok 2024 dle uvedeného schválení, které je uvedeno v přehledových tabulkách.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 9) Majetkoprávní

- a) **Žádost o prodej bytové jednotky č. 653/11 (byt v nástavbě) na adrese Bludov, Lázeňská 653 (Olšanky) - žadatelé manželé Vaňkovi**

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Manželé Vaňkovi, bytem Bludov si podali žádost o odkoupení bytové jednotky č. 653/11 na adrese Bludov, Lázeňská 653, kterou mají dlouhodobě pronajatou.

Jedná se o bytovou jednotku v nástavbě, která je vázaná ujednáním v nájemní smlouvě o budoucím prodeji bytové jednotky za kupní cenu ve výši 27% ceny tohoto bytu v době uzavření kupní smlouvy.

Po vzájemných jednáních byl zpracován návrh kupní smlouvy, došlo k uhrazení všech dluhů spojených s užíváním bytové jednotky a byl zpracován znalecký posudek.

Znalecký posudek na obvyklou (tržní) cenu zpracoval Ing. Doleček, cena dle posudku je 1.655.000 Kč.

Dle podmínek ujednaných v nájemní smlouvě bude prodej bytu za 27% obvyklé ceny tohoto bytu, což je za cenu 446.850 Kč.

O prodeji bytové jednotky byl v době od 1.2. do 20.2.2024 zveřejněn záměr o prodeji bytové jednotky za podmínek ujednaných v nájemní smlouvě k této bytové jednotce.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodat manželům Romanu a Ivetě Vaňkovým, bytem Bludov užívanou bytovou jednotku č. 653/11 na adrese Bludov, Lázeňská 653 stojící na pozemku p.č. 1824, včetně podílu na společných částech nemovitosti, který náleží k jednotce ve výši 759/10000 za kupní cenu 446.850 odpovídající 27% obvyklé ceny tohoto bytu stanovené znaleckým posudkem č. 5713-96/2023 zpracovaného Ing. Dolečkem s tím, že veškeré náklady spojené s odprodejem bytové jednotky (znalecký posudek, návrh na vklad do katastru nemovitostí) půjdou na vrub kupujících.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji bytové jednotky č. 653/11 na adrese Bludov, Lázeňská 653 stojící na pozemku p.č. 1824, včetně podílu na společných částech nemovitosti, který náleží k jednotce ve výši 759/10000 za kupní cenu 446.850 odpovídající 27% obvyklé ceny tohoto bytu stanovené znaleckým posudkem.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

b) Žádost o odkup pozemku p.č. 1480/2 v k.ú. Bludov – žadatel Bohumil Martinák

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Pan Bohumil Martinák, bytem Bludov si podal žádost o odkup pozemku p.č. 1480/2 - zahrada o výměře 83 m² v k.ú. Bludov. Pozemek se nachází „v“ zahradě pana Martináka, za jeho domem v ulici Lázeňská. Jedná se o zatravněný pozemek, který sousedí s pozemkem p.č. 1480/1 pana Martináka. Pan Martinák se o pozemek desítky let stará, po odkoupení by pozemek využíval jakou součást svého ovocného sadu.

V územním plánu je pozemek v plochách smíšené nezastavěné území – plochy rekreační (zahrady).

K pozemku nejsou zapsána žádná věcná břemena.

Při prodeji se nebude řešit DPH.

K jednání o směně pozemků, uvádí pan Martinák, že nemá jiný pozemek pro směnu.

Stanovisko stavební komise:

-komise souhlasí s odprodejem pozemku bez připomínek.

Stanovisko komise ŽP:

-komise doporučuje prodej pozemku bez podmínek.

Rada obce schválila záměr prodat pozemek za cenu 50 Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího a předkládá záměr zastupitelstvu obce k projednání.

K tomuto záměru byl v době od 4.1. do 22.1.2024 zveřejněn záměr o prodeji pozemku. Ke zveřejněnému záměru nepřišla v době zveřejnění žádná žádost nebo připomínka.

Příloha: mapky pozemku

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Balík doplnil, že žádost je reakcí na výzvu obecního úřadu k uspořádání majetkových poměrů.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1480/2- zahrada o výměře 83 m², lokalitě u č.p. 217 v k.ú. a obci Bludov do výlučného vlastnictví Bohumilu Martinákovi, bytem Bludov z důvodu narovnání majetkových vztahů za cenu 50 Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujícího.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1480/2- zahrada o výměře 83 m², lokalitě u č.p. 217 v k.ú. a obci Bludov do výlučného vlastnictví Bohumilu Martinákovi.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

c) Návrh na směnu pozemků obec x Ing. Ivo Skokan

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Ing. Ivo Skokan, bytem Bludov navrhuje obci následující směnu pozemků v k.ú. Bludov.

Návrh směny:

- obecní pozemek do směny:

pozemek p.č. 347 – zahrada o výměře 62 m². Jedná se o pozemek v ulici Ve Slévi, který je zaplacen a užíván spolu s pozemky pana Skokana jako příslušenství k domu č.p. 132 Bludov.

Směnou dojde k majetkovému narovnání u pozemku.

V územním plánu je pozemek v plochách - smíšené obytné.

K pozemku nejsou zapsána žádná věcná břemena.

Při směně se nebude řešit DPH.

- pozemky, které pan Skokan nabízí obci do směny:

pozemky p.č. 2319/82 orná půda o výměře 52 m² a p.č. 2319/83 orná půda o výměře 52 m², jedná se o pozemky v lokalitě ulice Za Školou. Pozemky sousedí s pozemky hřbitova.

V územním plánu jsou pozemky v plochách veřejných prostranství.

K pozemkům nejsou zapsána žádná věcná břemena.

Pan Skokan obci navrhuje, že vzájemná směna bude bez finančního vyrovnání a náklady za vklad do katastru nemovitostí uhradí v poloviční výši.

Stanovisko stavební komise:

Stavební komise doporučuje směnu těchto pozemků.

Současně se směnou doporučujeme požádat Ing. Ivo Skokana o odprodej zbylé třetí parcely u plotu hřbitova parc. č.2319/84. Tímto by se stala vlastníkem celého pruhu pozemku mezi oplocením hřbitova a nově zřízovanou cestou.

Stanovisko komise životního prostředí:

Komise nemá žádných námitek k navrhované směně pozemků a se směnou souhlasí.

S panem Skokanem byla směna osobně projednána. Na jednání pan Skokan sdělil, že zbylou třetí parcelu č.2319/84, zatím obci nechce převádět.

Rada obce záměr navrhované směny schválila na svém zasedání dne 19.2.2024.

Záměr o směně obecního pozemku byl zveřejněn v době od 21.2. do 8.3.2024, v době zveřejnění nebyla k záměru přijata žádná žádost nebo připomínka.

Přílohy: mapky pozemků do směny

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Skokan doplnil, že i třetí pozemek bude v budoucnu převeden.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy o převodu pozemku p.č. 2289/2 - ostatní plocha/ostatní komunikace od Jiřího Snášela, bytem Bludov.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 10) VŽP

a) Plán financování obnovy kanalizace

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Rada obce projednala dne 20.11.2023 návrh na vytváření finančních rezerv pro případnou obnovu majetku ČOV a kanalizace. Předpokladem pro vytváření finančních rezerv je schválení Plánu financování obnovy kanalizace zastupitelstvem obce, který rada obce projednala dne 19.2.2024 a nyní tento plán předkládá zastupitelstvu obce ke schválení.

Vyhláška č. 48/2014 Sb., kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb. a kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, je důležitá v otázce tvorby finanční rezervy na obnovu vodohospodářského majetku.

1. Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění v § 8 odst. 1 ukládá vlastníkovu vodovodu nebo kanalizace zajistit jejich plynulé a bezpečné provozování, vytvářet rezervu finančních prostředků na jejich obnovu a dokládat jejich použití pro tyto účely.
2. Podle výše uvedeného zákona ve znění pozdějších předpisů dle § 33 odst. 2 písmene g) bodu 3. je neplnění výše uvedené povinnosti považováno za přestupek, za který může být uložena pokuta do 100 tis. Kč, při opakovaném neplnění je možné pokutu zdvojnásobit.
3. Vyhláškou č. 48/2014 Sb. ve znění pozdějších předpisů dochází k upřesnění způsobu tvorby rezervy v § 13, podle kterého obsahem Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je vymezení infrastrukturního majetku ve členění podle vybraných údajů majetkové evidence s reprodukční pořizovací cenou, vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení, výpočet teoretické doby akumulace finančních prostředků, roční potřeba finančních prostředků a její krytí a doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií. Zpracování se provádí podle přílohy č. 18. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací. Jinými slovy je potřeba vycházet z reprodukční ceny příslušného majetku kanalizačního řádu a ČOV, a ve vazbě na stanovené procento odvozené ze životnosti se zjistí hodnota prostředků finanční rezervy na jednotlivé roky.

Příloha: Plán financování obnovy kanalizace včetně tabulky

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování obnovy kanalizace.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 11) Různé

a) Odměny členů zastupitelstva obce - zákon č. 418/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), účinný od 1.1.2024

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Na zasedání zastupitelstva obce 12.12.2022 bylo usnesením č. 39/Z/22 schváleno vyplácení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce ve výši 50% dle přílohy nařízení vlády č. 318/2017 Sb. ve znění nařízení vlády č. 415/2022 Sb., od 1.1.2023 vyjádřené částkou v celých korunách:

místostarosta	19.688,- Kč
člen rady	4.375,- Kč
předseda výboru nebo komise	2.188,- Kč
člen výboru nebo komise	1.823,- Kč
neuvolněný člen zastupitelstva	1.094,- Kč

Výše odměny uvolněnému členovi zastupitelstva byla navýšena automaticky v souladu s výše uvedeným nařízením od 1.1.2023, aniž by o tom zastupitelstvo obce rozhodovalo.

Stanovovat odměny za měsíc neuvolněným členům zastupitelstva bylo nadále vyhrazeno zastupitelstvu obce. Neuvolněným členům zastupitelstev se odměny automaticky nezvyšovaly. Bylo na rozhodnutí zastupitelstva, zda přistoupí k navýšení odměn pro své neuvolněné členy.

Odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva se stanovila částkou v celých korunách a změnou výši bylo možné schválit nejdříve s účinností ode dne přijetí příslušného usnesení zastupitelstvem obce (podrobněji § 72 zákona o obcích).

Ve sbírce zákonů vyšel s účinností od 1.1.2024 zákon č. 418/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, který mimo jiné zavádí řadu změn v oblasti odměňování členů zastupitelstev. Nově se zavádí automatický mechanismus valorizace odměn a jejich výše se vypočte způsobem uvedeným v novelizovaném zákoně, **vynásobením základny**, kterou pro každý kalendářní rok vyhláší Ministerstvo vnitra sdělením ve Sbírce zákonů, **a koeficientu** dle zastávané funkce a velikosti obce podle počtu obyvatel, uvedeným v příloze novelizovaného zákona. **Odměny uvolněným členům vyplývají automaticky ze zákona, neuvolněným členům jsou vypočítány jako maximální možné.**

Pro rok 2024 je již základna známa a bude činit 42 249 Kč.

Maximální výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1.1.2024, vypočtené dle novelizovaného zákona č.128/2000 Sb., o obcích, jsou:

místostarosta	42.630,- Kč
člen rady	9.464,- Kč
předseda výboru nebo komise	4.732,- Kč
člen výboru nebo komise	3.930,- Kč
neuvolněný člen zastupitelstva	2.366,- Kč

50 % výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1.1.2024, vypočtené dle novelizovaného zákona č.128/2000 Sb., o obcích, činí:

místostarosta	21.315,- Kč
člen rady	4.732,- Kč
předseda výboru nebo komise	2.366,- Kč
člen výboru nebo komise	1.965,- Kč
neuvolněný člen zastupitelstva	1.183,- Kč

Přílohy: schéma pro nové schvalování odměn členů zastupitelstev obcí

tabulka koeficientů dle funkce a počtu obyvatel

tabulka vypočtených odměn uvolněných členů zastupitelstev a max. odměn neuvolněných členů zastupitelstev

Jelikož nebyly žádné návrhy, dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje vyplácení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1.4.2024 ve výši:

místostarosta	21.315,- Kč
člen rady	4.732,- Kč
předseda výboru nebo komise	2.366,- Kč
člen výboru nebo komise	1.965,- Kč
neuvolněný člen zastupitelstva	1.183,- Kč

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	15
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

b) Změna OZV o místním poplatku z pobytu

Komentář k danému bodu přednesl starosta.

Dne 17. 1. 2024 obdržel Obecní úřad Bludov dopis od p. Oto Bösera včetně právního posouzení od JUDr. Sedláčka st. (vz příloha č. 1). Dle jejich názoru existují jisté výkladové pochybnosti k § 3 b zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích (osvobození od poplatku z pobytu), konkrétně pak k odst. 1, písm e), který řeší možnost osvobození pro osoby, které vykonávají sezónní práce pro právnickou a podnikající fyzickou osobu a dále k odst. 3 téhož paragrafu, kde je definována sezónní práce jako práce, která je závislá na střídání ročních období a zpravidla se každým rokem opakuje.

Z dopisu logicky vyplývá, že chtějí, aby byla změněna OZV č. 2/2023 o místním poplatku z pobytu schválená dne 11. 12. 2023 usnesením č. 120/Z/23, která je účinná od 1. 1. 2024, a to ve smyslu doplnění či rozšíření o možnost osvobození pro poplatníky, kteří jsou na území obce ubytováni za účelem provádění jakékoliv pracovní činnosti, nejen tedy sezónních prací.

Vyjádření p. Konečné, správce poplatků

Místní poplatek z pobytu vznikl sloučením místního poplatku z ubytovací kapacity a místního poplatku za rekreační a lázeňský pobyt již 1. 1. 2020, kdy je účinné i „sporné“ ujednání týkající se možnosti osvobození pro poplatníky, kteří vykonávají sezónní práce pro právnické a podnikající fyzické osoby.

Obec může na základě § 14, odst. 3, písm a) zákona č. 565/1990 o místních poplatcích dále upravit v OZV další osvobození od poplatku s tím, že příslušná úprava nesmí působit diskriminačně, tj. nesmí zvýhodňovat určitou skupinu poplatníků bez racionálního a legitimního důvodu.

Je nutné si uvědomit, že obci plynou zvýšené náklady v souvislosti s osobami, které jsou zde krátkodobě ubytované (odvoz odpadků z veřejných košů a kontejnerů, náklady vlivem používání obecní infrastruktury, budování objektů v souvislosti s cestovním ruchem apod.). Není tedy podstatné za jakým účelem jsou zde ubytováni, ale že dochází k těmto zvýšeným nákladům obce v souvislosti s jejich pobytem zde. Zaplacením tohoto poplatku tak mají možnost se na těchto nákladech spolupodílet. Dojde-li v OZV k rozšíření okruhu osvobozených osob, sníží se příjmová stránka rozpočtu.

Správce poplatku se nedomnívá, že by byl okruh poplatníků vymezen nejednoznačně. V případě pochybností, může p. Böser kdykoliv konzultovat případ od případu se správcem poplatku. Za rok 2023 podalo ohlášení k místnímu poplatku z pobytu celkem 9 ubytovatelů. **V roce 2023 bylo vybráno na tomto poplatku 59 940 Kč.**

Radě obce byl dne 19.2.2024 předložen k projednání návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu včetně právního posouzení firmy KJM Legal, s. r. o., Brno, výkladu MF ČR, vyjádření Krajského úřadu Olomouckého kraje. Rada obce vzala dopis p. Bösera s vyjádřením právníka na vědomí a dále schválila usnesení, kterým požaduje doložení stanoviska MVČR k případné úpravě obecně závazné vyhlášky z pobytu. Stanovisko MVČR je taktéž přiloženo.

*Přílohy: dopis p. Bösera + vyjádření právníka
vyjádření právního zástupce obce KJM Legal s.r.o.
výklad MFČR
vyjádření KÚOK
posouzení zákonnosti a právní posouzení MVČR
návrh OZV*

Po předneseném komentáři starosta vyzval přítomné k případným dotazům, připomínkám.

Diskuse:

p. Ston informoval, že nebude hlasovat pro změnu vyhlášky, která řeší diskutabilní osvobození od symbolického poplatku 20,- Kč za noc, nehledě na to, že stávající vyhláška je platná něco přes dva měsíce.

p. Balík se připojil, že nebude také hlasovat pro změnu vyhlášky. Dle jeho názoru osvobození vycházející ze zákona je dostačující.

p. Holinka také informoval, že nebude hlasovat pro změnu vyhlášky, která by osvobozovala od poplatku všechny, kdo vykonávají pracovní činnosti i mimo území obce. Navíc doplnil, že poplatek nepatří ubytovaný, ale jeho zaměstnavatel.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje novou Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu ze dne 11.12.2023.

Hlasováno:	Bav	Ma	Bal	Ju	Ťu	Str	Sto	Ho	Je	Se	Bar	Bř	Kl	Ban	Bak	
pro:																
proti:	/	/	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	14
zdržel se:																
nehlasoval:										/						1

Usnesení nebylo přijato, zůstává v platnosti OZV o místním poplatku z pobytu schválená zastupitelstvem obce 11.12.2023.

Ad 12) Diskuse

Po vyčerpání oficiálního programu jednání zastupitelstva obce vyzval starosta obce přítomné k všeobecné diskusi.

Diskuse:

p. Březinová přečetla již několikátý dopis p. Hruby, podle kterého opakovaně upozorňuje, že místní národní výbor neodborně prodal část veřejné komunikace, manipuloval s geometrickým plánem zaměřujícím hranice pozemku a rodina Frankova postavila plot na sporné hranici bez povolení v sedmdesátých a osmdesátých letech minulého století. Dopis rozpoutal dlouhou debatu, která skončila doporučením zastupitelů, aby se p. Hruša obrátil v dané věci na soud.

(Již 9.12.2019 danou věc projednávalo zastupitelstvo obce s tím, že bylo konstatováno, že obec nemá žádné právní prostředky k tomu, aby změnila stávající hranici pozemku parcela č. 1582/1).

p. Matějček se dotázal, v jaké fázi zpracování je řešení dopravní situace u základní školy.

p. Holinka odpověděl, že snahou obce je v průběhu roku doladit projektovou dokumentaci, předpokládá to především vyřešení otázky posunutí Pomníku padlých a současné řešení dopravní situace směrem na Bohutín v návaznosti na novou bytovou výstavbu za základní školou a v příštím roce začít s realizací.

p. Matějček se dále dotázal, jestli je uvažováno s otevřeným provozem víceúčelového sportovního areálu pro veřejnost.

p. Holinka odpověděl, že po špatných zkušenostech, způsobených škodách při využívání areálu přes zimu bez dohledu správců se plnému otevření pro veřejnost brání.

p. Klimeš reagoval, že pro vyřádní dětí a mládeže chybí obyčejné nízkoúdržbové hřiště.

p. Znojová se dotázala, jestli obec uvažuje s bezbariérovým vstupem do zámeckého parku.

p. Holinka odpověděl, že snahou obce je bezbariérový přístup pro kočárky a imobilní realizovat. Řešení se nabízí, je potřeba ho zpracovat projekčně.

p. Holinková se dotázala, jestli bude vystavěna cyklostezka od Dobeše k Habermanově vile.

p. Holinka odpověděl, že je zadána projektová dokumentace mostku přes Vitonínský potok, příští rok uvažuje obec s realizací cyklostezky.

Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, starosta ukončil jednání zastupitelstva obce.

Usnesení z jednání zastupitelstva obce č. 7 konaného dne 11.3.2024 v Kulturním domě v Bludově

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 147/Z/24 - rozpočtové změny č. 15 a 1 dle přílohy.
 148/Z/24 - zápisy z jednání kontrolního výboru 14.2.2024 a finančního výboru 19.2.2024.
 149/Z/24 - informace a přehled o čerpání dotací z Dotačního programu obce Bludov za rok 2023.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 150/Z/24 - jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Prof. PhDr. Stanislava Balíka, Ph.D. a Ing. Kateřinu Juránkovou.
 151/Z/24 - program dnešního jednání s tím, že program jednání je doplněn o bod 11 b) Změna OZV o místním poplatku z pobytu.
 152/Z/24 - zprávu o plnění úkolů.
 153/Z/24 - zprávu o činnosti rady obce č. 6 za období od 12.12.2023 do 11.3.2024.
 154/Z/24 - rozpočtové změny č. 2 dle přílohy.
 155/Z/24 - účetní závěrku obce za rok 2023 obce bez výhrad a připomínek a to v rozsahu:
- a) Rozvaha
 - b) Výkaz zisku a ztráty
 - c) Příloha ÚSC
 - d) Zpráva o výsledcích finančních kontrol
 - e) Inventarizační zpráva včetně přílohy a proškolení k inventarizaci
 - f) Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2 – 12M
 - g) Hlavní kniha analytická
 - h) Seznam účetních jednotek dílčího konsolidačního celku státu
 - i) Finanční vypořádání dotace - Národní sportovní agentura
 - j) Finanční vypořádání dotace - SFDI
 - k) Přehled pohledávek a závazků 2023
 - l) *Doplňující informace vyžádané schvalujícím orgánem. O doplňující informace, které budou součástí schvalované účetní závěrky, žádá schvalující orgán.*
- 156/Z/24 - doplnění rozpočtové změny č. 2, podle které výdaje v paragrafu 3419 - ostatní tělovýchovná činnost, položce 5499 dotace fyzickým osobám na sport budou poníženy o částku 10.000,- Kč, v paragrafu 3429 - zájmová činnost, položce 5222 - dotace spolkům na kulturní a spolkovou činnost budou poníženy o 35.000,- Kč, v paragrafu 3429 - zájmová činnost, položce 5222 - dotace spolkům na velké kulturní akce budou poníženy o 100.000,- Kč, výdaje v paragrafu 3745 - péče o vzhled obce a veřejnou zeleň, položce 5222 - dotace spolkům na životní prostředí budou poníženy o 3.000,- Kč, výdaje v paragrafu 3745 - péče o vzhled obce a veřejnou zeleň, položce 5499 - dotace na životní prostředí výsadba stromků budou poníženy o 6.000,- Kč, výdaje v paragrafu 4349 - ostatní sociální péče občané, položce 5493 - dotace pomoc občanům se zdravotním postižením budou poníženy o 101.000,- Kč, výdaje v paragrafu 3419 - ostatní tělovýchovná činnost, položce 5222 - dotace sport spolky budou navýšeny o 40.000,- Kč v rámci Dotačního programu obce a výdaje v paragrafu 6171 - správa, položce 5901 – nespecifikované rezervy budou navýšeny o 215.000,- Kč.

- 157/Z/24 - poskytnutí dotací z Dotačního programu obce Bludov na rok 2024 *podle předloženého návrhu rady obce*, jak je uvedeno v přehledových tabulkách, které jsou nedílnou přílohou zápisu zastupitelstva obce, dále schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací s jednotlivými spolky a fyzickými osobami za podmínek uvedených v dotačním programu obce, který byl vyhlášen dne 1.11.2023.
- 158/Z/24 - prodat manželům Romanu a Ivetě Vaňkovým, bytem Bludov užívanou bytovou jednotku č. 653/11 na adrese Bludov, Lázeňská 653 stojící na pozemku p.č. 1824, včetně podílu na společných částech nemovitosti, který náleží k jednotce ve výši 759/10000 za kupní cenu 446.850 odpovídající 27% obvyklé ceny tohoto bytu stanovené znaleckým posudkem č. 5713-96/2023 zpracovaného Ing. Dolečkem s tím, že veškeré náklady spojené s odprodejem bytové jednotky (znalecký posudek, návrh na vklad do katastru nemovitostí) půjdou na vrub kupujících.
- 159/Z/24 - prodej pozemku p.č. 1480/2- zahrada o výměře 83 m², lokalitě u č.p. 217 v k.ú. a obci Bludov do výlučného vlastnictví Bohumilu Martinákovi, bytem Bludov z důvodu narovnání majetkových vztahů za cenu 50 Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s odprodejem pozemku půjdou na vrub kupujících.
- 160/Z/24 - směnu pozemků, kdy obecní pozemek p. č. 347-zahrada o výměře 62 m² se smění za pozemky p.č. 2319/82 orná půda o výměře 52 m² a p.č. 2319/83 orná půda o výměře 52 m² vše k. ú. Bludov, které vlastní Ing. Ivo Skokan, Bludov s tím, že směna bude bez finančního vyrovnání a správní poplatky při vkladu smlouvy do katastru nemovitostí uhradí smluvní strany na půl.
- 161/Z/24 - bezúplatný převod (darování) pozemku p.č. 2289/2 - ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 22 m² v k.ú. a obci Bludov od Jiřího Snášela, bytem Bludov do vlastnictví obce Bludov s tím, že obec bude hradit veškeré náklady spojené s převodem pozemku.
- 162/Z/24 - Plán financování obnovy kanalizace.
- 163/Z/24 - vyplácení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1.4.2024 ve výši:
- | | |
|--------------------------------|-------------|
| místostarosta | 21.315,- Kč |
| člen rady | 4.732,- Kč |
| předseda výboru nebo komise | 2.366,- Kč |
| člen výboru nebo komise | 1.965,- Kč |
| neuvolněný člen zastupitelstva | 1.183,- Kč |

Zastupitelstvo obce pověřuje:

- 164/Z/24 - starostu obce podpisem veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z Dotačního programu obce Bludov na rok 2024 dle uvedeného schválení, které je uvedeno v přehledových tabulkách.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

- 165/Z/24 - starostu obce podpisem kupní smlouvy o prodeji bytové jednotky č. 653/11 na adrese Bludov, Lázeňská 653 stojící na pozemku p.č. 1824, včetně podílu na společných částech nemovitosti, který náleží k jednotce ve výši 759/10000 za kupní cenu 446.850 odpovídající 27% obvyklé ceny tohoto bytu stanovené znaleckým posudkem.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

166/Z/24 - starostu podpisem smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1480/2- zahrada o výměře 83 m², lokalitě u č.p. 217 v k.ú. a obci Bludov do výlučného vlastnictví Bohumilu Martinákovi.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

167/Z/24 - starostu obce podpisem smlouvy o směně obecního pozemku p. č. 347-zahrada o výměře 62 m², který se smění za pozemky p.č. 2319/82 orná půda o výměře 52 m² a p.č. 2319/83 orná půda o výměře 52 m² vše k. ú. Bludov ve vlastnictví Ing. Ivo Skokana, Bludov.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

168/Z/24 - starostu obce podpisem darovací smlouvy o převodu pozemku p.č. 2289/2 - ostatní plocha/ostatní komunikace od Jiřího Snášela, Bludov.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta obce

V Bludově dne: 13.3.2024

Zapisovatel: Ing. Zdeněk Kolínek

Ověřovatelé:

Prof. PhDr. Stanislav Balík, Ph.D. v.r.

Ing. Kateřina Juránková v.r.

Bc. Roman Holinka, starosta obce v.r.